

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

(ฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)

ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด

170/57 ชั้น 18 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่

แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565

ระยะก่อสร้าง



TNP
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)
ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด
170/57 ชั้น 18 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

ฉบับประจำเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565
ระยะก่อสร้าง



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ.2565

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ฉบับประจำเดือน

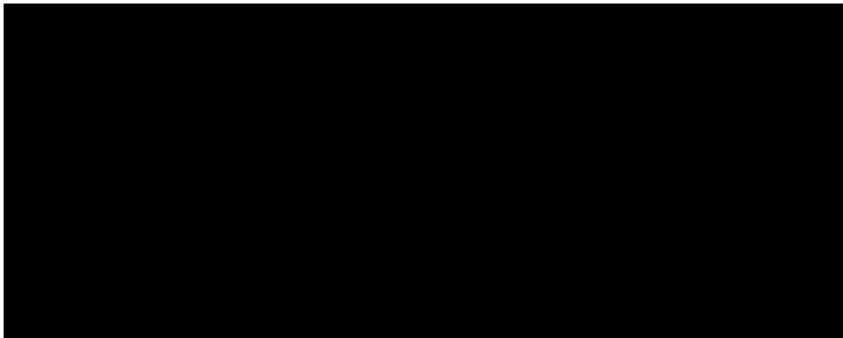
- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2565
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565
() อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ



กรรมการผู้จัดการ

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)**

1. ชื่อโครงการ โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke)
2. สถานที่ตั้ง ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่
แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
5. จัดทำโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 เลขที่ ทส 1010.5/9696
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก
(Life Rama 4 - Asoke) ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2564 ครั้งที่ 1
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน
(ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่
พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุด
พักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่
จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ
6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน พื้นที่สวนและถนนภายใน
โครงการ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2564 ถึง พ.ศ. 2565	1-2
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ	2-1
2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ	2-4
2.3 การดำเนินการก่อสร้าง	2-6
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-36
4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-55
4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-63
4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	4-64
4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-74
4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-77



สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ที่ 1010.5/9696 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2564

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ค1 แผนงานก่อสร้าง

ค2 กรมธรรม์ประกันภัย

ค3 แบบฟอร์มสำรวจอาคารข้างเคียง

ค4 รายงานการตรวจสอบปั้นจั่น ห้อยสูง (Tower Crane) แบบ ปจ.1 และรายงานการตรวจสอบปั้นจั่น (Mobile Crane) แบบ ปจ.2

ค5 ใบเสร็จจ่ายเงินค่าเก็บขยะมูลฝอย

ค6 เลขทะเบียนเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ในการทำงาน

ค7 แผนเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

ค8 SAFETY ACTIVITY REPORT : Training

ค9 ประวัติคนงานก่อสร้าง

ค10 หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา 29 วรรคหนึ่ง หรือผู้ควบคุมงานคนงานใหม่ตามมาตรา 30 วรรคสอง

ค11 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	1-4
2-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ และการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2-3
2-2	แบบจำลองอาคารโครงการ	2-5
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก) ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565	4-38
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะโครงสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-39
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก) ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565	4-40
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะโครงสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-41
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-43
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-44
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	4-46
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-48
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	4-49
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-51



สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ	หน้าที่
4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก) ระหว่างวันที่ 1 – 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565	4-57
4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะโครงสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-58
4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก) ระหว่างวันที่ 1 – 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565	4-59
4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะโครงสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-60
4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก) ระหว่างวันที่ 1 – 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565	4-61
4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะโครงสร้าง) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-62
4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-66
4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-67
4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-68
4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-69
4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-70
4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-71
4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-72
4-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease) บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ	4-73



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3-1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565	4-2
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-37
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	4-42
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	4-45
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	4-47
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)	4-50
4-8	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-55
4-9	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-63
4-10	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-65



บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด มีความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้ชื่อโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน พื้นที่สวนและถนนภายในโครงการ ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้ โครงการเป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำหรับโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการประเภท อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดยบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โดยรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่ข้างเคียง
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียด โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ.2564 ถึง พ.ศ.2565

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/9696 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 โดยแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓
2565	✓, ค.1	✓	✓	✓	✓	✓	ค.2					

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนพฤศจิกายน ถึง ธันวาคม พ.ศ.2564 ครั้งที่ 1)

ค.2 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ครั้งที่ 2)

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างงานโครงสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการ
ปัจจุบัน รูปที่ 1-1



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



รายละเอียดของโครงการ

2.1 ที่ตั้ง และการคมนาคมเข้าสู่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) ตั้งอยู่ที่ ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ดำเนินการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน พื้นที่สวนและถนนภายในโครงการ

สภาพภูมิประเทศบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการเป็นพื้นที่ราบ มีระดับพื้นที่ใกล้เคียงกับถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ ปัจจุบันมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น กลุ่มอาคารเดิม สูง 3 ชั้น พื้นคอนกรีต อาคารสำนักงานชายโครงการ สูง 3 ชั้น ยังไม่ได้รื้อถอน และพื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์พื้นที่โดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์เป็นอาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารสำนักงาน และบ้านพักคนงานก่อสร้าง มีอาณาเขตติดกับพื้นที่โดยรอบ

ทิศเหนือ	ติดกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น และอาคารจอดรถ สูง 2 ชั้น
ทิศใต้	ติดกับ	ถนนพระรามที่ 4 มีความกว้างเขตทาง 30.00 เมตร กลุ่มบ้านพักอาศัยสูง 2-3 ชั้น บริษัท แจแปนเร็นท์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) สูง 7 ชั้น และกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น
ทิศตะวันออก	ติดกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น และถนนซอยเจริญสุข มีความกว้างเขตทางประมาณ 3.50-4.70 เมตร
ทิศตะวันตก	ติดกับ	คลองเตย มีความกว้างปรากฏตามระวางที่ดิน ประมาณ 23.00-24.00 เมตร (ปัจจุบันไม่มีสภาพคลอง) ถัดไปเป็นพื้นที่ของสำนักงานทรัพย์สินพระมหากษัตริย์ปัจจุบันเป็นพนักงานของบริษัท อตาเลียนไทย ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โดยจัดทำรั้วชั่วคราวคลุมแนวคลองไว้เกือบทั้งหมด

2.1.2 การคมนาคมบริเวณพื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้ 2 วิธี ได้แก่ การเดินทางด้วยรถยนต์ และระบบขนส่งสาธารณะ มีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 2-1)

1) การเดินทางด้วยรถยนต์

เส้นทางหลักที่ใช้ในการมุ่งเข้าและออกโครงการจะใช้ถนนพระรามที่ 4 เนื่องจากถนนพระรามที่ 4 มีเกาะกลางถนน ดังนั้นในการเข้า-ออกโครงการจึงไม่สามารถเลี้ยวขวาเข้าสู่โครงการได้ ต้องใช้จุดกลับรถในบริเวณแยกคลองเตย ในทิศทางขาเข้าและในส่วนขาออกต้องใช้เส้นทางอื่นในการเดินทาง รายละเอียดในการเดินทางมีดังนี้



เส้นทางขาเข้าพื้นที่โครงการ

- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาเข้า จากทางแยกเกษมราษฎร์วิ่งตรงบนถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมืองประมาณ 900 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกพระราม 4 วิ่งตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาออก จากทางแยกพระรามที่ 4 วิ่งตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนสุขุมวิท จากถนนสุขุมวิท วิ่งบนถนนรัชดาภิเษกประมาณ 1.8 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายที่ทางแยกพระรามที่ 4 วิ่งตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ
- ถนนพระรามที่ 3 จากแยก ณ ระนอง วิ่งตรงมาประมาณ 300 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาที่ทางแยกพระรามที่ 4 วิ่งตรงมาอีกประมาณ 350 เมตร ทางเข้าโครงการจะอยู่ทางด้านซ้ายมือ

เส้นทางขาออกพื้นที่โครงการ

- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาเข้า จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วิ่งตรงมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกเกษมราษฎร์ เพื่อมุ่งถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมือง หรือเลี้ยวขวาที่ทางแยกเกษมราษฎร์แล้วเลี้ยวอีกครั้งที่ถนนเลียบทางรถไฟสายเก่าปากน้ำ เพื่อเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาเข้าเมือง
- ถนนพระรามที่ 4 ฝั่งขาออก จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 เพื่อมุ่งสู่ถนนพระรามที่ 4 ทิศทางขาออกเมือง
- ถนนสุขุมวิท จากตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วิ่งตามมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นกลับรถที่ทางแยกเกษมราษฎร์แล้วเลี้ยวขวาอีกครั้งที่ถนนเลียบทางรถไฟสายเก่าปากน้ำ จากนั้นเลี้ยวขวาทางแยกพระรามที่ 4 เข้าสู่รัชดาภิเษก วิ่งตรงอีกประมาณ 1.8 กิโลเมตร เพื่อเข้าสู่ถนนสุขุมวิท นอกจากนั้นยังสามารถใช้ซอยอรุณาวดีเพื่อใช้เป็นอีกเส้นทางหนึ่งในการเดินทางไปยังถนนสุขุมวิท
- ถนนพระรามที่ 3 จากที่ตั้งโครงการ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนพระรามที่ 4 วิ่งตรงมาประมาณ 600 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาที่ทางแยกเกษมราษฎร์วิ่งตรงมาประมาณ 500 เมตร เลี้ยวขวาที่ทางแยกศุภการวิ่งตรงอีกประมาณ 750 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายที่ทางแยก ณ ระนอง เพื่อมุ่งเข้าสู่ถนนพระรามที่ 3





อ้างอิง : ข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ

รูปที่ 2-1 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ และการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



2) ระบบขนส่งสาธารณะในปัจจุบัน

จากการสำรวจพื้นที่และการสืบค้นข้อมูลพบว่าระบบขนส่งสาธารณะโดยรอบพื้นที่โครงการมีรถของ ขสมก. และรถร่วมเอกชน ให้บริการในเส้นทางนี้ โดยมีจุดหยุดรถโดยสารประจำทางอยู่บริเวณตรงข้ามด้านหน้าตลาดคลองเตย ซึ่งห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 150 เมตร และในด้านฝั่งตรงข้ามอยู่บริเวณด้านหน้าตลาดคลองเตยจะมีป้ายอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 280 เมตร นอกจากนี้ยังจุดให้บริการของรถจักรยานยนต์รับจ้างซึ่งอยู่บริเวณใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ โดยในส่วนของรายละเอียดในการให้บริการของรถโดยสารประจำทาง มีรายละเอียดดังนี้

2.1) รถโดยสารประจำทาง จากการสำรวจข้อมูลพบว่ามีสาย 22, 45, 46, 109, 115, 116 และ 149

2.2) รถไฟฟ้า ระยะห่างจากสถานีไฟฟ้าสายน้ำเงิน สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ เป็น 2 ระยะทางดังนี้

- ระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบสถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

โครงการจัดเป็นอาคารสูงและขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร ตั้งอยู่ริมถนนพระรามที่ 4 ที่มีขนาดเขตทาง 30 เมตร และตั้งภายในระยะ 500 เมตร จากบริเวณโดยรอบ สถานีรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน สายเฉลิมรัชมงคล สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

- ระยะทางการเดินทางจากพื้นที่โครงการไปยังสถานีรถไฟฟ้าที่ใกล้ที่สุด

พื้นที่โครงการจะมีรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินที่อยู่ใกล้เคียง โดยมีสถานีศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ อยู่ห่างจากโครงการตามแนวทางเดินทางเท้าประมาณ 700 เมตร วัดจากระยะแนวทางการเดินทางออกโครงการ เลี้ยวขวาไปตามแนวถนนพระรามที่ 4 แล้วเลี้ยวขวาไปตามแนวถนนรัชดาภิเษก ถึงทางเข้าออกรถไฟฟ้า MRT สถานีศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ บริเวณทางเข้าออกหมายเลข 1 ซอยไผ่สีด

2.2 ประเภท ขนาด และรูปแบบของโครงการ

2.2.1 ประเภท และขนาดของโครงการ

โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4-Asoke) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร สูง 39 ชั้นกับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) มีพื้นที่ใช้สอยอาคาร 73,721.50 ตารางเมตร ความสูงที่ระดับพื้นที่หน้าไฟทางอากาศ +136.35 เมตร จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 1,239 ห้อง ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย 1,237 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ส่วนบุคคล 496 คัน (ที่จอดรถผู้พิการ 10 คัน) ที่จอดรถสาธารณะ 6 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 24 คัน ที่จอดรถจักรยานและที่จอดรถขยะ สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการ เช่น ห้องออกกำลังกาย และสระว่ายน้ำ มีขนาดห้องดังนี้ (รูปที่ 2-2)

- | | |
|--|----------------|
| - ห้องชุดพักอาศัย ขนาด ≤ 35.0 ตารางเมตร | จำนวน 966 ห้อง |
| - ห้องชุดพักอาศัย ขนาด > 35.0 ตารางเมตร | จำนวน 271 ห้อง |
| - ห้องชุดพาณิชย์ | จำนวน 2 ห้อง |

จำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการ ประเมินจากจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดของโครงการดังนี้



- ห้องพักอาศัยขนาด ≤ 35 ตารางเมตร (คิด 3 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย 966 x 3 เท่ากับ 2,898 คน
- ห้องพักอาศัยขนาด > 35 ตารางเมตร (คิด 5 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย 271 x 5 เท่ากับ 1,355 คน
- ห้องชุดพาณิชย์ (ร้านค้า) (คิด 5 คน/ห้อง) คิดเป็นผู้พักอาศัย (2 x 5) 10 คน
- พนักงานประจำโครงการ 20 คน



อ้างอิง : ข้อมูลจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ของโครงการ

รูปที่ 2-2 แบบจำลองอาคารโครงการ



2.3 การดำเนินการก่อสร้าง

ก่อนเริ่มดำเนินงานรื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารโครงการ จะมีการเตรียมการก่อสร้างเริ่มจากส่วนงานรังวัดขอบเขตพื้นที่ส่วนต่าง ๆ และการจัดทำรั้วกันเขตบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง วางแผนการดำเนินการก่อสร้างให้เป็นสัดส่วนและสะดวกต่อการปฏิบัติงานก่อสร้าง ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4-Asoke) สูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร ระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิก และวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อ 24 ชั่วโมง

2.3.1 ขั้นตอนการก่อสร้าง

1) งานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก และระบบป้องกันดินพัง

โครงการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 อาคาร ความสูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน (ห้องเครื่อง) ออกแบบเป็นระบบเสาเข็มเจาะ ดังนี้

- เสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นศูนย์กลาง 1.00 เมตร ความลึกของเสาเข็ม 55.0 เมตร รับน้ำหนักบรรทุกทุกพลอดภัย 450 ตัน/ตัน จำนวน 3 ตัน

- เสาเข็มเจาะ ขนาดเส้นศูนย์กลาง 1.20 เมตร ความลึกของเสาเข็ม 55.0 เมตร รับน้ำหนักบรรทุกทุกพลอดภัย 700 ตัน/ตัน จำนวน 173 ตัน

โครงการออกแบบระบบป้องกันดินพังจากการก่อสร้างโครงการ บริเวณโครงสร้างอาคาร บ่อบำบัดน้ำเสียและบ่อหน่วงน้ำ ออกแบบเป็นระบบ SHEET PILES ยาว 21 เมตร โดยมีขั้นตอนการก่อสร้างฐานราก และระบบป้องกันดินพัง มีรายละเอียดดังนี้

- (1) ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียดตำแหน่ง ความลึกและขนาดของโครงสร้างใต้ดิน งานฐานรากอาคารข้างเคียง

- (2) ก่อนขุดดินให้ตอก SHEET PILE TYPE III ยาว 21.00 เมตร ค้ำยันด้วยเสา KINGPOST WF- 400x400x11x18 (147 kg/m)

- (3) ติดตั้ง BRACING ขนาด WF- 400x400x11x18 (147 kg/m)

- (4) ทอยขุดดินจนถึงระดับกันหลุมของฐานราก หากขุดดินติดกับสาธารณะต้องจัดให้มีสิ่งกันตก หรือราวกันโดยรอบบริเวณนั้น

- (5) ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย รวมทั้งติดตั้งไฟแสงสว่างเพียงพอ หรือไฟสัญญาณสีแดง กระพริบในระหว่างพระอาทิตย์ตกจนถึงพระอาทิตย์ขึ้นและตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน

- (6) ตรวจวัด INCLINOMETER เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของ SHEET PILE ให้อยู่ในสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ จนกว่าจะสร้างโครงสร้างใต้ดิน

กิจกรรมงานก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และการปรับพื้นที่สำหรับจัดสวน มีการขุดดินและถมดิน โดยมีดินขุดส่วนที่เหลือต้องขนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ประมาณ 15,762.14 ลูกบาศก์เมตร



2) งานโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม

หลังจากเสร็จสิ้นงานฐานราก จะก่อสร้างตัวอาคารเริ่มจากงานวางคาน งานทำพื้น และ ทำผนังกำแพงของตัวอาคาร ทั้งนี้โครงการจะเลือกใช้วัสดุสำเร็จรูปที่หล่อสำเร็จจากโรงงาน เช่น พื้นอาคาร สำหรับการขึ้นโครงสร้างอาคารโครงการต้องจัดทำนั่งร้าน และคลุมส่วนของโครงสร้างอาคารที่ก่อสร้างแล้วด้วย ผ้าใบรอบตัวอาคาร

สำหรับการออกแบบโครงสร้างอาคารจะคำนึงถึงการรองรับแรงสั่นสะเทือนจากการเกิดแผ่นดินไหวโดยวิธีเชิงพลศาสตร์ ตามข้อกำหนดมาตรฐานการออกแบบต้านทานการสั่นสะเทือนของ แผ่นดินไหว มยผ.1302 พ.ศ. 2552

3) งานติดตั้งระบบ

งานติดตั้งระบบ ประกอบด้วย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบบำบัดเสีย และระบบระบายน้ำ ซึ่งงานนี้จะดำเนินการควบคู่ไปกับงานโครงสร้างอาคาร

4) งานตกแต่ง

งานส่วนนี้จะประกอบด้วย งานตกแต่งอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับภายในอาคาร และรวมถึงไปถึง การจัดสวน พื้นที่สีเขียว ภูมิทัศน์ของโครงการ และจัดความเป็นระเบียบเรียบร้อยโดยรอบอาคาร โดยมีรายละเอียดเลือกอาคาร ดังนี้

(1) กระเบื้องลามิเนต (LAMINATED GLASS) เลือกใช้กระจกนิรภัยลามิเนตผลิตโดยการนำกระจกตั้งแต่ 2 แผ่นขึ้นไปมายึดติดกันด้วยแผ่นฟิล์ม (PVB) ที่มีความเหนียวทนทานคั่นอยู่ระหว่างกลาง ทำหน้าที่ยึดเกาะให้กระจกติดกัน เมื่อกระจกถูกกระแทกจนแตก แผ่นฟิล์มจะยึดเกาะมิให้กระจกที่แตกหลุดร่วง จะเพียงรอยแตก หรือรอยร้าวคล้ายใยแมงมุมเท่านั้น

(2) แผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต (ALUMINIUM COMPOSITE) สำหรับงานตกแต่งภายนอกอาคารประกอบด้วยแผ่นอลูมิเนียมประกบหน้า-หลังกับไส้กลางทนไฟ Non-combustible mineral-filled core มีคุณสมบัติทนไฟไม่ลามไฟ และไม่ก่อให้เกิดสารพิษ แผ่นอลูมิเนียมด้านหน้าเคลือบด้วยชั้นฟิล์มสีคุณภาพสูง ด้านหลังเคลือบด้วยชั้นฟิล์ม Polyester เพื่อป้องกันการสึกกร่อนจากการ Oxidation

(3) คอนกรีตสำเร็จ (PRECAST CONCRETE) ทาสีภายนอก เลือกใช้น้ำอะคริลิกแท้ 100% ผลิตจากอะคริลิกเกรดพิเศษให้การยึดเกาะพื้นผิวดีเยี่ยม ป้องกันสีลอกเป็นฝุ่นผง ป้องกันการกัดกร่อนจากมลภาวะเป็นพิษ ทนทานการขัดถู ป้องกันคราบต่างและเกลือ ป้องกันเชื้อราและตะไคร่น้ำ และเป็นนวัตกรรมสีเพื่อสุขภาพ

5) การบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการมีการวางแผนการก่อสร้าง และจัดเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ทำรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง การจัดการจราจร ระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้าง โดยผังบริเวณช่วงก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดการบริหารจัดการพื้นที่ก่อสร้าง ดังนี้

- จัดวางระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคณงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด เพื่อป้องกันปัญหาด้านกลิ่นและเสียงรบกวนต่อประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ

- จัดให้มีจุดล้างล้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก เพื่อล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ป้องกันเศษดินตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและ



โดยรอบ และจัดเจ้าหน้าที่กวาดน้ำ เศษดินทราย บริเวณจุดล้างล้อ ป้องกันไม่ให้น้ำไหลนองออกบริเวณจุดล้างล้อ

- จัดพื้นที่สำหรับรถบรรทุกให้เข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ โดยไม่กีดขวางการจราจรของถนนด้านหน้าโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนแบบแขนกระดก โดยควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์เครนวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) และวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่อยู่ทาวเวอร์เครนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ

6) การจัดการขยะในพื้นที่ก่อสร้าง

(1) ขยะจากการก่อสร้าง

จากการศึกษา Waste generated in high-rise buildings construction : A current situation in Thailand ของ Poombete Thongkamsuk, Krichkanok Sudasna, and Tusanee Tondee 2017 Internatinal Conferene on Alternative Energy in Developing Countries and Emerging Economies พบว่า ค่าเฉลี่ยของอัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างอาคารพักอาศัย 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร

ขยะที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างอาคารโครงการเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดินจำนวน 1 อาคาร มีปริมาณเกิดขึ้นดังนี้

- พื้นที่ประโยชน์ใช้สอยอาคารโดยประมาณ = 73,721.50 ตร.ม.
- อัตราเฉลี่ยในการผลิตขยะจากการก่อสร้าง = 56.23 กม./ตร.ม.
- ดังนั้นขยะที่เกิดขึ้นทั้งหมดประมาณ = $(73,721.50 \times 56.23) / 1,000$
= 4,145.36 ตัน

ทั้งนี้การจัดการขยะช่วงก่อสร้างของโครงการ 4,145.36 ตัน จะจัดส่งมูลฝอยประเภทต่าง ๆ ไปกำจัด หรือนำไปขาย มีรายละเอียด การจัดการมูลฝอยประเภทต่าง ๆ และบริษัทที่รับกำจัดของเสีย ดังนี้

- มูลฝอยที่ส่งไปที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต ปริมาณ 953.04 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งติดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยฯ

- มูลฝอยที่นำไปขาย ได้แก่ เหล็ก ไม้ อลูมิเนียม ปริมาณ 1,119.25 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้ดำเนินการนำไปขายร้านรับซื้อของเก่า

- มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ บรรจุภัณฑ์ต่าง ๆ พลาสติก และอื่น ๆ ปริมาณ 538.68 ตัน โครงการจะประสานให้ทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาจัดเก็บ

- มูลฝอยที่ต้องจ้างบริษัทที่มีใบอนุญาตในการกำจัดนำไปกำจัด ได้แก่ มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้อง ฝ้าเพดาน กระฉก และทราย ปริมาณ 1,533.78 ตัน โครงการจะจ้างให้บริษัทที่มีใบอนุญาตในการรับกำจัดต่อไป



2.3.2 รายละเอียดเกี่ยวกับคนงานสร้าง

การทำงานแต่ละช่วงของการก่อสร้างจะมีการใช้คนงานในจำนวนที่ไม่เท่ากัน เนื่องจากทางโครงการยังไม่ได้คัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง คาดการณ์ว่าในแต่ช่วงที่จะมีการใช้คนงานมากที่สุด คือ ช่วงงานโครงสร้าง ประมาณ 300 คน โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ มีการจัดรถบริการรับ-ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเฝ้าอุปกรณ์ก่อสร้าง และสำรวจรักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ และบริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง

1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

โครงการได้กำหนดให้มีระบบสาธารณสุขโรค และสาธารณูปการที่สำคัญภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีรายละเอียดดังนี้

(1) การใช้น้ำก่อสร้าง

แหล่งน้ำใช้ : ช่วงก่อสร้างของโครงการจะใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท ดังนั้นในช่วงก่อสร้างจึงมีน้ำใช้สะดวกทั้งคนงานก่อสร้าง และการก่อสร้าง

ปริมาณการน้ำใช้ : ในช่วงก่อสร้างโครงการจะมีการใช้ ทั้งหมด 22.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 300 คน อัตราการใช้น้ำ 100 ลิตร/คน/วัน ซึ่งคนงานก่อสร้างทำงานแบบเช้าไปเย็นกลับ จึงคิดอัตราการใช้น้ำ 50% เท่ากับ 50 ลิตร/คน/วัน คิดเป็นปริมาณน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง $(50 \times 300) / 1,000 = 15.0$ ลูกบาศก์เมตร/วัน

- น้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนสำหรับก่ออิฐ ฉาบผนัง ล้างอุปกรณ์ ประมาณ 7.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน

การสำเร็จน้ำ : โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์ สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน

(2) การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของคนงาน

น้ำเสียในช่วงก่อสร้างโครงการ คิดที่ 100% ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับการก่อสร้าง) มีปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น 15.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- น้ำเสียจากส้วม คิดที่ 10% ของน้ำเสียที่เกิดขึ้น เท่ากับ 1.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 494 มิลลิกรัม/ลิตร

- น้ำเสียจากการชำระล้าง $(15.0 - 1.5)$ เท่ากับ 13.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ประมาณ 154.35 มิลลิกรัม/ลิตร

การบำบัดน้ำเสียจากส้วมและสิ่งปฏิกูลของคนงาน โครงการจัดให้มีห้องน้ำส้วม จำนวน 12 ห้อง และถังเกรอะ-ถังบำบัดไร้อากาศ และระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดให้ได้มาตรฐานจากนั้นจะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการบนถนนพระราม 4 โดยมีทิศทางการไหลทางทิศการไหลไปทางทิศตะวันออกไปลงคลองไผ่สิงห์โต ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 60 เมตร และไหลลงสู่ใต้ถนนพระราม 4 ไปเชื่อมกับคลองเตยแล้วไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป



ในช่วงก่อสร้างโครงการต้องมีการติดตามตรวจสอบมาตรฐานน้ำทิ้งที่ระบายออกสู่โครงการ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 เป็นประจำทุก 1 เดือน เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียรวม และหาแนวทางวิธีแก้ไขปัญหา กรณีที่น้ำทิ้งที่ผ่านบำบัดไม่ได้มาตรฐาน

ทั้งนี้เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบทำการรื้อถอนห้องน้ำคณงานและถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยการสูบน้ำออกทั้งหมดแล้วนำถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปใช้ในพื้นที่ก่อสร้างอื่นต่อไป จากนั้นทำการฆ่าเชื้อโรคด้วยปูนขาวก่อนกลบปิดทับพื้นที่ถาวร

(3) การกำจัดขยะมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างมาจากคณงานก่อสร้าง ซึ่งจะไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างประเมินว่าขยะมีอัตราการเกิดขยะในพื้นที่ก่อสร้างประมาณ 1.50 ลิตร/คน/วัน ซึ่งคิดที่ 50% ของอัตราการเกิดมูลฝอยจากการอยู่อาศัยทั่วไป 3.00ลิตร/คน/วัน

คณงานก่อสร้างจำนวน 300 คน ซึ่งมาทำงานแบบเช้ามาเย็นกลับ คาดว่าจะมีขยะเกิดขึ้น (300x1.5) 450 ลิตร/วัน

จัดให้มีถังรองรับขยะ ขนาด 250 ลิตร จำนวน 7 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 2 ถัง ถังขยะทั่วไป 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัดโครงการจะประสานงาน และเขียนคำร้องไปยังเขตสำนักงานเขต เพื่อเสียค่าธรรมเนียมการเก็บขนและกำจัด เพื่อนำไปกำจัดมูลฝอยโดยวิธีฝังกลบอย่างถูกสุขลักษณะต่อไป

(4) การระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

พื้นที่ก่อสร้างทางโครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน เพื่อดักตะกอน ก่อนจะระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 โดยมีทิศทางการไหลไปทางทิศตะวันตกไปลงคลองไผ่ลิงโต ซึ่งอยู่ห่างจากโครงการประมาณ 60 เมตร และไหลลงสู่ใต้ถนนพระราม 4 ไปเชื่อมกับคลองเตยแล้วไหลลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาต่อไป

2) บริเวณบ้านพักคณงาน

บ้านพักคณงานก่อสร้างของโครงการ คาดว่าจะมีจำนวนคณงานสูงสุดประมาณ 300 คน ในช่วงงานก่อสร้างโครงการ โดยปัจจุบันยังมิได้ดำเนินการคัดเลือกผู้รับเหมา และโครงการจะไม่จัดให้มีบ้านพักคณงานก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง

2.4 การรับเรื่องร้องเรียนและการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

2.4.1 การรับเรื่องร้องเรียน

โครงการจัดให้มีการกำหนดแผนขั้นตอนการประสานงานรับเรื่องร้องเรียน เพื่อให้การดำเนินโครงการมีประสิทธิภาพ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อม และปัญหาขัดแย้งกับประชาชน โดยรอบ โดยมีรายละเอียดการรับเรื่องร้องเรียน และแผนการดำเนินการรับเรื่องร้องเรียนทั้งช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ



ช่วงก่อนก่อสร้างและก่อสร้าง

ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง สามารถแจ้งปัญหาที่ได้รับตามช่องทางการ
รับเรื่องเรียนต่าง ๆ ของโครงการ ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่

- โทรศัพท์
- Social Network (Line กลุ่ม)
- จดหมายร้องเรียน
- กล่องรับฟังความคิดเห็น
- เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ

ขั้นตอนและกระบวนการรับเรื่องร้องเรียน และระยะเวลาแล้วเสร็จในแต่ละ

ขั้นตอน

- เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนแล้ววิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ต้องแจ้งผู้จัดการหน่วยงาน
ก่อสร้างทันที ภายใน 1 ชั่วโมง
- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบและสืบหาข้อเท็จจริงทันที และแจ้งให้
ผู้จัดการโครงการทราบภายใน 1 ชั่วโมง ผู้จัดการโครงการแจ้งแนวทางแก้ไขปัญหากลับภายใน 3 วัน
- เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ตรวจสอบแล้วพบว่าปัญหาการร้องเรียนเกิดขึ้นจาก
โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที

กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน
1 วันและแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนรับทราบภายใน 1 วัน

กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหา
แนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญห
ภายใน 7 วัน

- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการ
แก้ไขปัญหามากกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน
- เมื่อแก้ไขปัญหายุ่งยากแล้ว ต้องแจ้งผลการแก้ไขต่อผู้ร้องเรียนภายใน 1 วัน และ
แจ้งผลการแก้ไขต่อผู้จัดการโครงการและกรรมการผู้จัดการ รับทราบ

2.4.2 การจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

โครงการจัดให้มีการจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ ทั้งในช่วงก่อน
ก่อสร้าง รื้อถอน และก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการ โดยมีรายละเอียดต่าง ๆ ดังนี้

การจัดการปัญหาและชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบช่วงก่อนก่อสร้าง รื้อถอน และ ก่อสร้าง

ขั้นตอนและกระบวนการจัดปัญหา และระยะเวลาแล้วเสร็จในแต่ละขั้นตอน

- เมื่อผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้างตรวจสอบปัญหาที่เกิดขึ้นแล้ว พบว่าปัญหาการ
ร้องเรียนเกิดขึ้นจากโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขทันที



กรณีปัญหาเร่งด่วนที่สามารถแก้ไขได้ทันที ดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันทีภายใน 1 วันและแจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องรับทราบภายใน 1 วัน

กรณีปัญหาต้องได้รับการตรวจสอบ หรือต้องใช้ระยะเวลาในการแก้ไข ต้องหาแนวทางและวิธีการแก้ปัญหาหรือชดเชยเยียวยาเบื้องต้นที่ยอมรับได้ทั้งสองฝ่ายและดำเนินการแก้ไขปัญหภายใน 7 วัน

- ผู้จัดการหน่วยงานก่อสร้าง ติดตามผลความก้าวหน้าในกรณีที่ต้องใช้เวลาในการแก้ไขปัญหามากกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จเป็นระยะทุก 7 วัน

- แก้ไขแล้วเสร็จ แจ้งผลการแก้ไขให้ผู้ร้องเรียนทราบทันที

- หากการแก้ไขปัญหากเกินระยะเวลาที่กำหนดภายใน 15 วัน ให้แจ้งสาเหตุหรือข้อขัดข้องแผนการแก้ไขข้อขัดข้อง ระยะเวลาที่สามารถดำเนินการและแก้ไขปัญหามาให้แล้วเสร็จ ให้ผู้ร้องเรียนทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน หลังจากนั้นแจ้งความคืบหน้าการแก้ไขปัญหากทุก 7 วัน

-



บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/9696 ลงวันที่ 8 กรกฎาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ 1) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าโครงการในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน เพื่อทราบว่าเป็นการรื้อถอนอาคารเดิม (อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย และสำนักงานขาย) และก่อสร้างโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama4 -Asoke) สูง 39 ชั้น กับ 1 ชั้นใต้ดิน ห้องเครื่อง) จำนวน 1 อาคาร พร้อมระบุชื่อเจ้าของโครงการ สถาปนิกวิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง และเบอร์โทรติดต่อ ผู้รับผิดชอบที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง	โครงการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้อย่างชัดเจนบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ 2) จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผังรับเรื่องร้องเรียน ขนาดของป้ายไม่น้อยกว่า 2.4 × 4.8 เมตร ตลอดจนจัดเตรียมรายงานกระประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมประจำไว้ยังสถานที่ก่อสร้าง เพื่อประชาสัมพันธ์ต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือผู้ที่ต้องการทราบรายละเอียดโครงการ 3) จัดให้มีผังบุคลากรของโครงการ ประกอบด้วย รูปถ่าย ชื่อ-นามสกุล หน้าที่รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา รวมถึงช่องทางการสื่อสารอื่น เช่น Email, Line Group ติดประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ 	<p>โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาตระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียนและติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 1, 2, 6</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 3 รูปแบบ 4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้พักในอาคารข้างเคียงโครงการรับทราบผลการตรวจวัด โดยต้องแสดงผลการตรวจวัดทุกครั้งที่มีการตรวจวัด	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5
- จัดทำรั้วแบบชั่วคราวแบบ Metal Sheet ชนิดเคลือบสีด้านหนา 1.27 มิลลิเมตรหรือเทียบเท่า สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการเพื่อลดแสงสะท้อนไปยังอาคารข้างเคียงและช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสม รวมถึงป้องกันเศษวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันบุคคลภายนอกกรุกล้ำเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
- จัดให้มีการวางแผนและกำหนดขั้นตอนการทำงานอย่างชัดเจน ประกอบด้วย ขั้นตอนการก่อสร้างประชาสัมพันธ์ และแจ้งแผนการก่อสร้างโครงการให้กับผู้พักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบทราบ	โครงการได้จัดทำแผนการก่อสร้าง และระยะเวลาในการก่อสร้างที่ชัดเจน โดยมีการระบุการดำเนินงานอย่างเป็นขั้นตอน ซึ่งเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการเข้าแจ้งแผนการก่อสร้างกับผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการกับบ้านเรือนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ โดยกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ตัวแทนจากโครงการ เข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยหรือเจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงก่อสร้าง พร้อมระบุหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบ โครงการต้องแจ้งชื่อและเบอร์โทรติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวกและรับฟังความคิดเห็นความเดือดร้อนรำคาญที่มีผลกระทบมาจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อนำมาปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียงอย่างน้อย 3 ช่องทาง ประกอบด้วย เบอร์โทรศัพท์, Social Network, (Website บริษัทฯ, Line Group) โดยกลุ่มไลน์ (Line) จะต้องมีการบริหารจัดการของบริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ผู้รับเหมา และผู้ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถรับฟังปัญหา และแก้ไขปัญหาได้อย่างทันท่วงที 24 ชั่วโมง และพื้นที่ และกล่องรับฟังความคิดเห็น โดยติดตั้งกล่องรับฟังความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน 	<p>โครงการได้จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องราวร้องเรียน คือ เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา และติดตั้งกล่องรับเรื่องราวร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการที่มีเบอร์โทรศัพท์ผู้รับผิดชอบโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6, 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - จัดให้มีประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างและรื้อถอนอาคารเดิม เท่ากับระยะเวลาการก่อสร้างโครงการและวงเงินคุ้มครองต้องเพียงพอตามมูลค่าทรัพย์สินที่เกิดความเสียหายด้วยโดยครอบคลุมถึงบุคลากรในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงประชาชนผู้สัญจรและบ้านเรือนอาคารใกล้เคียงโครงการทั้งหมดทั้งชีวิตและทรัพย์สิน	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ค2
- ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและถนนซอยเจริญสุข โดยให้เจ้าของบ้านร่วมในการสำรวจถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกัน ตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐานป้องกันป้องกันการขัดแย้ง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้ในโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด กรณีอาคารบ้านเรือนในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย และเมื่อพบว่าการก่อสร้างความเสียหายให้กับอาคารข้างเคียงต้องซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยไม่ต้องรอประกันภัย ซึ่งต้องติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่ก่อสร้างได้ทุกวัน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการตรวจสอบสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 และภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนก่อสร้าง ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจค่าระดับผิวถนนซอยเจริญสุขที่ติดกับโครงการ หากถนนซอยเจริญสุขเกิดการทรุดตัวและเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะต้องรับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม 	<p>โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาและผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องเข้าไปสำรวจค่าระดับผิวถนนซอยเจริญสุขที่ติดกับโครงการ กรณีที่ถนนซอยเจริญสุขเกิดการทรุดตัวและเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โครงการจะรับผิดชอบค่าเสียหายและซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) จัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภค และระบบสุขาภิบาลของคนงานก่อสร้างให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียงมากที่สุด พร้อมจัดคนงานทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และที่พักขยะเป็นประจำทุกวัน เพื่อลดความสกปรกและกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ 	<p>โครงการได้มีการวางแผนการจัดวางตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคและระบบสุขาภิบาลให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสม และห่างจากผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด</p>	-	ภาคผนวก ค1
<ul style="list-style-type: none"> 2) จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง เชื่อมกับถนนพระรามที่ 4 เท่านั้น เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรบริเวณซอยเจริญสุข 	<p>โครงการได้จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเพียง 1 ช่องทาง ซึ่งประตูจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกเท่านั้น พร้อมมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรบริเวณซอยเจริญสุข</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10, 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ 3) จัดให้มีที่จอดรถยนต์สำหรับเจ้าหน้าที่ของโครงการ รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและปูนซีเมนต์ อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะ โดยรอบโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชนโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11
4) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณด้านหน้าโครงการและด้านข้างภายในโครงการ เก็บบันทึกภาพได้ไม่น้อยกว่า 30 วัน 5) ติดตั้งไฟส่องสว่างภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่สาดส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง	โครงการยังไม่มีติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และติดตั้งไฟส่องสว่างตามแนวรั้ว และตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ	โครงการควรดำเนินการติดตั้งกล้องวงจรปิดเร็วที่สุด	ภาคผนวก ข รูปที่ 13, 19
6) จัดวางตำแหน่งแขนของทาวเวอร์เครน ต้องอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น และจุดขึ้น-ลงวัสดุก่อสร้าง จุดตั้งเสาวัสดุก่อสร้าง ต้องอยู่ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง	ปัจจุบันโครงการใช้เครนทั้งชนิดเคลื่อนที่ และเครนชนิดตั้งอยู่กับที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานการกวาดแขนให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยคำนึงถึงผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการมากที่สุด ดังนี้ 7) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
8) ดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างเฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	โครงการได้ควบคุมกิจกรรมการทำงานให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ล้ำออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
- บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด เจ้าของโครงการเป็นผู้กำกับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	โครงการได้กำชับดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-
- เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระงับโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 มาตรา 101/2 “ผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตผู้ใดไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระงับโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท” อย่างเคร่งครัด โดยต้องส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้กับกรุงเทพมหานคร สำนักงานเขตคลองเตย และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2565	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - เปิดโอกาสให้ตัวแทนชุมชนเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตาม ตรวจสอบการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และร่วมสังเกตการณ์ ในการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือนหากมี การร้องขอ เพื่อให้เกิดความโปร่งใสและรับรู้รับทราบการ ดำเนินการตามมาตรการฯ ของโครงการ	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการ ตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน พ.ศ. 2565)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5
- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถหารือ กับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจน แล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเป็น เวลา 1 ปี กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติ การไต่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทาง ปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพัก อาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ และทำ การสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพ อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหาย เกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะ ดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย</p> <p><u>มาตรการฟื้นฟูสภาพดินจากการรื้อถอน</u></p> <p>- ปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี โดยปรับปรุงดินให้เหมาะสมตามลักษณะและคุณสมบัติของดินทางกายภาพ ทางชีวภาพ และทางเคมีดังนี้</p> <p>1) <u>ทางกายภาพ</u> ไถพรวนเพื่อปรับปรุงคุณภาพดินให้ดินร่วนซุย ระบายน้ำ และถ่ายเทอากาศได้ดี</p> <p>2) <u>ทางชีวภาพ</u> เพิ่มจุลินทรีย์ที่เป็นประโยชน์ต่อดิน โดยการนำปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมักและดินที่มีอินทรีย์วัตถุ ผสมหน้าดินและรองก้นหลุมหนา 10-15 เซนติเมตร</p> <p>3) <u>ทางเคมี</u> เพิ่มธาตุอาหารหลักที่จำเป็นต่อชนิดของต้นไม้ ได้แก่ แคลเซียม แมกนีเซียม และซัลเฟอร์</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการจัดทำพื้นที่สีเขียว ทางโครงการจะปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการการขุดดิน-ถมดิน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการขุดดิน เพื่อก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดินดำเนินการ เฉพาะวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00-17.00 น. และห้ามขุดดินและขนส่งดินในวันอาทิตย์และวันหยุด นักชดถุกษ์ 	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักชดถุกษ์ ทางโครงการ หยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกิน ช่วงเวลาปกติ ทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย ช่างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกันรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และ ลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยช่างเคียง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ระบุเส้นทางของรถบรรทุก 10 ล้อ จำนวนรถยนต์ที่ใช้ ตารางเวลาการเดินทางรวมทั้งระยะเวลาทั้งหมดที่ต้องใช้ รถบรรทุก 10 ล้อ เพื่อที่จะหาสาเหตุ และการหลุดตัวของ ถนนสาธารณะ 	<p>โครงการได้มีการวางแผนเส้นทาง และเวลาในการขนส่ง ดิน และวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลา เร่งด่วน และการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้พนักงานขับ รถบรรทุกได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงาน ท้องถิ่นตามกฎหมายการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่ถนนพระรามที่ 4 หรือฝาบ่อพักบริเวณด้านหน้า โครงการ เกิดความเสียหายจากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะหรือ สาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่สภาพดีดังเดิม 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความ เรียบร้อยของสภาพผิวถนนสาธารณะอย่างสม่ำเสมอหาก พบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบ ดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ) มาตรการการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกขนส่งดิน ต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบที่มิดชิดสมบูรณ์ให้มิดชิด และผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุก เพื่อป้องกันเศษดินตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีคนงานทำความสะอาดล้อรถบรรทุกดินและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนออกจากโครงการ และทำความสะอาดเศษดินเศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนนและท่อระบายน้ำ 	<p>โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้ปากทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวัสดุคลุมดิน บริเวณที่มีการขุดปรับสภาพดินที่มีความเสี่ยงสูงต่อการชะล้างตะกอนดินออกนอกโครงการ โดยใช้ตาข่ายพรางแสงหรือใช้ผ้าใบคลุมดินในส่วนที่ขุดดินดังกล่าวก่อนปรับถมกลับ 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ผ่านช่วงงานขุดเปิดหน้าดินแล้ว ซึ่งโครงการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้าดินและถมดิน ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัดโดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดินตกหล่นในขณะขนส่ง นำไปบริเวณที่ดินของบริษัทเอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ ตั้งอยู่ที่ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ) มาตรการการขุดดิน-ถมดิน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การปรับถมดินให้แต่งขอบของกองดินให้มีความลาดชัน 1 : 3 กองดินสูงไม่เกิน 1.5 เมตร และกองดินให้ห่างจาก แนวเขตที่ดินข้างเคียงอย่างน้อย 5 เมตร - จัดให้มีการปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่ปรับถมแล้ว เพื่อ ป้องกันการชะล้างสู่พื้นที่ข้างเคียง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการได้ผ่านช่วงงานขุด เปิดหน้าดินแล้ว ซึ่งโครงการดำเนินกิจกรรมขุดเปิดหน้า ดินและถมดิน ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด</p>	-	-
มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้ระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile แบบ Silent Sheet Pile ความยาว 21 เมตร ถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน บ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีความลึก กว่า 3 เมตร เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุม การออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและ ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด 	<p>โครงการได้ติดตั้งระบบค้ำยันและระบบป้องกันดินพังด้วย Sheet Pile เพื่อความปลอดภัยจากการเคลื่อนตัวของดิน และป้องกันการพังทลายของดิน โดยมีวิศวกรโยธาควบคุม การออกแบบระบบค้ำยันให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมและ ควบคุมการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 20</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารข้างเคียง ตลอดช่วงระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าเกิดความเสียหายโครงการต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างบริเวณนั้นโดยทันที เพื่อปรับเปลี่ยนวิธีการทำงานที่ปลอดภัย และแก้ไขซ่อมแซมอาคารข้างเคียงให้อยู่ในสภาพดีดั้งเดิมและโครงการจะดูแลรับผิดชอบค่าเสียหายและการซ่อมแซมอาคารข้างเคียงต่อเนื่องเป็นเวลา 1 ปี ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จกรณีโครงสร้างอาคารได้รับความเสียหายจากการก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีทีมวิศวกร ร่วมกับเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เข้าพบปะพูดคุย เพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 18</p> <p>ภาคผนวก ค3</p>
<ul style="list-style-type: none"> - การทำเสาเข็มอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะ ด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Rotary drilling หรือวิธีอื่นที่เหมาะสม ซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อช่วยลดแรงสั่นสะเทือน และป้องกันปัญหาการเคลื่อนตัวและพังทลายของดิน 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็มแล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน เช่น Inclinator, Survey Point ฯลฯ โดยติดตั้งและตรวจวัดบริเวณทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออกของโครงการ บริเวณที่ติดกับอาคารข้างเคียง เพื่อใช้เป็นแนวทางการเฝ้าระวังระหว่างขั้นตอนการก่อสร้างและป้องกันการพังทลายของดินช่วงก่อสร้าง 	<p>โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) โดยจ้างให้บริษัทจากภายนอกเข้ามาติดตั้ง กรณีที่พบการเคลื่อนตัวของดินมากกว่าปกติทางโครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที และเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมงานจะหาสาเหตุ และหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและสุขาภิบาลใต้ดินการ จัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้า ระวังการเกิดเหตุ โดยต้องกำหนดระดับความระมัดระวัง ในการทำงาน (Trigger Level) เพื่อเป็นบรรทัดฐานในการ ควบคุมงาน โดยกำหนดเป็น 3 ระดับ 	<p>โครงการได้จัดให้มีวิศวกรจัดวางแผนระบบสาธารณูปโภค และสุขาภิบาลใต้ดิน และจัดทำแผนตรวจสอบเสถียรภาพ ของกำแพงกันดิน เพื่อเฝ้าระวังการเกิดอุบัติเหตุ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึง ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากเกิดปัญหา เกิดขึ้น จากการก่อสร้างโครงการต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที 	<p>โครงการจัดให้มีทีมวิศวกร ร่วมกับเจ้าหน้าที่ความ ปลอดภัย (จป.) เข้าพบปะพูดคุย เพื่อตรวจสอบผลกระทบ จากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารใกล้เคียงเป็นประจำ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 18</p> <p>และภาคผนวก ค3</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)</p> <p>มาตรการก่อสร้างฐานราก ระบบสาธารณูปโภคและ สุขาภิบาลใต้ดิน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีความเสียหาย แตกร้าวจากการก่อสร้าง ถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างก็ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคารพร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรมโดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัท ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จให้มีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้านและบริษัท ควบคุมการก่อสร้างต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุงกำหนดนัดหมายการซ่อม และการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย 	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 18</p> <p>และภาคผนวก ค2</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ มาตรการด้านการรื้อถอน <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการรื้อถอนและก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน 	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้ จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ค4
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรั้วชั่วคราวแบบ Metal Sheet ชนิดเคลือบสีด้านหนา 1.27 มิลลิเมตรหรือเทียบเท่า สูงประมาณ 6.0 เมตร ตลอดจนแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ และมีสิ่งปกคลุมทางเดินสำหรับป้องกันวัสดุตกหล่นลงในที่สาธารณะ และจัดทำทางเข้าออกเพียง 1 ช่องทาง โดยใช้แผ่นเหล็กปูบริเวณทางเข้า-ออก 	<p>โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกั้นแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง จัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการเพียง 1 ช่องทางซึ่งประตูจะปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะมีรถเข้า-ออกเท่านั้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7, 10
<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำใส่เศษวัสดุที่ถูกรื้อถอนทุกวัน และทุกครั้งก่อนกวาดพื้นและทำความสะอาดพื้นผิวพื้น เพื่อป้องกันการฟุ้งของฝุ่นละออง - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง วันละ 2 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00 น. และเวลา 12.00 น. ทุกวัน และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้วเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการรื้อถอน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> ขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากพื้นที่รื้อถอนอย่างสม่ำเสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรื้อถอน 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นถนนด้านโครงการทันที เมื่อมีเศษดินหรือปูน หล่นบนถนน 	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง <ul style="list-style-type: none"> คำแนะนำคู่มืออุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบของเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษอากาศ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจสอบเครื่องกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ ดีเซลของโครงการเป็นประจำ 	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบการก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟ ลुकลาม) คลุมอาคารเท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานราก ซึ่งหากมีกิจกรรมก่อสร้างในชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องเก็บเสียง และฝุ่นในการตัดเจียรกระเบื้อง บัฟพื้น และวัสดุต่างๆ พร้อมทั้งจัดอุปกรณ์กันเสียง และฝุ่นสำหรับคนงาน 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานราก ซึ่งยังไม่มีกิจกรรมการตัดเจียรกระเบื้อง บัฟพื้น ทั้งนี้หากมีกิจกรรมดังกล่าว ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ทุกวัน วันละ 3 ครั้ง ช่วงเวลาประมาณ 08.00-12.00 น. และ 17.00 น. และเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง สำหรับช่วงฤดูร้อน และฤดูหนาว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำภายในพื้นที่โครงการบริเวณแนวรั้ว ทุกด้านตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการก่อสร้างให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพรมน้ำทุกครั้งก่อนกวาดพื้น และทำความสะอาดพื้นผิว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง - กวาดเศษดิน ทราาย ด้านหน้าโครงการ บริเวณถนน พระรามที่ 4 และถนนซอยเจริญสุข บริเวณปากซอยเป็นประจำ 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> - การกองวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุมหรือเก็บในที่ปิด ล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือฉีดพรมด้วยน้ำ เพื่อให้ฝุ่นเปียกอยู่เสมอ โดยรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอก หรือกระจายขณะรถวิ่ง โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด 	<p>โครงการได้จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมวัสดุที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด โดยปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้าง และเมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำก่อนการขนย้ายเสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง สำหรับรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง โครงการมีการกำชับให้รถบรรทุกทุกคันจะต้องมีการปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นระหว่างเส้นทางขนส่ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8, 12, 14



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบบันทึกข้อร้องเรียนปัญหาฝุ่นละออง เสียง และแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง และระบุนผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกข้อร้องเรียนดังกล่าว ทั้งนี้ ให้ระบุชื่อผู้ร้องเรียน วันเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว เพื่อค้นหาข้อเท็จจริงและสาเหตุ และกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหา - จัดทำระบบบันทึกเมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองโดยระบุสาเหตุและวันเวลา 	<p>ทางโครงการได้จัดทำแบบบันทึกข้อร้องเรียน เกี่ยวกับ ปัญหาต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนเกี่ยวกับฝุ่นละออง เสียง และความสั่นสะเทือนจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6
<u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> - เลือกใช้วัสดุประกอบสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป ที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่โครงการน้อยที่สุด 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานราก ซึ่งยังไม่มีการใช้วัสดุก่อสร้างมากนัก ทั้งนี้หากมีการขึ้นโครงสร้างแล้วทางโครงการจะเลือกใช้วัสดุก่อสร้างแบบกึ่งสำเร็จรูปเป็นส่วนใหญ่ เช่น พื้น และผนังอาคาร ซึ่งจะหล่อสำเร็จจากโรงงานหล่อ และก่อให้เกิดฝุ่นละอองน้อย เพื่อลดปัญหาด้านการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>มาตรการด้านการก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> - ถูงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด และมีการจัดเก็บที่ถูกต้องวิธี รวมทั้งขนย้ายถูงซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง ออกไปนอกบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือพื้นที่โดยรอบทันที เมื่อพื้นที่พักบรรจุเต็มแล้ว หรือทำการขนย้ายเป็นประจำทุกสัปดาห์ - การผสมคอนกรีตหรือปูน การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดมลพิษต้องทำในพื้นที่ครอบคลุมด้วยผ้าคลุม หรือในห้องที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม - เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่เป็นฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนขนย้ายทันที 	<p>การก่อสร้างของทางโครงการส่วนใหญ่จะใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากจำเป็นต้องใช้ปูนซีเมนต์ผง จะนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะ และการเก็บรักษาจะมีการปิดคลุมกองปูนด้วยผ้าใบตลอดเวลา เปิดเมื่อมีการนำไปใช้งานเท่านั้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15, 21
<u>มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร</u> <ul style="list-style-type: none"> - การตัดกระเบื้องปูพื้นหรือผนังให้ใช้วิธีตัดเปียก โดยมีน้ำหล่อระหว่างใบพัดและกระเบื้อง เพื่อป้องกันฝุ่นละออง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากซึ่งยังไม่มีมีการตัดเจียรกระเบื้องปูพื้นซึ่งหากมีกิจกรรมดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเดินและการใช้เครื่องจักร (ต่อ) - จัดให้มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้างเท่ากับความสูงของอาคาร	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานราก ซึ่งยังไม่มีลิฟต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งหากมีกิจกรรมดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
- เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบ เครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการ เป็นประจำตามคำแนะนำคู่มืออุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบ จากเขม่า และควันที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5)	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ทั้งนี้ จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบ การบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการ วางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลด ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ค4
- การก่อสร้างในช่วงที่มีปัญหาค่าฝุ่นละอองเกินค่า มาตรฐาน โครงการต้องติดตามสถานการณ์คุณภาพ อากาศจากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็ก ได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การ ตัดเจียรกระเบื้อง และการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใน การหยุดการก่อสร้างโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	จากการติดตามคุณภาพอากาศในพื้นที่กรุงเทพและ ปริมณฑล ของกรมควบคุมมลพิษ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565 พบว่า ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่า 36 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (µg/m ³) อยู่ในเกณฑ์คุณภาพดี (26-50 µg/m ³) ทาง โครงการจึงดำเนินกิจกรรมก่อสร้างปกติ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u> - ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะ และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขตให้เข้าเก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่อรอการเก็บขน จึงไม่มีการเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16 ภาคผนวก ค5
- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน หรือผู้ควบคุมดูแลให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการได้จัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมดูแลให้คนงานทำความสะอาดห้องน้ำทุกวัน และตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ พร้อมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ โครงการได้ติดตั้งป้ายห้ามเผาขยะภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
<u>มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> - จัดให้มีการตรวจวัดฝุ่นละอองไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันช่วงทำฐานรากและช่วงฐานรากแล้วเสร็จเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองและดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที	โครงการได้จ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนดแสดงอยู่ใน บทที่ 4	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน (ต่อ) - ติดประกาศผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือแจ้งผ่านทางไลน์กลุ่ม	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) โดยผลการตรวจวัดผ่านเกณฑ์มาตรฐานทุกเดือนที่ทำการตรวจวัด (เดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5
- กรณีมีมาตรการลดผลกระทบไม่ครอบคลุมเพียงพอ จนทำให้อาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละออง โครงการต้องประสานอาคารข้างเคียง เพื่อร่วมกันแก้ปัญหาดังกล่าว	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่ายังไม่มีการการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบด้านฝุ่นละออง	-	-
- เจ้าของโครงการแต่งตั้งให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้และประสบการณ์ด้านสุขภาพที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการโดยตรง อยู่ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกต่อการร้องเรียนและทำการชดเชยค่าใช้จ่ายต่อปัญหาสุขภาพของชุมชน	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 ภาคผนวก ค2, ค3
- จัดให้มีแม่บ้านของโครงการเข้าไปทำความสะอาดพื้นที่ข้างเคียงเมื่อชุมชนได้รับผลกระทบและมีการร้องขอ ตามความสะดวกและวันเวลาที่นัดหมายกันตลอดช่วงก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่ายังไม่มีการการร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบด้านฝุ่นละออง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการขุดดินและวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) - จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดและใช้ความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23
- จัดเตรียมพื้นที่ล้างล้อรถบรรทุกภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยใช้สายฉีดน้ำแรงดันสูง (Water Jet) ฉีดล้างเศษดินออกจากล้อรถบรรทุกให้สะอาดก่อนวิ่งออกภายนอกโครงการ และทำความสะอาดเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างที่ตกหล่นบริเวณถนน และท่อระบายน้ำ	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดันสูงฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9
- ไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างที่ติดค้างมากับรถบรรทุกลงบนถนน ทางระบายน้ำหรือสถานที่สาธารณะ	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาไม่ทิ้งเศษวัสดุก่อสร้างลงบนถนน ทางระบายน้ำ และสถานที่สาธารณะ	-	-
- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมด้วยผ้าใบทึบที่มีสภาพสมบูรณ์ให้มิดชิดและผูกยึดติดแน่นกับตัวรถบรรทุกเพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นบนถนนภายนอกหรือกระจายขณะรถวิ่ง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ) มาตรการด้านการขนดินและวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) - รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องไม่บรรทุกน้ำหนักเกินตามมาตรฐานของถนนที่ทางกรุงเทพมหานครกำหนดไว้	โครงการได้มีการควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ ปัจจุบันยังไม่พบความเสียหายที่เกิดจากการดำเนินการกิจกรรมของโครงการ	-	-
- รถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถขนส่งคนงาน เมื่อลงวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้เด็ดขาด เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานและอำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีรถบรรทุกเข้ามายังพื้นที่โครงการ และคอยกำชับคนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อเข้าจอดในพื้นที่สำหรับจอดรถภายในพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว เพื่อเป็นการลดเขม่าควันและกลิ่น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17, 25
- ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุหรือถนนและวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางของถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายในโครงการ และได้กำชับผู้รับเหมาห้ามจอดรถบรรทุกตลอดริมถนนพระรามที่ 4 ถนนซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางจราจร	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์-วันเสาร์ และหยุดรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ - มีแผนงาน และกำหนดเวลาที่ชัดเจน แจ้งให้ผู้พักอาศัย ช่างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน เมื่อมีความจำเป็นต้องทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง - ก่อนเริ่มการรื้อถอนจะต้องแจ้งอาคารที่อยู่ติดกับพื้นที่รื้อถอน และอาคารข้างเคียงทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วัน และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตฯ ก่อนจึงเริ่มดำเนินการรื้อถอนได้ 	<p>โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย ช่างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
<ul style="list-style-type: none"> - วางแผน เวลา และวิธีการก่อสร้าง เพื่อลดเสียงและแรงสั่นสะเทือนให้มากที่สุด โดยจัดช่วงเวลาให้เหมาะสม และเลือกวิธีการก่อสร้างที่สามารถลดระดับความดังของเสียง และแรงสั่นสะเทือนได้ดี 	<p>ในการก่อสร้างจะมีการวางแผนการทำการกิจกรรมในแต่ละวันอย่างเหมาะสม โดยจะไม่ทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน หรือหากมีกิจกรรมที่จำเป็นต้องทำในเวลาเดียวกัน ซึ่งก่อให้เกิดเสียงดังเกินมาตรฐาน ทางหน่วยงานจะแก้ปัญหาโดยการลดจำนวนของเครื่องจักรลง ทำให้ระดับเสียงลดลงตามไปด้วยเพื่อลดระดับเสียงดังที่อาจเกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - สำรวจร่วมกันระหว่างผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคารข้างเคียงติดกับโครงการ หรือคาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เพื่อร่วมกันวางแผนหรือจัดการร่วมกันในการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
<ul style="list-style-type: none"> - กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องเข้าไปพูดคุยประสานงานกับบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทาง และวิธีการแก้ไขปัญหาที่รวดเร็วที่สุด ซึ่งสามารถยอมรับได้ทั้งสองฝ่าย 	<p>โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยเพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) - ดำเนินการรื้อถอนอาคารเดิมและก่อสร้างอาคารโครงการ วันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. ในกรณีที่ต้อง มีการก่อสร้างเกินเวลาดังกล่าวจะต้องดำเนินการแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ทั้งนี้ต้อง เป็นกิจกรรมที่ไม่ส่งเสียงดังรบกวน โดยดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และทำงานเกินเวลาได้ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ และต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ต้องหยุด กิจกรรมการก่อสร้าง	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึง วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการ หยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกิน ช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัย ข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และ ลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
- กรณีที่เกิดผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียง ที่มี ผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กที่พักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ และผู้พักอาศัยร้องขอ โครงการต้องจัดหาที่พักชั่วคราวให้ เพื่อลด ผลกระทบที่เกิดขึ้น จนกว่าโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือจบขั้นตอนที่มีเสียงดังรบกวนพร้อมทั้งรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบ ว่ายังไม่มีมีการการร้องเรียน เกี่ยวกับผลกระทบต่อบ้านพักอาศัยใกล้เคียง ที่มีผู้สูงอายุ ผู้ป่วยและเด็กเล็กพักผ่อนอยู่ในช่วงเวลาดังกล่าว จนไม่สามารถดำรงชีวิตประจำวันอยู่ได้ ซึ่งหากมีการร้องเรียน ทางโครงการยินดีช่วยเหลือตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน มีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ 1) ร้อยถอนอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น ด้านหน้าโครงการติดกับ ถนนพระรามที่ 4 <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการร้อยถอน - ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบา 75 มิลลิเมตร+ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหินหนา 50 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการร้อยถอน - ด้านทิศตะวันออก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร +โครงผนังเบา 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการร้อยถอน 	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <p>2) รื้อถอนกลุ่มอาคารเดิม สูง 3 ชั้น ภายในพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ด้านทิศเหนือ และทิศตะวันออก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ใส่ฉนวนใยแก้วหรือใยหินหนา 5 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร+ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน 	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) 3) รื้อถอนพื้นคอนกรีต ภายในพื้นที่โครงการ - ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร + ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศตะวันออก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร + ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร ติดตั้งบริเวณที่ทำการรื้อถอน	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
4) รื้อถอนอาคารสำนักงานขาย สูง 3 ชั้น ด้านหน้าโครงการ - ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร + ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน - ด้านทิศใต้ ใช้ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร + โครงผนังเบากว้าง 75 มิลลิเมตร + ไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ด 12 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร (หรือเทียบเท่า) ติดตั้งบริเวณผนังอาคารชั้นที่ทำการรื้อถอน	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.4 ระดับเสียง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกำแพงกันเสียงชั่วคราวที่สามารถเคลื่อนที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในระดับเสียงที่ชุมชนยอมรับได้ หรือวิธีการอื่นที่สามารถลดระดับความดังของเสียงให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานโดยมีการติดตั้งกำแพงกันเสียง ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ช่วงฐานราก ใช้รั้ว Metal Sheet หน้า 1.27 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 6 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ และทิศใต้ และใช้ไม้อัดหนา 4 มิลลิเมตร สูง 3 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก 2) ช่วงขึ้นโครงสร้าง ใช้ไม้อัดหนา 15 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สูง 3 เมตร เป็นกำแพงกันเสียง ติดตั้งในด้านทิศเหนือ เมื่อมีการทำงานชั้นที่ 1-29, ด้านทิศใต้ เมื่อมีการทำงานชั้น 1-30, ทิศตะวันออก เมื่อมีการทำงานชั้น 1-27 และทิศตะวันตกเมื่อมีการทำงานชั้น 1-26 3) ช่วงเก็บงานและงานตกแต่ง ใช้กระฉากและผนังอาคาร ในด้านทิศตะวันตก เมื่อมีการทำงานชั้น 1-38 ใช้ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร + โครงไม้กว้าง 50 มิลลิเมตร+ไม้อัดหนา 10 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) และใช้ผนังอาคาร เมื่อมีการทำงานด้านทิศเหนือและทิศใต้ ชั้น 1-39 และด้านทิศตะวันออก ชั้น 1-38 	<p>โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างติดตั้งกำแพงกันเสียงเป็นแผ่น Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่านของวัสดุต่างๆ ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดที่ทะลุผ่านจะมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> เลือกตำแหน่งการติดตั้งเครื่องจักรกลให้ห่างจากอาคารใกล้เคียงให้มากที่สุดเพื่อลดเสียงดังจากเครื่องจักร 	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	-
<ul style="list-style-type: none"> เข้มงวดต่อการปฏิบัติงานของคนงานเพื่อลดการเกิดเสียงดัง เช่น การจัดทาสีอุดรูรับหรือป้องกันการกระแทก การลงวัสดุการก่อสร้างด้วยความนุ่มนวล และระมัดระวัง 	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร คอยควบคุมการก่อสร้าง และกำกับการปฏิบัติงานของคนงาน เพื่อลดการเกิดเสียงดัง	-	ภาคผนวก ค6
<ul style="list-style-type: none"> ควบคุมการเกิดเสียงดังโดยเปลี่ยนอุปกรณ์ หรือเครื่องจักรจากเครื่องยนต์เป็นเครื่องไฟฟ้า ตรวจสอบและดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดี และมีฝาครอบ เพื่อลดระดับเสียง 	โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียงและความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงภายในพื้นที่โครงการ เพื่อควบคุมระดับเสียงไม่ให้เกินมาตรฐาน (ค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540) หากผลการตรวจวัดมีค่าเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไข และปรับปรุงการทำงานเพื่อให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐานทันที และประชาสัมพันธ์ให้ชุมชนได้รับทราบ 	<p>โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจระดับเสียง ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงอยู่ใน บทที่ 4</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24
1.5 แรงสั่นสะเทือน <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเริ่มกิจกรรมการรื้อถอน เจ้าของโครงการหรือตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาที่รื้อถอน ร่วมกันตรวจสอบอาคารด้านประชิดติดโครงการ หรืออาคารข้างเคียง พร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐานและจัดทำสำเนาเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมินหากเกิดความเสียหาย - เลือกใช้วิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 แร่งสันสะท้อน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มการรื้อถอนกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการรื้อถอน แผนงานการรื้อถอนให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2) อธิบายขั้นตอนการรื้อถอน และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 3) แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอน 4) ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน 5) ร่วมกันเฝ้าระวังขณะรื้อถอน หากผลการตรวจวัดค่าแรงสั่นสะเทือนเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ ให้หยุดการรื้อถอนจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญและประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรที่มีความชำนาญและประสบการณ์ควบคุมการรื้อถอนอย่างใกล้ชิด และอยู่ประจำพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>	-	ภาคผนวก ค6
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการทำเสาเข็มอาคารด้วยวิธี Caisson drilling หรือ Hydraulic Rotary Drilling Rig หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมซึ่งเป็นเทคนิคการทำฐานรากที่ก่อให้เกิด แรงสั่นสะเทือนในระดับต่ำ เพื่อป้องกันความเสียหายต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็มแล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 แร่งสันสะท้อน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การวางลำดับการเจาะเสาเข็ม (Pie Driving Sequence) โดยการวางลำดับการเจาะเสาเข็มให้มีแรงดันด้านข้างกระจายไปในทิศทางที่มีสิ่งปลูกสร้างน้อยที่สุด 	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.2565 พบ โครงการผ่านงานช่วงเจาะเสาเข็มแล้ว ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดช่วงเวลาการเจาะเสาเข็ม ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. วันจันทร์ถึงวันเสาร์ และงดกิจกรรมการเจาะเสาเข็มในวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ 	โครงการกำหนดให้มีการปฏิบัติงานก่อสร้างวันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้างในกรณีที่มีการปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) และวิศวกร เข้าพบปะพูดคุยและแจ้งผู้พักอาศัยข้างเคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน พร้อมกับรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับกิจกรรมก่อสร้างให้เหมาะสม และลดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีตัวแทนของโครงการ และผู้รับเหมาก่อสร้างทำเสาเข็ม ประสานงานกับอาคารข้างเคียงให้ร่วมกันตรวจสอบอาคารพร้อมถ่ายรูปเป็นหลักฐาน และจัดทำสำเนารูปเป็น 2 ชุด เก็บไว้กับโครงการ 1 ชุด และเจ้าของอาคาร 1 ชุด เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการประเมิณหากเกิดความเสียหาย 	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางการปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 แร่งสันสะท้อน (ต่อ)</p> <p>- จัดให้มีมาตรการเชิงรุกก่อนที่จะเริ่มงานเจาะเสาเข็มกับอาคารที่อยู่ในระยะประชิดโครงการ ได้แก่ กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น ด้านทิศเหนือ และกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น ด้านทิศใต้ โดยแจ้งรายละเอียด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดชุดประชาสัมพันธ์เคลื่อนที่เพื่อเข้าพบปะพูดคุยให้รายละเอียดการก่อสร้างโครงการ แผนงานการขุดเจาะเสาเข็ม กำหนดการทำเสาเข็ม ช่วงเวลาเจาะเสาเข็มให้ทราบอย่างชัดเจน และแจ้งหมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง 2) อธิบายขั้นตอนวิธีการเจาะเสาเข็ม และผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น 3) แจ้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการขุดเจาะเสาเข็ม 4) ตอบข้อซักถาม และข้อห่วงกังวลต่อชุมชน 5) ร่วมกันเฝ้าระวังขณะขุดเจาะเสาเข็ม หากผลการตรวจวัดค่าแรงสั่นสะเทือนเกินไปจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดการก่อสร้างจนกว่าจะปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ จึงเริ่มดำเนินการต่อ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงกับผู้พักอาศัยข้างเคียงก่อน แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) - จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานเจาะเสาเข็มทุกขั้นตอน เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค6
- จัดทีมงานฝ่ายช่างและวิศวกรเพื่อเข้าประเมินพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการเพื่อซ่อมแซมอาคาร และหรือ ส่วนของอาคารที่แตกร้าวหลุดตัวให้เป็นไปตามหลักวิชาการ และมาตรฐานวิศวกรรม ทันทีเมื่อมีการเข้าแจ้งเหตุจากชุมชน	โครงการได้จัดให้มีทีมช่าง และวิศวกรควบคุมการก่อสร้างประจำอยู่ที่โครงการ ซึ่งหากมีการแจ้งว่าได้รับผลกระทบ ทางโครงการจะบันทึกข้อมูลไว้ และเร่งเข้าไปตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาให้อย่างเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3, ค6
- กำหนดให้มีการตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนทุกวันช่วงทำฐานราก โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนให้สอดคล้องกับตำแหน่งที่ทำการเจาะเสาเข็ม ดังนี้ 1) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศเหนือ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3-5 ชั้น 2) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศใต้ ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการด้านที่ติดกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2-3 ชั้น 3) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันออก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ ด้านที่ติดกลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 3 ชั้น 4) หากมีการทำเสาเข็มด้านทิศตะวันตก ให้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดที่แนวรั้วของโครงการ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตรวจความสั่นสะเทือน ในระยะก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบ ทุก 1 เดือน ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงอยู่ใน บทที่ 4	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 แร่งสันสะท้อน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีมีความเสียหาย แตกร้าวจากการรื้อถอนและก่อสร้างต่ออาคารข้างเคียงถ้ามีความเสียหายที่โครงสร้างให้ดำเนินการแก้ไขที่โครงสร้างของอาคาร พร้อมกำหนดวิธีการซ่อมแซมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิศวกรรม โดยมีการบันทึกความเสียหายร่วมกันระหว่างเจ้าของบ้าน ผู้รับเหมา และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง เพื่อสรุปวิธีการซ่อมแซมให้เป็นที่พึงพอใจกันทุกฝ่ายก่อนจึงจะเริ่มการซ่อมแซม เมื่อซ่อมแซมแล้วเสร็จมีการตรวจรับงานโดยเจ้าของบ้าน เจ้าของอาคาร และบริษัทควบคุมการก่อสร้าง ต้องเข้าไปตรวจสอบเพื่อรับมอบงานว่าเป็นไปตามที่ตกลงกันไว้หรือไม่ โดยขั้นตอนทั้งหมดจะมีเอกสารรับรอง รายงานสภาพความเสียหายแนวทางการแก้ไขและซ่อมบำรุง กำหนดนัดหมายการซ่อมและการตรวจรับจากเจ้าของบ้าน/เจ้าของอาคาร โดยโครงการต้องเข้าซ่อมแซมความเสียหายภายใน 30 วัน และ/หรือตามที่ได้ตกลงเวลาตามความเหมาะสมของทั้ง 2 ฝ่าย - ติดตามตรวจสอบความเสียหายของอาคารข้างเคียง หากมีความเสียหายจากการรื้อถอน การทำเสาเข็ม และการก่อสร้างของโครงการเจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายทั้งหมดทันที โดยการตรวจรับงานการซ่อมแซมจะต้องมีตัวแทนของเจ้าของโครงการร่วมในการตรวจสอบงานกับเจ้าของทรัพย์สินด้วย 	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 แร่งสันสะท้อน (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การขนส่งโดยรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง และการขนย้ายต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันแรงสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง 	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ดำเนินการด้วยความระมัดระวัง เพื่อป้องกันแรงสั่นสะเทือนรบกวนหรือสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว <ul style="list-style-type: none"> - ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว 	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 	โครงการได้ออกแบบคำนวณอาคารให้สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธีเดือนทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ.2550	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน 2) มีไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกล่องยาเตรียมไว้บริเวณสำนักงานก่อสร้างและให้ทุกคนทราบว่ายู่ที่ใดของอาคาร 3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ถังทราย เป็นต้น 5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ปลอดภัย ในกรณีที่ต้องพลัดจากกันเพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง 9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณหน้าหรือภายในลิฟต์ 	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน และได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพถังเป็นประจำทุกเดือน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 27, 28 ภาคผนวก ค7, ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) - แผนการอพยพระหว่างการเกิดแผ่นดินไหว 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มีโครง สร้างแข็งแรง สามารถรับน้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจากประตู ระเบียง หน้าต่าง 3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว 4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็วหนีจากสิ่งล้มทับได้ 5) อย่าใช้เทียน ไม่ขีดไฟ หรือสิ่งที่ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27 ภาคผนวก ค7, ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) - แผนหลังการเกิดแผ่นดินไหว 1) ตรวจสอบตัวเอง และคนรอบข้างว่าได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของอาคาร หรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นทำให้ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่างทุกบาน 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ชาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉิน อย่าใช้โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง หรืออาคารพัง	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว โดยเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27 ภาคผนวก ค7, ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.7 ทรัพยากรน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนพระรามที่ 4 และคลองไผ่สิงห์โตโดยเด็ดขาด - ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 และคลองไผ่สิงห์โตโดยเด็ดขาด 	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลง ในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ค6
2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามปล่อยน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนพระรามที่ 4 และคลองไผ่สิงห์โตโดยเด็ดขาด - ห้ามทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 และคลองไผ่สิงห์โตโดยเด็ดขาด 	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลง ในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ค6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ - พื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ทั่วไปเป็นถังสำเร็จรูป ขนาด 25 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำใช้ได้นาน 1.1 วัน	โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน โดยจะมีการเปิดน้ำในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29
- ให้วิศวกรควบคุมตรวจสอบการวางท่อ โดยเฉพาะข้อต่อของท่ออย่างเข้มงวดเพื่อไม่ให้เกิดการรั่วไหลของน้ำภายหลัง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกันความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค6
- เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง	โครงการได้เลือกใช้ท่อที่มีคุณภาพและเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานการประปานครหลวง	-	-
- เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ - รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำ และมีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปิดน้ำทุกครั้งหลังใช้งาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การใช้ไฟฟ้า <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบไฟฟ้า และแสงสว่างให้เพียงพอโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากมัจฉาชีฟ โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง 	<p>โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมัจฉาชีฟ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13
<ul style="list-style-type: none"> - จัดหม้อแปลงไฟฟ้าแยกต่างหากจากชุมชนอยู่ภายในโครงการ และไม่อยู่ใกล้กับอาคารพักอาศัยข้างเคียง สำหรับเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไฟฟ้ากระชากหรือไฟฟ้ากระตุกกับชุมชน - การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง - จัดให้มีช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงานใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน - ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเข้ามาตรวจสอบจุดเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชน หากพบปัญหา เช่น หม้อแปลงไฟฟ้าระเบิด ไฟดับ ให้ดำเนินการแก้ไขทันที 	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ดูแลควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 31



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจัดการขยะ <ul style="list-style-type: none"> - จัดภาชนะรองรับมูลฝอยที่ทนทาน และมีฝาปิดมิดชิดขนาด 250 ลิตร ตั้งไว้ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจำนวน 7 ถึง ประกอบด้วย ถังขยะเปียก 3 ถัง ถังขยะรีไซเคิล 2 ถัง ถังขยะทั่วไป 1 ถัง และถังขยะอันตราย 1 ถัง - จัดคนงานทำหน้าที่คัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำมาใช้ได้ใหม่ เศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำไปขายได้ และเศษวัสดุก่อสร้างที่เหลือทิ้ง เป็นประจำทุกวัน 	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มี ถังสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรม ก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อน ดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อ การใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะไว้ ภายในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้ง ประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขต มาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 32, 33 ภาคผนวก ค5</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างและขยะจากการรื้อถอนให้เป็นสัดส่วน ไม่ให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและ สะดวกต่อการจัดเก็บ โดยกองแยกกระหว่างเศษวัสดุที่สามารถนำ กลับไปใช้ใหม่หรือรีไซเคิล กับเศษวัสดุที่ต้องนำไปกำจัด 	<p>โครงการจัดให้มีห้องสไตรสำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่ รื้อการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกอง เศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีด ขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้จะมีการ คัดแยกวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ได้ออกก่อน ส่วน วัสดุที่เหลือจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาประสานงาน และส่งกำจัดอย่างถูกวิธี</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 35</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจัดการขยะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการรื้อถอนพื้น คอนกรีตและการก่อสร้าง (เฉพาะคอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน เทานั้น) ส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ สำหรับมูลฝอยที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างไม่รับกำจัด เช่น กระเบื้องฝ้าเพดาน ยิบซั่ม โกล์วัม ชักโครก อ่างล้างหน้า โถปัสสาวะชาย รวมถึงมูลฝอยอื่น ๆ ให้เจ้าของโครงการว่าจ้างผู้ที่มีใบอนุญาตตามกฎหมายมารับไปกำจัดต่อไป 	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าทางโครงการอยู่ในช่วงงานฐานรากจึงยังไม่มีเศษวัสดุก่อสร้าง (คอนกรีตเสริมเหล็ก ผนังอิฐมวลเบา ผนังอิฐบล็อก ผนังอิฐมวลเบา และผนังปูน) ทั้งนี้หากต้องทำกิจกรรมดังกล่าวทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัดตามหลักสุขาภิบาลไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง - จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอยู่สม่ำเสมอเพื่อป้องกันการสะสม 	<p>โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขต ให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจัดการขยะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินและโคลนเบนโทไนท์ไปกำจัด โดยรถบรรทุกขนส่งปิดคลุมท้ายให้มิดชิด ป้องกันไม่ให้เศษดินตกหล่นในขณะขนส่ง นำไปบริเวณที่ดินของบริษัท เอเซียเนอเพอร์ตี จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ ตั้งอยู่ที่ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - กำชับคนงานทิ้งขยะมูลฝอยในภาชนะรองรับที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด - ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งขยะในที่สาธารณะหรือที่ดินของบุคคลอื่น 	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรมก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะภายในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32, 33
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาศัยของแมลงสาบ หนู และแมลงวัน และป้องกันกลิ่นเหม็นที่จะรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาด และคอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่ามี การชำรุดจะดำเนินการเปลี่ยนถังทันที เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และป้องกันสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การจัดการขยะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อย และทำความสะอาด โดยรอบโครงการ โดยเฉพาะการจัดการขยะทั้งภายใน และ ภายนอกโครงการ เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะมูลฝอย ซึ่งเป็น สาเหตุของการส่งกลิ่นเหม็น และทัศนอุจาดรบกวนพื้นที่ ข้างเคียง 	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งรวบรวมขยะ และทำความสะอาดพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานก่อสร้างจุดไฟเผาขยะมูลฝอย และวัสดุก่อสร้าง ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	โครงการได้ประสานงานกับสำนักงานเขต ให้เข้า เก็บขนมูลฝอยเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่เก็บกอง เศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้งานแล้ว เพื่อรอการเก็บขน จึง ไม่มีการเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการได้ ติดป้ายห้ามเผาไว้ภายในโครงการด้วย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16 ภาคผนวก ค5
3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนจะระบายเฉพาะน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 	โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบน ถนนพระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนตามกำหนด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกนอกโครงการ เพื่อป้องกัน เศษดินตกหล่นลงสู่พื้นถนนที่ก่อให้เกิดการอุดตันของ ท่อระบายน้ำ ฝุ่นละออง และอุบัติเหตุบนท้องถนน 	โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณใกล้บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยมีสายฉีดน้ำแรงดัน สูงฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 9



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - หมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันไม่ให้เศษดิน เศษปูน และเศษวัสดุก่อสร้างอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ และท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดล้าง และทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ทางเข้า และถนนสาธารณะ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง ทางโครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> - หมั่นดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้าง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออก นอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ บนถนนพระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และชุดลอกตะกอนตามกำหนด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องสูบน้ำ สูบระบายน้ำฝนกรณีฝนตกหนักและเกิดน้ำท่วมขังบริเวณพื้นที่โครงการ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามข่าวสารเกี่ยวกับน้ำท่วม เพื่อเฝ้าระวังและเตรียมความพร้อมในกรณีที่เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานให้สำนักงานเขตคลองเตย เข้ามาชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ เมื่อเริ่มมีการอุดตัน 	<p>ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีชุดลอกท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 ด้านหน้าโครงการ เนื่องจากยังสามารถระบายน้ำได้ปกติ ทั้งนี้หากท่อระบายน้ำมีการอุดตันทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีห้องน้ำคองงานก่อสร้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 12 ห้อง และถังเกรอะ-ถังบำบัดไร้อากาศ และระบบเติมอากาศ ขนาดรองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4	โครงการจัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานอย่างเพียงพอ และติดตั้งบ่อเกรอะรองรับสิ่งปฏิกูลจากห้องส้วม ทั้งนี้ได้จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดห้องส้วม และตรวจสอบการรั่วซึมเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22, 36
- จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็น และเป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรค	โครงการจัดให้คนงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
- เมื่อเสร็จสิ้นการก่อสร้างให้สูบน้ำออกจากบ่อเกรอะ-บ่อกรองทิ้งทั้งหมดฆ่าเชื้อโรคด้วยการโรยปูนขาวก่อนกลบปิดถาวร	ปัจจุบันทางโครงการกำลังดำเนินการก่อสร้าง ซึ่งทั้งนี้หากดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-
- ห้ามทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานไม่ให้ทิ้งเศษขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ และน้ำเสียที่ไม่ได้ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, Sulfide, TKN และ Fat, Oil and Grease จากน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย ก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ในระยะก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลให้ ทางโครงการทราบทุกครั้ง ในรูปแบบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 237
3.6 การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> จำกัดความเร็วของรถบรรทุกขนส่งให้เป็นไปตามที่กฎหมาย กำหนด และกำชับให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนและจุดที่เข้า-ออกพื้นที่ โครงการ 	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกทุกจำกัด ความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม <ul style="list-style-type: none"> - วางแผนและจัดการการขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน วัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนน้อยที่สุด เพื่อหลีกเลี่ยงปัญหาการจราจร โดยกำหนดช่วงการขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด - กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถ และเครื่องจักรต่าง ๆ ห้ามใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท ห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน และต้องขับขี่ด้วยความระมัดระวังและถูกต้องตามกฎหมาย เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ - โครงการแจ้งเตือนพนักงานขับรถบรรทุกขนส่ง ให้ขับขี่ด้วยความระมัดระวังรวมถึงการสัญจรของคนเดินเท้าข้ามบริเวณทางม้าลาย ก่อนขับรถเข้าโครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามช่วงเวลา ที่เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด ทั้งนี้จะกำชับให้เลือกขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับสิ่งของที่ขนถ่าย เพื่อป้องกันการหลุดตัวของถนน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพยานพาหนะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 	<p>โครงการจัดให้มีวิศวกรตรวจสอบสภาพของยานพาหนะ และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้รถบรรทุกที่มีการตรวจสอบสภาพรถประจำปี นำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นบนท้องถนน</p>	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่นำมาใช้ ต้องผ่านการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องของรถ และควั่นไอเสียไม่ให้เกิดควันดำ และมีค่าไม่เกินมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ เพื่อลดปัญหามลพิษและอุบัติเหตุ - เลือกใช้ขนาดรถบรรทุกให้เหมาะสมกับลักษณะของงานและสิ่งของที่ขนย้าย เพื่อป้องกันการหลุดร่วงของถนน - รถบรรทุกต้องทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะก่อสร้าง และเมื่อมีการชำรุดของทางเท้า หรือฝาปิดปาก หรือเกิดความเสียหายบนถนนพระรามที่ 4 บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ จากรถบรรทุกของโครงการ โครงการต้องจัดการซ่อมแซมถนนสาธารณะ หรือสาธารณูปการที่เสียหายให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิมโดยทันที 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนสาธารณะอยู่เสมอหากพบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตั้ง สัญญาณจราจร ไฟเตือน ไฟส่องสว่าง ไฟกระพริบ และป้าย "โปรดระมัดระวัง มีรถบรรทุกเข้า-ออก" บริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ใช้รถสัญจรบนถนนพระรามที่ 4 ได้รับความระมัดระวังและลดการเกิดอุบัติเหตุ - ติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณทางเดินและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้งาน 	<p>โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ พร้อมไฟส่องสว่าง บริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 38



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย 2 คน บริเวณทางเข้า-ออก และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เลือกลบสะท้อนแสงในเวลากลางคืน และกระบองไฟกระพริบ หรือธงสีแดง เพื่ออำนวยความสะดวกในการบริหารจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดช่วงก่อสร้าง โดยจะต้องให้บริการต่อผู้สัญจรของชุมชนเป็นอันดับแรก - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุดบริเวณทางม้าลายด้านหน้าโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกให้ผู้สัญจรบนทางม้าลาย เพื่อข้ามถนนพระรามที่ 4 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17, 40, 48
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานจัดลำดับรถขนส่งวัสดุสร้าง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ ที่จะเข้ามายังบริเวณพื้นที่โครงการกับพื้นที่ต้นทาง เพื่อลดความหนาแน่นของปริมาณจราจร และไม่มีการจอดสะสม ทำให้การจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการติดขัด - จัดเตรียมพื้นที่จอดรถยนต์ รถบรรทุก พื้นที่กลับรถ และกองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ และสะดวกต่อการเข้า-ออกโครงการ - ห้ามกลับรถบนถนนพระรามที่ 4 บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร - ห้ามจอดรถบรรทุกหรือกองวัสดุรื้อถอนและวัสดุก่อสร้าง บริเวณไหล่ทางของถนนพระรามที่ 4 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร 	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุ ก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานกับรถบรรทุก และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผ้าใบคลุมรถบรรทุกขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่น และกรณีที่มีความยาวของวัสดุมากกว่ากระบะบรรทุกจะต้องติดตั้งสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจน และเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก - รถบรรทุกของโครงการทุกคันต้องติดป้ายระบุชื่อ ที่อยู่ ผู้รับผิดชอบ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ที่มองเห็นได้ชัดเจน - การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง จะต้องผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุกก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นจากการตกหล่นของวัสดุ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด โดยมีการผูกมัดยึดติดให้แน่นหนากับรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และรถบรรทุกของโครงการทุกคันมีการติดป้ายระบุชื่อทุกคัน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
<ul style="list-style-type: none"> - ประสานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการหาทางแก้ไข ปัญหาการจราจรในช่วงขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (รปภ.) คอยประสานงานกับรถบรรทุก และอำนวยความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกตลอดเวลา ทั้งนี้โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาขนส่งวัสดุก่อสร้างให้ไม่ทับซ้อนกับช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การคมนาคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีหลังคาชั่วคราว Metal Sheet คลุมบริเวณทางเดินเท้าริมถนนพระรามที่ 4 และซอยเจริญสุข ตลอดแนวอาคารที่จะรื้อถอนอาคารพาณิชย์ด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยจากเศษวัสดุตกหล่นต่อผู้ใช้ทางเท้าและการสัญจรบนทางสาธารณะ เมื่อได้รับอนุญาตจากสำนักงานเขตฯ แล้ว - จัดให้มีผนังป้องกันเสียงโดยรอบอาคารที่รื้อถอน เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุ 	<p>โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน ช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.3-27 	<p>โครงการได้ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนและข้อกำหนดในการใช้พื้นที่บริเวณ พ.3-27 อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.8 การสื่อสาร และการโทรคมนาคม - เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบังคับสัญญาณโทรศัพท์ และวิทยุ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แสงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไปด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ โดยเฉพาะด้านสภาพภูมิประเทศ ดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียง แสงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
1) การรบกวนจากคนงานก่อสร้าง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะอย่างเคร่งครัด	-	-
2) การใช้น้ำ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
3) การใช้ไฟฟ้า จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) 4) การจัดการขยะ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
5) คุณภาพอากาศ จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-
6) เสียง จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	
7) แรงสั่นสะเทือน จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิดพื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการจึงยังไม่มีการจัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ดีขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ไม่น้อยกว่า 3 ช่องทาง ได้แก่ 1) โทรศัพท์ 2) Social Network (Line กลุ่ม) 3) จดหมายร้องเรียน 4) กล่องรับฟังความคิดเห็น 5) เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ของโครงการ - เมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนโครงการต้องปฏิบัติตามขั้นตอนการแก้ไขปัญหาและระยะเวลาที่กำหนด	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 6, 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 15,000,000 บาท (สิบห้า ล้านบาทถ้วน) เพื่อใช้สำหรับซ่อมแซมหรือเยียวยาให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการภายใน 7 วัน หรือตามที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกัน โดยมีต้องรอประกันภัย ซึ่งความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ต่อผู้เสียหายทั้งหมดทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน รวมทั้งทรัพย์สินภายในอาคาร เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบทุกกรณี 	<p>โครงการจัดให้มีเงินสำรอง เพื่อแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนจากผลกระทบการก่อสร้างของโครงการ ระหว่างที่รอการดำเนินการจากกรมธรรม์ประกันภัย</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กรณีที่การดำเนินการของโครงการก่อให้เกิดปัญหาที่ตกลงกันไม่ได้ และไม่ได้ช้อยุติให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานเพื่อระงับข้อพิพาทในการพัฒนาโครงการที่ครอบคลุมตั้งแต่ช่วงระยะก่อนก่อสร้าง ช่วงก่อสร้าง ช่วงก่อสร้างแล้วเสร็จ ก่อนเริ่มเปิดโครงการ และจะต้องประกอบไปด้วย เจ้าของโครงการผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ บุคคลหรือหน่วยงานที่เป็นกลางและทั้งสองฝ่ายยอมรับ ในการเจรจาปรึกษาหารือ การคิดและตัดสินใจร่วมกันเพื่อกำหนดแนวทางป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากการพัฒนาโครงการและการชดเชยความเสียหายภายใน 7 วัน นับแต่วันที่มีแนวโน้มจะมีข้อพิพาทเกิดขึ้น แต่ถ้าหากไม่สามารถเจรจา ปรึกษาหารือ หรือตัดสินใจร่วมกันได้ ให้ถือว่าเป็นข้อพิพาทที่ไม่อาจตกลงและหาข้อยุติได้จึงให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยระงับข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการทั้งหมด 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดใช้ความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke) โดยประสานงานกับสำนักงานเขต คลองเตย และภาคส่วนต่างๆ โครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง อย่างน้อยปีละ 3 โครงการ ในรูปแบบหนึ่งดังแนวทางต่อไปนี้ 1) ตัวอย่างแนวทางด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอตลอดเวลา <ul style="list-style-type: none"> - การบำรุงรักษาต้นไม้ : จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้บริเวณหน้าโครงการและระยะ 100 เมตร อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มีความปลอดภัย และรวมถึงการกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือจะเป็นอันตรายและปลูกต้นไม้ทดแทนในกรณีที่เป็น - การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณระยะ 100 เมตร จากโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขต เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน - การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับสำนักงานเขต เพื่อมอบให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โต 	<p>โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 12</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <p>2) ตัวอย่างแนวทางด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ : โครงการจะสนับสนุนและเข้าร่วมดูแลความปลอดภัยและอุบัติเหตุบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงและถังดับเพลิงแบบมือถือให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โต พร้อมทั้งสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชน - การจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยโครงการเข้าร่วมกับตำรวจจราจรในพื้นที่จัดการจราจรบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงระยะ 100 เมตรในช่วงการจราจรคับขันเร่งด่วนหรือเกิดอุบัติเหตุ 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <p>3) ตัวอย่างแนวทางด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนซอยเจริญสุขหรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โตร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม - การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โต 	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และทำนุบำรุงประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ) 4) ตัวอย่างแนวทางการศึกษา : โครงการเข้าร่วมและสนับสนุนด้านการศึกษาให้แก่สถานศึกษาที่ขาดแคลนบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์การเรียนการสอนให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร - การบริจาคทุนการศึกษาหรือทุนอาหารกลางวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียงในระยะ 1 กิโลเมตร 	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนด้านการศึกษาของสถานศึกษาบริเวณชุมชน เพื่อเป็นการช่วยเหลือทุนการศึกษา และอุปกรณ์การเรียนการสอน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-
5) ตัวอย่างแนวทางด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะเข้าร่วมและให้การสนับสนุนแก่สถานพยาบาลหรือโรงพยาบาลของรัฐและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ร้องขอมาอย่างเหมาะสม	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนสถานพยาบาลและโรงพยาบาลบริเวณชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-
6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้าง โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนพระรามที่ 4 และถนนซอยเจริญสุขให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน 2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 4) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตคลองเตย และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ 	<p>โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบ และควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 2, 6</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุลผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อน้ำ และ การเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ ในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2) รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย 3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำส่งเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตรรอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 17</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการกำหนดให้มีเงินสำรองชดเชยเยียวยาในช่วงก่อสร้างเป็นจำนวน 15,000,000 บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) - จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก รวมชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดยแสดงสำเนาทารกรมธรรม์ประกันภัยไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการและแจกบ้านพักอาศัย/อาคาร และสถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะรัศมี 100 เมตร - ในกรณีที่เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงโครงการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนในเบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัย จากนั้นโครงการจึงดำเนินการเรียกร้องค่าชดเชยความเสียหายจากบริษัทประกันภัยภายหลังตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย - กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย (เจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ) ตกลงกันไม่ได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 	<p>ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุย เพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะ ประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ 	<p>เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการจึงยังไม่มี การจัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ดีขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดินและการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงแรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัย 	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันด้านดิน และการชะล้างพังทลาย คุณภาพอากาศ เสียงแรงสั่นสะเทือน การใช้น้ำ การใช้ไฟฟ้า การจัดการขยะ การระบายน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย การคมนาคม ความปลอดภัยสาธารณะ และการป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) การมีส่วนร่วมของประชาชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อนตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ ในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการจึงยังไม่มี การจัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ดีขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.1 สภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.1 การใช้น้ำ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.2 การใช้ไฟฟ้า อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและน้ำท่วมขัง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.4 การระบายน้ำและน้ำท่วมขัง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.3 การสาธารณสุข อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.8 การป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบทางสังคม</p> <ul style="list-style-type: none"> - พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก - กรณีรับคนงานต่างด้าวต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ 	<p>โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของคนงานทุกคน พร้อมทั้งได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงานคอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนกฎระเบียบจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้</p>	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ-สกุล รหัสคนงานแผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติดบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรพร้อมตรวจสอบได้เสมอ 	<p>ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17, 40, 48



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการจ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น (กรณีเป็นแรงงานต่างด้าว) 	โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของแรงงานทุกคน	-	ภาคผนวก ค9
<ul style="list-style-type: none"> - กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ - โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงานรวมทั้งดูแลความสะอาดภายในบ้านพักคนงาน ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสุขภาพคนงาน - จัดกิจกรรมส่งเสริมสุขภาพอนามัยระดับชุมชนใกล้เคียงร่วมกับหน่วยงานราชการที่รับผิดชอบ 	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการ เพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 51



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์ และผลกระทบทางสังคม (ต่อ) ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-
- ตัวอย่างแนวทางด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมโครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการและชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ตามที่ร้องขออย่างเหมาะสม 1) การเข้าร่วมงานพัฒนาชุมชนและสภาพแวดล้อมชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โตร่วมกับสำนักงานเขต โดยให้การเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนแก่ชุมชนตามที่ยื่นขอมาอย่างเหมาะสม 2) การเข้าร่วมงานบุญ งานประเพณีและวัฒนธรรมหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนซอยเจริญสุข หรือชุมชนริมคลองไผ่สิงห์โต	โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และทำนุบำรุงประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข <u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ</u> - จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพ อากาศ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.4 ระดับเสียง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.4 ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.5 แรงสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.3 การจัดการขยะ	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.3 การจัดการ ขยะ อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.5 ระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.5 ระบบบำบัด น้ำเสีย อย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตาม หัวข้อ 3.6 การคมนาคม	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 3.6 การคมนาคม อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข <u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ</u> - จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจเยี่ยม/สอบถามปัญหาสุขภาพของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยเพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที ทั้งนี้ได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18 และภาคผนวก ค2
- จัดให้มีการตรวจสุขภาพและโรคติดต่อของพนักงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงานเพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรค - จัดให้มีการตรวจสุขภาพของพนักงานอย่างต่อเนื่อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หลังรับเข้าทำงาน	ทางโครงการได้มอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสุขภาพพนักงานก่อสร้างทั้งก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานทุกๆ 1 ปี โดยจัดเก็บข้อมูลไว้ที่โครงการ เพื่อสามารถนำมาตรวจสอบได้ตลอดเวลา	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 51
- กำหนดให้ผู้รับผิดชอบตรวจสอบและดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ ตลอดจนภายในห้องพักพนักงานให้มีความสะอาด ถูกสุขอนามัย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยตรวจสอบดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการให้สะอาดและถูกสุขอนามัย เพื่อลดผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบต่อสุขภาพบริเวณชุมชนโดยรอบ (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการติดตามข่าวและสถานการณ์ เมื่อเกิดโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตามมาตรการจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ตรวจวัดอุณหภูมิคนงานทุกวัน เพื่อเป็นการคัดกรองโควิด-19 หากอุณหภูมิเกิน 37.5 องศาเซลเซียส จะต้องส่งตรวจโรคและวินิจฉัยต่อไป - กรณีที่มียุคขึ้นป้องกันโรคโควิด-19 แล้ว จะต้องจัดให้มีการฉีดวัคซีนให้กับบุคลากรบริเวณพื้นที่ก่อสร้างทุกคน และคนงานกลุ่มเสี่ยง 	<p>เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานมีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา และล้างมือด้วยเจลแอลกอฮอล์ เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 41



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.3 การสาธารณสุข (ต่อ) การประเมินการส่งต่อผู้ป่วย <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - อุปกรณ์ปฐมพยาบาลจะต้องอยู่ในห้องปฐมพยาบาลพร้อมทำเครื่องหมายไว้ รวมทั้งมีการเก็บดูแลให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - มีการอบรมคนงานก่อสร้างทุกคนจะต้องทราบระเบียบวิธีการแจ้งเหตุ และที่ตั้งของโทรศัพท์ โดยหมายเลขแจ้งเตือนฉุกเฉินจะต้องแสดงไว้ให้เห็นชัดเจน - ต้องวางแผนการฝึกอบรมการปฐมพยาบาลเบื้องต้นแก่คนงานก่อสร้าง และการอบรมการปฐมพยาบาลและการนำส่งผู้ป่วยให้กับหัวหน้างานทุกคน 	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิดเหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 27, 42 ภาคผนวก ค8</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย หรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน 	<p>ทางโครงการมีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 43</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเบอร์ติดต่อรถพยาบาลฉุกเฉิน หรือเบอร์สถานพยาบาลใกล้เคียง ติดประกาศไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ประจำโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อฉุกเฉิน กรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 27, 44</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงาน ก่อสร้าง</u></p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านฝุ่นละออง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้คนงานมีการสวมใส่หน้ากากป้องกันมลพิษทุกครั้ง ที่ปฏิบัติงานที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง เช่น กิจกรรมการตัดเจียร์ กระเบื้อง และมีการเปลี่ยนหน้ากากป้องกันมลพิษเป็นประจำทุก สัปดาห์ 	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงาน ก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวม อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 45, 49</p> <p>ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของพนักงานก่อสร้าง</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อพนักงานก่อสร้างด้านเสียงดัง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหูลดเสียง หรือปลั๊กอุดหู ต้องทำด้วยพลาสติก ยาง โฟม หรือวัสดุอื่นที่อ่อนนุ่มและไม่ระคายเคืองใช้อุดหูทั้งสองข้าง ได้แก่ ช่วงรื้อถอน 1) ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขাপ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB 2) ผู้ควบคุมเครื่องตัดคอนกรีต ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 และ 5 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB และจัดให้มีพนักงานสลับหมุนเวียนตำแหน่งจำนวน 2 ชุด ทำงาน เมื่อทำงานที่ระยะ 1 เมตร 3) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียง ชนิดโฟม ที่มีค่า NRRมากกว่า 32 dB 4) ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง 	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงานพร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 45, 49</p> <p>ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงทำงานราก</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ผู้ควบคุมเครื่องเจาะเสาเข็ม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 45 นาที/หลุม ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB 2) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB 3) ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน 4) ผู้ควบคุมรถขุดดินตะขាប់ ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ที่ครอบหูลดเสียง ที่มีค่า NRR มากกว่า 31 dB 	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 45, 49</p> <p>ภาคผนวก ค8</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงขึ้นโครงสร้าง</u></p> <p>1) ผู้ควบคุมรถปูนซีเมนต์ผสม ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB และจัดให้มีคนงานสลับหมุนเวียนตำแหน่ง 2 ชุดทำงาน</p> <p>2) ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครม ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 8 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p> <p>3) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กลดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากซึ่งยังไม่ถึงช่วงโครงสร้างอาคาร ทั้งนี้หากมีกิจกรรมดังกล่าว ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p><u>การประเมินผลกระทบการทำงานต่อการเจ็บป่วยของคนงาน ก่อสร้าง (ต่อ)</u></p> <p>(2) มาตรการลดผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างด้านเสียงดัง (ต่อ)</p> <p><u>ช่วงงานตกแต่ง</u></p> <p>1) ผู้ควบคุมรถบรรทุก ระยะเวลาเดินเครื่องจักร 2 ชั่วโมง/วัน ที่ ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง จะต้องสวมใส่ปลั๊กอุดเสียงชนิดโฟม ที่มีค่า NRR มากกว่า 32 dB</p> <p>2) ผู้ควบคุมเครื่องฉีดน้ำ ระยะเวลาทำงานต่อเนื่อง 4 ชั่วโมง/วัน ที่ระยะ 1 เมตร จากแหล่งกำเนิดเสียง ไม่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียง</p>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากซึ่งยังไม่ถึงช่วงงานตกแต่ง ทั้งนี้หากมีกิจกรรมดังกล่าว ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<p>- จัดให้มีการหยุดพักการทำงานชั่วคราวหรือหมุนเวียนสับเปลี่ยนคนงาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งขั้นตอนการทำฐานราก ในระยะ 1 เมตร เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานาน</p>	<p>โครงการได้กำชับผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้เหมาะสมต่อการปฏิบัติงานในบริเวณที่มีเสียงดังเกณฑ์มาตรฐานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ เครื่องครอบหู เครื่องอุดหู และจัดให้มีการผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่ปฏิบัติงานบริเวณที่มีแหล่งกำเนิดเสียงดังเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากการสัมผัสเสียงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน โดยจัดให้มีวิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ควบคุมการทำงานอย่างเคร่งครัด</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45, 47



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรุก</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง และอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เป็นต้น เพื่อความปลอดภัยในขณะดำเนินงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 	<p>ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีติดตั้งลิฟต์ แต่มีการใช้บันจันชนิดเคลื่อนที่ และบันจันชนิดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทกหรือ การเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษ ทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	ภาคผนวก ค4
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายประกาศ หรือสัญญาณเตือน และจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ 	<p>โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบ บริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก โดยได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2,17, 38, 40, 48



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำโครงการ เพื่อทำหน้าที่ในการอบรมชี้แจงคนงานให้เกิดความสำนึกและเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย กำหนดมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน และตรวจสอบการดำเนินการตามมาตรการลดและป้องกันผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมของผู้รับเหมาก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงานตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของคนงานก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 47</p> <p>ภาคผนวก ค8</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีกิจกรรมณรงค์ส่งเสริมความปลอดภัยในการทำงาน เช่น กิจกรรมการสนทนาความปลอดภัย (Morning Talk) เป็นประจำทุกวันก่อนเริ่มการปฏิบัติงาน เป็นต้น 	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้น การปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินและกำชับให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดอุบัติเหตุจากการทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ค8
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีมาตรการหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการก่อสร้างและอบรมชี้แจงให้คนงานเข้าใจและถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 	<p>ทางโครงการจัดให้มีคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้างโดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk</p>	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย หน้ากาก ถุงมืออุดหู (EAR Plug) และรองเท้าเซฟตี้ และควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับ วิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานก่อสร้างทุกคน และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งคอยกำชับให้แต่งกายให้รัดกุม สวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 45, 49</p> <p>ภาคผนวก ค8</p>
<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด และระบุงการติดต่อตัวแทนจำหน่ายอุปกรณ์แต่ละชนิด โดยจัดทำเป็นภาษาไทย เพื่อใช้เป็นคู่มือในการบำรุงดูแลรักษา 	<p>โครงการมีป็นจันชนติดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็น การเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกหล่นจากที่สูง และการพังทลาย 	โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในที่สูงให้กับคนงาน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำกับให้สวมเข็มขัดนิรภัยให้ถูกต้อง และเรียบบร้อยก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45, 46
<ul style="list-style-type: none"> - รักษาความสะอาดและจัดวางวัสดุอุปกรณ์ภายในพื้นที่ก่อสร้างอย่างมีระเบียบ เพื่อลดโอกาสการเกิดอุบัติเหตุต่างๆ ในระหว่างปฏิบัติงาน - ห้ามติดตั้งกองเก็บเครื่องมือ หรือชิ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีที่สำหรับการดังกล่าว ภายในเขตที่ดินที่ดำเนินการก่อสร้าง 	จัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้จะมีการคัดแยกวัสดุที่นำกลับมาใช้ใหม่ ส่วนวัสดุที่เหลือจะมอบหมายให้ผู้รับเหมาประสานงานและส่งกำจัดอย่างถูกวิธี	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแสงสว่าง และการระบายอากาศให้เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ) - จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาล เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด และ ภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงาน เช่น น้ำสะอาดสำหรับอุปโภค-บริโภค ห้องน้ำ-ห้องส้วม ถึงรวบรวมมูลฝอย บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 32, 36, 46
- ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 รวมทั้งกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-	-
- การประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการ ตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับ ทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือ คู่มือการใช้งานที่ผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มีติดตั้งลิฟต์ แต่มีการ ใช้บันจันชนิดเคลื่อนที่ และบันจันชนิดอยู่กับที่ ในการ ก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกล ตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อ ลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วน เครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการ เพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค4
- เลือกใช้ทาวเวอร์เครนและควบคุมตำแหน่งการติดตั้งทาวเวอร์ เครน และวงแขนของทาวเวอร์เครน (Boom) ให้อยู่ภายใน พื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการใช้ทั้งชนิดเคลื่อนที่ และเครนชนิดตั้งอยู่กับที่ โดยมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานการกวาดแขนให้อยู่ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (1) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรุก (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ผู้ควบคุมทาวเวอร์ เครน ต้องมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครน ได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต และได้รับอนุญาตจากผู้รับเหมาก่อสร้างเท่านั้น 	<p>คนขับปั้นจั่นชนิดเคลื่อนที่ได้ผ่านหลักสูตรการอบรม และมีใบอนุญาตอย่างถูกต้อง</p>	-	ภาคผนวก ค4
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน และจัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด 	<p>โครงการได้มีการเลือกใช้เครื่องจักรที่ได้มาตรฐาน ซึ่งมีการติดตั้งอุปกรณ์ที่ช่วยลดระดับเสียง และความสั่นสะเทือน จากบริษัทผู้ผลิตเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้จัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา พร้อมทั้งได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมต่อการวางเครื่องจักร โดยห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน เมื่อมีการเดินเครื่องจักร</p>	-	ภาคผนวก ค4
(2) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัยเชิงรับ <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายจ่ายให้โดยตรง กรณีที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการตลอดจนผู้ที่สัญจรไปมาได้รับความเสียหายทั้งร่างกาย และทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการ 	<p>โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) (2) มาตรการลดผลกระทบอาชีวอนามัย และความปลอดภัย เชิงรับ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพ ของคนงานก่อสร้างเมื่อเกิดอุบัติเหตุต่อคนงานก่อสร้าง และผู้ที่ พักอาศัยข้างเคียงโครงการ เพื่อหามาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบโดยทันที และป้องกันการเกิดอุบัติเหตุซ้ำ 	<p>ทางโครงการได้มีการจัดทำสรุปสถิติการเกิด อุบัติเหตุประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงาน ที่เกิดอุบัติเหตุในแต่ละเดือน และได้ติดตั้งป้ายสถิติ ความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ใน ปัจจุบันยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน 	<p>โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อม จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจาก การทำงาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 27, 43
4.5 การศึกษา <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามมาตรการหัวข้อ 1.3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1.3 คุณภาพ อากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้ อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.6 ศาสนา - ปฏิบัติตามมาตรการตามหัวข้อ 1,3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหัวข้อ 1,3 คุณภาพอากาศ และหัวข้อ 3.6 การคมนาคม ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดทำประวัติของพนักงานก่อสร้างทุกคน โดยพนักงานก่อสร้างต้องเป็นพนักงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้น	โครงการเลือกบริษัทรับเหมาที่มีการจัดจ้างแรงงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย และมีการจัดเก็บประวัติของพนักงานทุกคน	-	ภาคผนวก ค9
- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน 1 คน และผู้ช่วยหัวหน้าอย่างน้อย สดส่วน 1 คน : คนงาน 40 คน ควบคุมดูแลความประพฤติของคนงานอย่างเข้มงวด หากคนงานมีการกระทำผิด เช่น การดื่มสุรา การใช้สารเสพติด และการทะเลาะวิวาทโครงการมีบทลงโทษคนงาน	ทางโครงการได้แต่งตั้งหัวหน้าคนงาน และผู้ช่วยหัวหน้าคนงานคอยควบคุมความประพฤติของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
- จัดให้มีการบันทึกข้อมูลการทำงานของพนักงานก่อสร้างทุกคน และแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการแฝงตัวของคนงาน และควบคุมความประพฤติคนงาน	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนาจความสะอาดด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17, 40, 48



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินการตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลัก และรายย่อย ให้เจ้าของโครงการ (ผู้ว่าจ้าง) ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติจะต้องให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาลงโทษ 	ทางโครงการได้ระบุการปฏิบัติตามมาตรการสิ่งแวดล้อมทั้งหมดเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ้านพักคนงานก่อสร้างอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการและอยู่ห่างไกลจากชุมชน โดยต้องมีการควบคุมบริเวณบ้านพักคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานอยู่นอกพื้นที่โครงการ และจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ อย่างครบถ้วน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการในชั้นที่มีความเสี่ยงต่อการตกหล่น ยาวอย่างน้อย 5.0 เมตร ทำมุม 45 องศา จากตัวอาคารและตรวจสอบการติดตั้งและความแข็งแรงของตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นไม่ให้ชำรุดเสียหายและปลอดภัยต่อการตกหล่น 	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากซึ่งยังไม่มีติดตั้งตะแกรงป้องกันวัสดุตกหล่นโดยรอบอาคารโครงการ ทั้งนี้หากมีการขึ้นโครงสร้างถึงชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.7 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีไฟส่องสว่างในช่วงเวลากลางคืนบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณทางเข้า-ออกและรอบโครงการ เพื่อป้องกันมิจฉาชีพและลดอุบัติเหตุจากการชนสิ่งก่อสร้าง โดยแสงไฟดังกล่าวจะต้องไม่ส่องไปยังบ้านพักอาศัยหรืออาคารข้างเคียง - จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง และเข้มงวดการเข้า-ออกของคนงานให้อยู่ในเฉพาะช่วงเวลางานเท่านั้น 	<p>โครงการได้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในช่วงเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก และป้องกันมิจฉาชีพ ทั้งนี้ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจดูแลความเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13, 17
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการประชุมการปฏิบัติงานประจำพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นประจำทุกสัปดาห์ ประกอบด้วย เจ้าของโครงการ วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย เพื่อประเมินการปฏิบัติหน้าที่ ปัญหาการก่อสร้าง และเหตุเดือดร้อนรำคาญต่ออาคารข้างเคียง และหาแนวทางการแก้ไขปัญหาาร่วมกัน 	<p>ทางโครงการจะมีการประชุมสรุปการปฏิบัติงานในแต่ละสัปดาห์ เพื่อชี้แจงความก้าวหน้าของการก่อสร้าง และแจ้งปัญหาเกี่ยวกับการทำงานที่พบเพื่อหาข้อสรุปและแนวทางแก้ไขปัญหาร่วมกัน</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - การติดตั้งอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าในช่วงก่อสร้าง ให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรม และตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ผู้ควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 31
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานสูบบุหรี่หรือใช้วัตถุไวไฟในพื้นที่ก่อสร้างหรือจัดให้มีพื้นที่สูบบุหรี่สำหรับคนงาน และห้ามสูบบุหรี่ด้านนอกพื้นที่โครงการ 	<p>โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับสูบบุหรี่ ซึ่งอยู่ไกลจากพื้นที่ที่อาจจะเกิดความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ว่าไม่มีสิ่งใดเป็นสาเหตุก่อให้เกิดเพลิงไหม้ 	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ตรวจสอบความเรียบร้อยในการก่อสร้าง ไม่ให้มีการทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟ หรือเปลวไฟ และสูบบุหรี่ ใกล้ที่พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - เชื่อมโลหะอย่างปลอดภัย โดยจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ หรือนำผ้ากันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 	ทางโครงการจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ สำหรับคนงานที่เชื่อมโลหะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามทาสีหรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟจะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ 	ทางโครงการได้กำชับคนงานไม่ให้ทาสี หรือพ่นสี บริเวณที่มีการเชื่อมโลหะ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณที่อาจเกิดเพลิงไหม้ได้ง่ายโดยเฉพาะในช่วงการตกแต่งอาคาร ซึ่งมีสารไวไฟ 	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 28
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีห้องเก็บอุปกรณ์ และสารเคมีที่ไวไฟ ให้อยู่ในที่ปลอดภัย และอยู่ห่างจากวัตถุที่ก่อให้เกิดประกายไฟ เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย 	ทางโครงการได้จัดพื้นที่สำหรับเก็บวัสดุไวไฟ และติดป้ายเตือนอันตรายห้ามสูบบุหรี่ และห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้พื้นที่ดังกล่าว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 50
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้าง และคนงานก่อสร้าง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว 	ทางโครงการได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยในการใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายเตือนอันตรายห้ามไม่ให้ประกอบกิจกรรมเกี่ยวกับไฟ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เช่น สือบูหรี ประกอบอาหาร จุดเทียน เพื่อป้องกันการเกิดเพลิงไหม้ 	ทางโครงการได้ติดป้ายเบอร์ติดต่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงยานนาวาบริเวณด้านหน้าอาคาร สำนักงาน เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งแจ้งให้คนงาน และเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนรับทราบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 44
<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน ก่อสร้าง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ขณะก่อสร้าง ให้โครงการ ประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยคลองเตย โดยทันที เพื่อเข้าระงับเหตุ 	โครงการได้ติดป้ายเบอร์ติดต่อประสานงานกับ สถานีดับเพลิงยานนาวาบริเวณด้านหน้าอาคารสำนักงาน เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งแจ้งให้คนงานและ เจ้าหน้าที่ของโครงการทุกคนรับทราบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 44
<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วง ก่อสร้าง ประกอบด้วย แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยก่อนเกิดเหตุ แผน ป้องกันและระงับอัคคีภัยขณะเกิดเหตุและแผนป้องกันและ ระงับอัคคีภัยหลังเกิดเหตุ 	ทางโครงการได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่าน กิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่อง การป้องกันและระงับอัคคีภัย และความปลอดภัยใน การใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอน การดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค8
<ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานใน การบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย 	โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้าน ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมใน การทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัยอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ การบดบังมุมมอง และทัศนียภาพ - ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ได้ ออกแบบไว้	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้ เพื่อป้องกัน ความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง	-	-
- ดูแลบริเวณหน้างานให้สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย ปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งรวบรวมขยะ และทำความสะอาดพื้นที่ โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน	-	ภาคผนวก ค6
- จัดให้มีผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมอาคาร เท่ากับความสูงอาคาร ณ ขณะก่อสร้าง และต้องตรวจสอบความ มั่นคงแข็งแรง การฉีกขาดของผ้าใบสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ สอดส่องสายตาของคนงานเมื่อมีการขึ้นโครงการในชั้นที่สูงมาก ขึ้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบัน โครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากซึ่งหากมี กิจกรรมก่อสร้างในชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทางโครงการจะ ดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลด การฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ การบดบังมุมมอง และทัศนียภาพ - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้รัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับผลกระทบ จากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของ โครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้ง แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่อ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคาร ข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงาน การสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคาร ข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหาย เกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะ ดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18
การบดบังทิศทางลม - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบจากการบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง อาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การ ไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้ง แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่อ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคาร ข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงาน การสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคาร ข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหาย เกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะ ดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการ
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.9 สุนทรียภาพ และทัศนียภาพ การบดบังแสงแดด - เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งมาตรการต่ออาคารบ้านพักอาศัย ใกล้เคียง ในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ ที่คาดว่าจะได้รับ ผลกระทบจากตัวอาคารโครงการ สามารถแจ้งหรือหารือกับ เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้ง เจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ จนถึงจดทะเบียนอาคารชุดแล้ว 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกัน ไม่ได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ.2562	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้ง แนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่อ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคาร ข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงาน การสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคาร ข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหาย เกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะ ดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง เสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งนี้ เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน, ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์, ก๊าซไฮโดรคาร์บอน	เสาเข็มฐานราก และ โครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)
	ระดับเสียง, เสียงรบกวน, ความสั่นสะเทือน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)
	คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 สภาพภูมิประเทศ - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลา รื้อถอน / ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุ ก่อสร้างที่รอการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ ส่วนพื้นที่เก็บกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ใช้แล้ว จัดให้อยู่ในบริเวณที่ไม่กีดขวางการจราจร ภายในพื้นที่โครงการ	-
- ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับ ชุมชนใกล้เคียง	- บริเวณพื้นที่โครงการ และ บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่อง ร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และ ติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา โครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้ พักอาศัยข้างเคียง เพื่อรับฟังปัญหาจากการ ก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการ ดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้ง เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบ และแก้ไขโดยเร่งด่วน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ) - ร้วโดยรอบของโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งร้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย - เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
2. ดิน และการชะล้างพังทลาย (ต่อ) - การเคลื่อนตัวของดิน	- บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และฐานราก	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) กรณีที่พบการเคลื่อนตัวของดินมากกว่าปกติ ทางโครงการจะหยุดกิจกรรมการก่อสร้างทันที และเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมงานจะหาสาเหตุ และหาแนวทางแก้ไขต่อไป	-
- คุณภาพดิน	- บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว	- หลังจากการรื้อถอนแล้วเสร็จ และก่อนจัดพื้นที่สวนของโครงการ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ระหว่างช่วงงานฐานราก และงานโครงสร้าง ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการจัดทำพื้นที่สีเขียว ทางโครงการจะปรับปรุงดินให้มีความเหมาะสมกับชนิดต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ เพื่อให้ต้นไม้เจริญเติบโตได้ดี	-
3. คุณภาพอากาศ - การปิดคลุมท้ายรถบรรทุกขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ความเร็ว และช่วงเวลาทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้กำชับพนักงานขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็ว และเมื่อเข้าสู่เขตชุมชนต้องลดความเร็ว ไม่บีบแตร และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งติดป้ายกำชับอย่างชัดเจน	-
- ฝุ่นใบบนอาคาร	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่าปัจจุบันโครงการกำลังก่อสร้างงานฐานรากและงานโครงสร้าง ซึ่งหากมีกิจกรรมก่อสร้างในชั้นที่ 2 ขึ้นไป ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-
- การทำงานของเครื่องจักรกล	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - การฉีดพรมน้ำ	- พื้นที่รื้อถอน และบริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทุกครั้งที่มีการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การขนย้ายวัสดุ การกวาดทำความสะอาดพื้น เป็นต้น ซึ่งอาจจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมของกิจกรรมหน้างานในแต่ละวัน ทั้งนี้ได้มีการติดตั้งระบบสเปรย์น้ำบริเวณแนวรั้ว เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - การตรวจวัดคุณภาพอากาศ <u>ช่วงงานฐานราก</u> 1) ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วัน ต่อเนื่อง 3) CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือน ละ 1 ครั้ง 4) NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือน ละ 1 ครั้ง 5) HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือน ละ 1 ครั้ง 6) Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือน ละ 1 ครั้ง	- บริเวณด้านทิศเหนือ - บริเวณด้านทิศเหนือ - บริเวณด้านทิศเหนือ - บริเวณด้านทิศเหนือ - บริเวณด้านทิศเหนือ - บริเวณด้านทิศเหนือ	- ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง -	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนต์จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงาน ฐานราก โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่ กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาด เล็กกว่า 10 ไมครอน (PM ₁₀) ทำการ ตรวจวัดทุกวัน สำหรับ SO ₂ , CO, NO ₂ และ HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (3 วัน ต่อเนื่อง) และรายงานผลให้ทางโครงการ ทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) <u>ช่วงงานฐานรากแล้วเสร็จ</u> 1) TSP 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 2) PM ₁₀ 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง 3) CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 4) NO _x 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 5) HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 6) Sox 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง 7) ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- บริเวณด้านทิศเหนือ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงานโครงสร้างสถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน โดยตรวจฝุ่นละอองขนาดใหญ่กว่า 10 ไมครอน (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM10) ทำการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง (1 วันต่อเนื่อง) สำหรับ SO ₂ , CO, NO ₂ และ HC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (3 วันต่อเนื่อง) และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) - สถานการณ์คุณภาพอากาศ ค่า $PM_{2.5}$ จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- พื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	จากการติดตามคุณภาพอากาศในพื้นที่กรุงเทพมหานครและปริมณฑล ของกรมควบคุมมลพิษ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ($PM_{2.5}$) มีค่า 36 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ($\mu g/m^3$) อยู่ในเกณฑ์คุณภาพดี ($26-50 \mu g/m^3$) ทางโครงการจึงดำเนินกิจกรรมก่อสร้างปกติ	-
4. เสียง - $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดระดับเสียง จำนวน 1 จุด บริเวณทิศเหนือของโครงการ	- ช่วงทำฐานราก ตรวจวัดทุกวัน และรายงานผลทุกสัปดาห์ - ช่วงฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างงานฐานราก โดยตรวจคุณภาพเสียง $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน ทำการตรวจวัดทุกวัน สำหรับในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน โดยตรวจคุณภาพเสียง $L_{eq\ 24\ hr}$, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน ทำการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุก 1 เดือน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
5. ความสั่นสะเทือน <u>ช่วงงานฐานราก</u> 1) PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง <u>ช่วงทำฐานรากแล้วเสร็จ</u> 1) PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนเคลื่อนที่ตามตำแหน่งที่เจาะเสาเข็ม - บริเวณด้านทิศเหนือ	- ทุกวัน ช่วงทำฐานราก โดยรายงานผลทุกสัปดาห์ - หลังก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยมีการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน ทุกวัน และในช่วงงานโครงสร้าง สถาปัตยกรรม และงานตกแต่งภายใน ตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน 1 ครั้ง/เดือน	-
6. การเกิดแผ่นดินไหว - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
7. การใช้น้ำ - สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้	- ถังสำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีถังน้ำสำรองใช้บริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถสำรองน้ำสำหรับใช้อย่างน้อย 1 วัน โดยจะมีการเปิดน้ำในช่วงเวลา 24.00-04.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการใช้น้ำของชุมชน	-
8. การใช้ไฟฟ้า - สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ เป็นประจำทุกเดือนหรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้ยังได้ติดป้ายเตือนความปลอดภัย และติดชื่อของผู้ควบคุมดูแลที่ผู้ควบคุมไฟฟ้า เพื่อให้สามารถติดต่อได้ในกรณีเกิดเหตุขัดข้อง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับคนงานก่อสร้าง และบุคคลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9. การจัดการขยะ <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถังขยะต้องไม่ชำรุด พร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณขยะ - ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างไปส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ - บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัด และใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุช 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย และจัดให้มีถุงดำสำหรับให้คนงานเก็บขยะจากกิจกรรมก่อสร้างรายวันโดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำชับคนงานให้คัดแยกขยะ และให้ทิ้งขยะไว้ในที่ที่จัดเตรียมไว้ให้เท่านั้น พร้อมทั้งประสานงานให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตมาเก็บขนไปกำจัด โดยไม่มีขยะตกค้าง</p>	-
10. การระบายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ และบ่อดักขยะ-ทราย 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ่อดักตะกอนดิน ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่โครงการลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนพระรามที่ 4 โดยจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนตามกำหนด</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การบำบัดน้ำเสีย - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อให้ระบบทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่าชำรุดต้องทำการแก้ไขโดยทันที	-
- pH, BOD - SS, Settable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ในระยะก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลให้ทางโครงการทราบทุกครั้ง ในรูปแบบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	-
- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขัง และไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาดห้องส้วมทุกวัน ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อต่างๆ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยใกล้เคียง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม - ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- บริเวณไหล่ทางถนนพระราม 4 ซอยเจริญสุข และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกบริเวณถนนสาธารณะนอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชนโดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-
- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน	- บริเวณทางเข้า-ออก ด้านหน้าพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบพร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก	-
- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการมีการตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถทุกคน และกำชับไม่ใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม (ต่อ) - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้าง ในช่วงชนสี่ดิน วัสดุก่อสร้าง และคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ทำหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งคอยบันทึกการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน บุคคลภายนอก และยานพาหนะต่างๆ โดยมีการแลกบัตรเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และจดบันทึกข้อมูลทุกครั้ง	-
- พื้นที่จอดรถยนต์และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการ โดยกำชับพนักงานขับรถไม่ให้มีการจอดรถบรรทุกทุกบริเวณถนนสาธารณะ นอกพื้นที่โครงการ หรือบริเวณในชุมชน โดยเด็ดขาด เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรด้านหน้าโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม (ต่อ) - ผ่าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่งเพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบรรถจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไป ตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำกับและตรวจสอบให้รถบรรทุกทุกคัน ต้องมี ผ่าใบปิดคลุมท้ายกระเบรอย่างมิดชิด โดย มีการผูกมัดยึดติดให้แน่นหนา กับรถบรรทุก เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของ เศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และรถบรรทุกของโครงการทุกคันมีการติดป้ายระบุชื่อทุกคัน	-
- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกันอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนน สาธารณะอย่างสม่ำเสมอหากพบว่ามีถนน สาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการจริง ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. การคมนาคม (ต่อ) - ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการวางแผนเส้นทาง และเวลาในการขนส่งดิน และวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน และการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้ พนักงานขับรถบรรทุกได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายการจราจรอย่างเคร่งครัด	-
13. การสื่อสาร และการโทรคมนาคม - การบดบังสัญญาณโทรศัพท์และวิทยุ จากตัวอาคารโครงการ กับบ้านพัก อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามและตรวจสอบความเดือดร้อน หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยความเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	-

ตารางที่ 4-2 (ต่อ)



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. คุณภาพชีวิตมนุษย์ 14.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม - การสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบ ความต้องการ การรับรู้ และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการจึงยังไม่มี การจัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ดีขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. คุณภาพชีวิตมนุษย์ 14.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ - บำบัดประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและ สถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อและเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยเร่งด่วน</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. การมีส่วนร่วมของประชาชน 15.1 การรับเรื่องร้องเรียน - จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงานควบคุมการก่อสร้างของโครงการ - บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ 2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาถือถอน/ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาถือถอน/ก่อสร้าง - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียนและจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	โครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และติดป้ายชื่อ และเบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ ทั้งนี้เจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อรับฟังปัญหาจากการก่อสร้าง และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ พร้อมทั้งแจ้งเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ตลอดเวลา ซึ่งหากมีการแจ้งเรื่องร้องเรียน ทางโครงการจะจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. การมีส่วนร่วมของประชาชน 15.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ - การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ โดยประสานงานกับสำนักงานเขตคลองเตยและภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุง ประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา 5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน	- พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ประกอบด้วย ดังนี้ - พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ 1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการจึงยังไม่มี การจัดเจ้าหน้าที่เข้าสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้หากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ดีขึ้น ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. การมีส่วนร่วมของประชาชน 15.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ <ul style="list-style-type: none"> - ประสานงานร่วมมือกับสำนักงานเขต หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคม และสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการประกอบด้วย ดังนี้ พื้นที่ชุมชนติดโครงการและพื้นที่โดยรอบโครงการ - โดยรอบโครงการ <ul style="list-style-type: none"> 1) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้านเรือน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญและพื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชนชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม 	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
16. การสาธารณสุข - โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกๆ 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาหรือถาวร/ก่อสร้าง	เนื่องจากปัจจุบันมีการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทางโครงการได้มีการกำชับให้คนงานมีการตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย และสวมใส่หน้ากากอนามัยตลอดเวลา เพื่อเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019	-
- ความเดือนร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาหรือถาวร/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการแล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
16. การสาธารณสุข (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด - จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง 	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และอุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งาน ประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	-
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย <ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพ ความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจั้น ลิฟต์โดยสารและขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง กระเช้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาขุดถอน/ก่อสร้าง 	ปัจจุบันทางโครงการยังไม่มี การติดตั้งลิฟต์ แต่มีการใช้บันจั้นชนิดเคลื่อนที่ และบันจั้นชนิดอยู่กับที่ ในการก่อสร้าง และได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทก หรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - บ้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง-	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเรือถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการติดตั้งป้ายแสดงเขตก่อสร้าง ติดตั้งสัญญาณไฟกระพริบพร้อมไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และทางเข้า-ออก ในเวลากลางคืนบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่สัญจรผ่านมาระมัดระวังรถบรรทุกเข้า-ออก	-
- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเรือถอน/ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง คอยควบคุมดูแลความปลอดภัยในการทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อลดอุบัติเหตุในการทำงานของพนักงานก่อสร้าง	-
- การอบรมหรือคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเรือถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในงานก่อสร้าง และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการตกจากที่สูงและการพังทลาย 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>โครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในที่สูงให้กับคนงาน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยกำกับให้สวมเข็มขัดนิรภัยให้ถูกต้อง และเตรียมพร้อมก่อนปฏิบัติงานทุกครั้ง</p>	-
<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) กำกับคนงานให้เก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ก่อสร้าง พร้อมทั้งรวบรวมขยะและทำความสะอาดพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวันหลังเลิกงาน</p>	-
<ul style="list-style-type: none"> - แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	<p>โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตามจุดต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสว่างเพียงพอสำหรับการทำงาน และเพื่อความปลอดภัยจากมิจฉาชีพ</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - การจัดทำคู่มือการใช้งานการบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เครื่องจักร อุปกรณ์ทุกชนิดตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-
- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคต่างๆ สำหรับคนงาน เช่น น้ำสะอาด สำหรับอุปโภค-บริโภค ห้องน้ำ-ห้องส้วม ถังรวบรวมมูลฝอย บริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาถือถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยเพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบปะพูดคุยเพื่อสอบถามและตรวจสอบ หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที แต่หากไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายได้ ทางโครงการจะจัดหาบุคคลที่ 3 มาพูดคุยเจรจาหาข้อสรุปที่เป็นธรรมทั้ง 2 ฝ่าย	-
- บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและปัญหาด้านสุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาถือถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดทำสรุปสถิติการเกิดอุบัติเหตุประจำโครงการ โดยบันทึกจำนวนคนงานที่เกิดอุบัติเหตุในแต่ละเดือน และได้ติดตั้งป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่พบการเกิดอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ประสิทธิภาพการใช้งานของ ทาวเวอร์เครน ทั้งก่อนใช้งานและ หลังเลิกใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ ก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1, ปจ.2) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยง การกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วน เครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน อีกด้วย	-
- การใช้งานของเครื่องมือปฐม พยาบาล เบื้องต้นและรอส่ง ผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรอส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิด อุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล และ อุปกรณ์รักษาพยาบาลเบื้องต้นไว้ในพื้นที่ โครงการ พร้อมจัดทำแผนฉุกเฉินเมื่อเกิด เหตุ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อกำชับให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด เพื่อ ลดอุบัติเหตุจากการทำงาน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
18. ความปลอดภัยและสาธารณะ <ul style="list-style-type: none"> - ความเดือดร้อนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัย จากการรบกวนของพนักงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร - กล่องรับความคิดเห็นของโครงการ - พนักงานก่อสร้างของโครงการ - พนักงานก่อสร้างของโครงการ - หัวหน้าพนักงานของโครงการ - รปภ.ของโครงการ - พนักงานและคนงาน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกครั้งที่รับพนักงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง - ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง 	<p>โครงการมีการติดตั้งป้ายรายละเอียดของโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับ ชื่อโครงการ เลขที่ใบอนุญาต ระยะเวลาการก่อสร้าง ชื่อเจ้าของโครงการ วิศวกรและสถาปนิกผู้ออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริเวณที่เห็นได้ชัดเจนหน้าโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน โดยมีแบบบันทึกข้อร้องเรียน และ ติดป้ายชื่อ และ เบอร์ติดต่อคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ไว้ประจำพื้นที่โครงการ</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
19. การป้องกันอัคคีภัย <ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน/ก่อสร้าง 	<p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิงเป็นประจำทุกเดือน ทั้งนี้ได้จัดทำคู่มือด้านความปลอดภัยในงานก่อสร้าง โดยชี้แจงคนงานและผู้ที่เกี่ยวข้องทราบผ่านกิจกรรม Safety Talk ซึ่งมีรายละเอียดเกี่ยวกับเรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัยและความปลอดภัยในการใช้ถังดับเพลิง ทั้งนี้ได้จัดทำแผนผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและเพลิงไหม้ไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้างอีกด้วย</p>	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
20. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ - สภาพวิวที่ดี	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร ล้อมรอบบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อกันแนวเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน อีกทั้งยังช่วยช่วยบดบังทัศนียภาพการก่อสร้าง ป้องกันวัสดุตกหล่นใส่อาคารข้างเคียง และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง รวมถึงป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต	-
- หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
21. การบดบังทิศทางลม - หนังสือแจ้งเรื่องการบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการ แล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
22. การบดบังแสงแดด - หนังสือแจ้ง เรื่องการบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าแจ้งแนวทางปฏิบัติในการสำรวจอาคารข้างเคียงต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงในรัศมี 100 เมตร รอบโครงการแล้วจึงทำการสำรวจ ถ่ายรูปอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มเจาะเสาเข็ม และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพแวดล้อม และสภาพอาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นข้อมูลเมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น หากได้รับความเดือดร้อนทางโครงการจะดำเนินการเข้าแก้ไขทันที	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 1-13 มกราคม พ.ศ. 2565 ช่วงงานโครงสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3 ถึงตารางที่ 4-4



ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

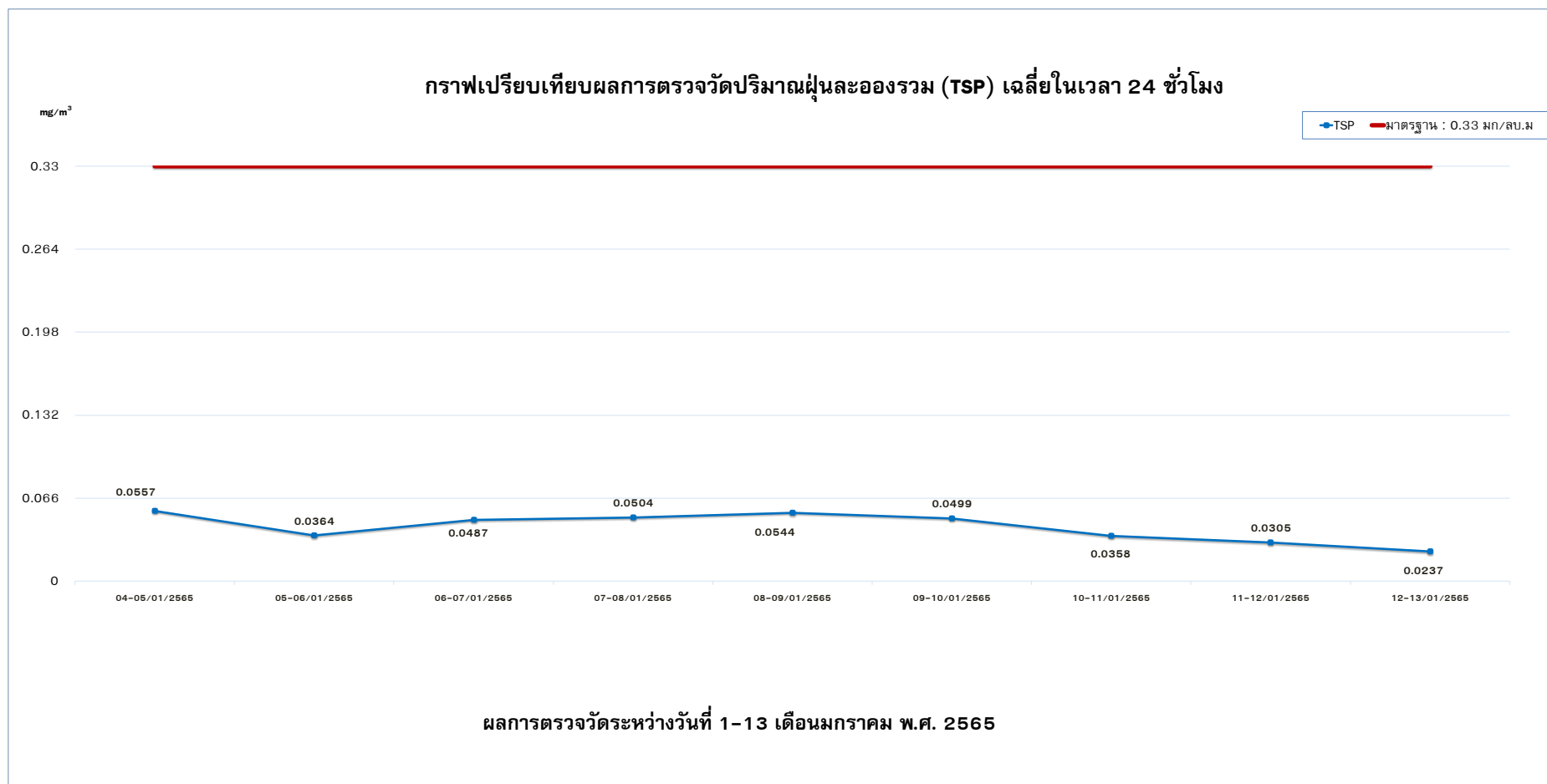
สถานี ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่ โครงการ	01-02/01/2565	*	*
	02-03/01/2565	*	*
	03-04/01/2565	*	*
	04-05/01/2565	0.0557	0.0456
	05-06/01/2565	0.0364	0.0266
	06-07/01/2565	0.0487	0.0241
	07-08/01/2565	0.0504	0.0250
	08-09/01/2565	0.0544	0.0267
	09-10/01/2565	0.0499	0.0250
	10-11/01/2565	0.0358	0.0170
	11-12/01/2565	0.0305	0.0149
	12-13/01/2565	0.0237	0.0117
	18-19/02/2565	0.0370	0.0183
	19-20/02/2565	0.0397	0.0196
	20-21/02/2565	0.0512	0.0251
	20-21/03/2565	0.0314	0.0132
	21-22/03/2565	0.0403	0.0181
	22-23/03/2565	0.0327	0.0133
	26-27/04/2565	0.0320	0.0129
	27-28/04/2565	0.0458	0.0200
	28-29/04/2565	0.0386	0.0189
	13-14/05/2565	0.0747	0.0370
	14-15/05/2565	0.0590	0.0292
	15-16/05/2565	0.0440	0.0218
	25-26/06/2565	0.0651	0.0336
	26-27/06/2565	0.0717	0.0310
	27-28/06/2565	0.0683	0.0296
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m^3 หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

* หมายถึง วันที่ 01 - 03 มกราคม พ.ศ.2565 โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันหยุดเทศกาลปีใหม่)

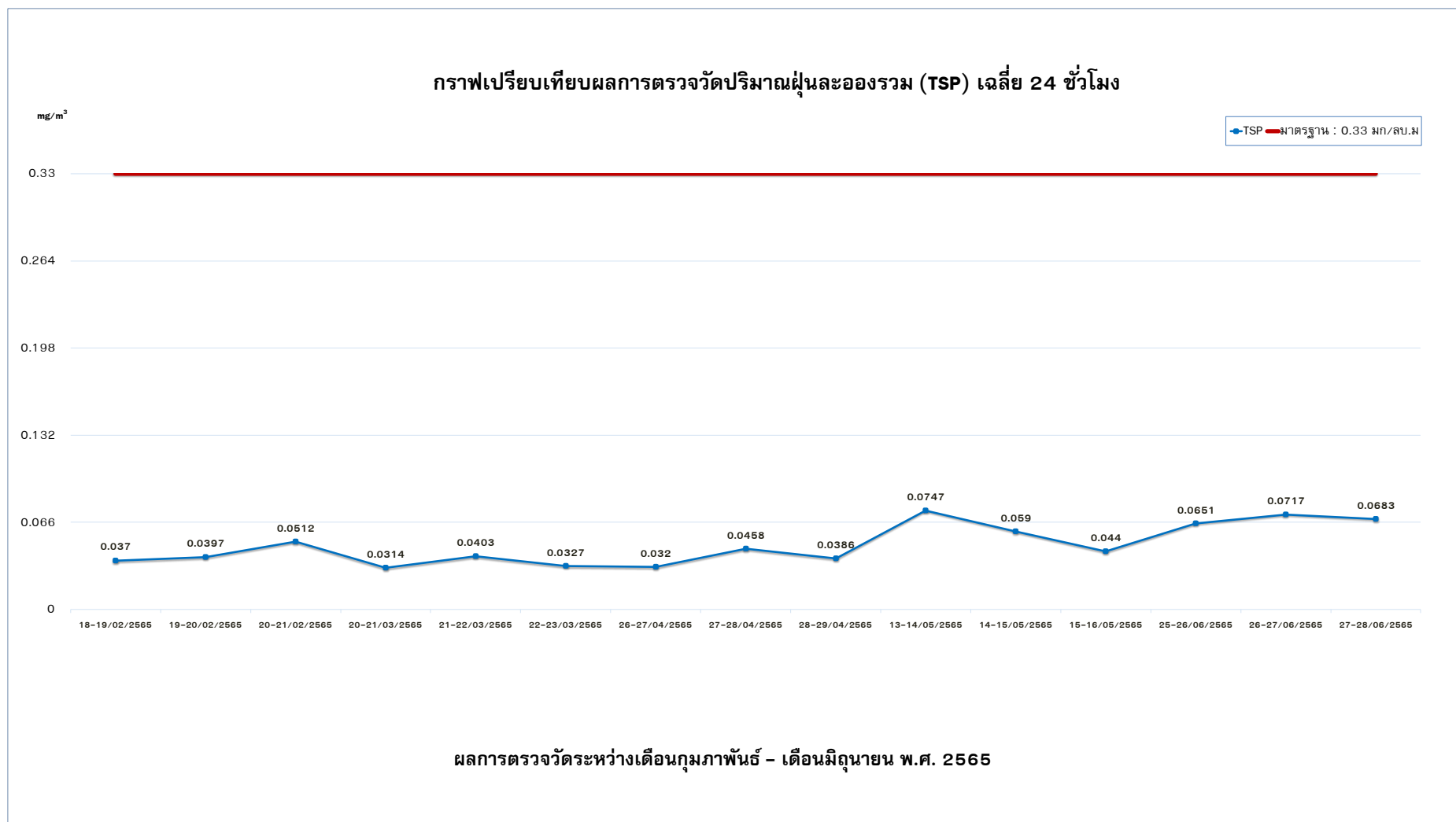




รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก)

ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565

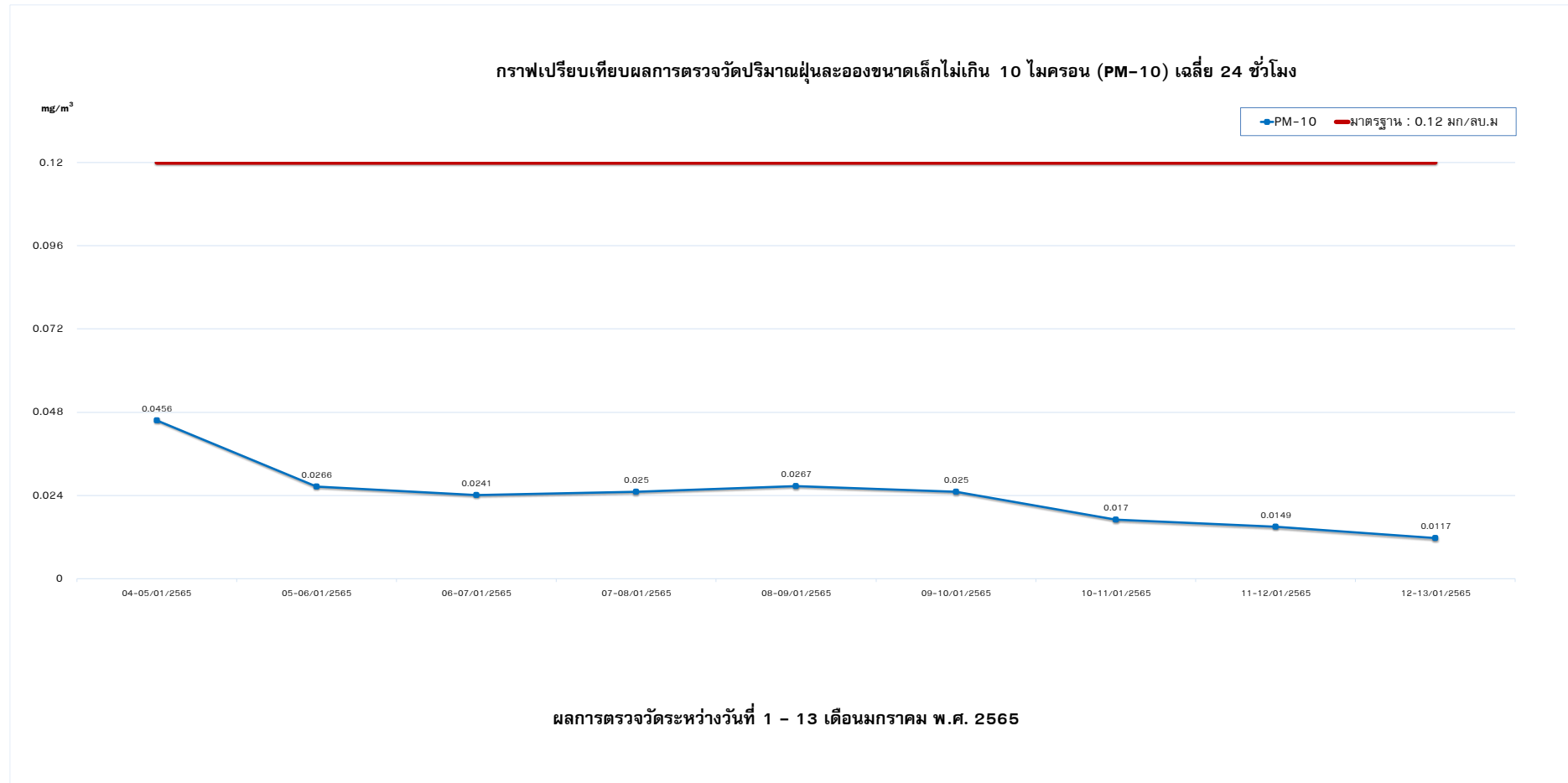




รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

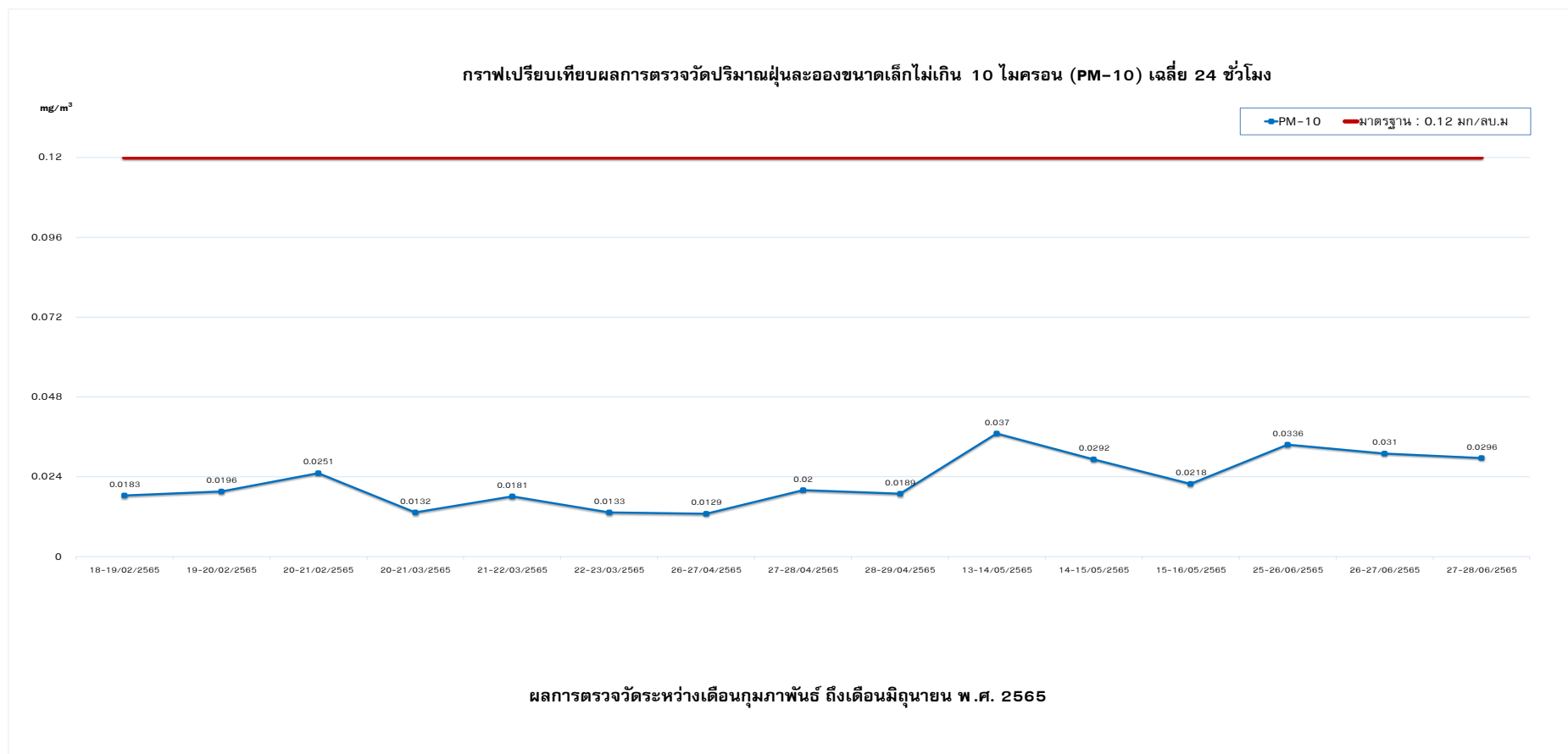
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565





รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก)
ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565





รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-4

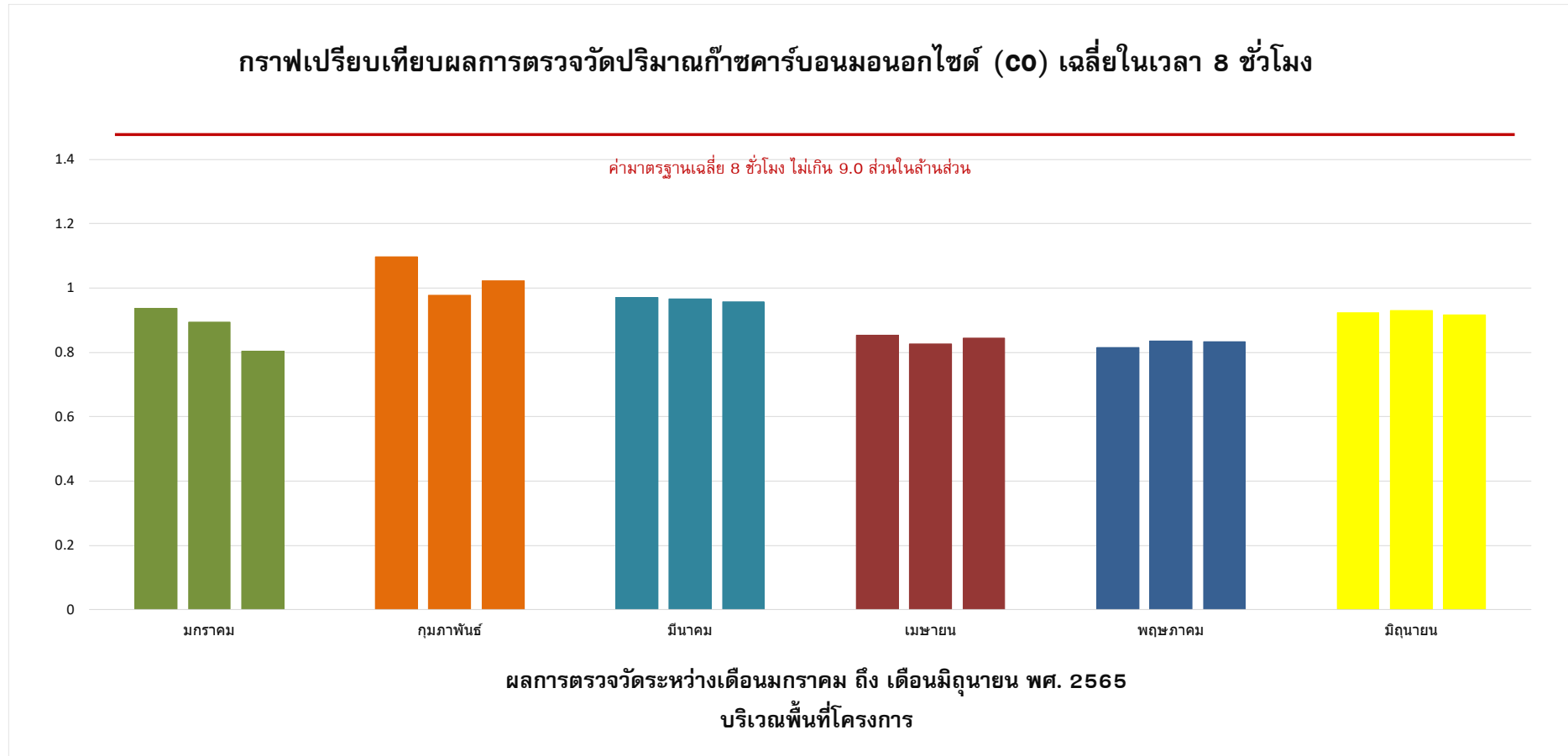
ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	10-11/01/2565	0.9361	0.9843
	11-12/01/2565	0.8930	0.9361
	12-13/01/2565	0.8027	0.9752
	18-19/02/2565	1.0979	1.1365
	19-20/02/2565	0.9782	1.0364
	20-21/02/2565	1.0221	1.1261
	20-21/03/2565	0.9710	0.9869
	21-22/03/2565	0.9669	0.9856
	22-23/03/2565	0.9577	0.9845
	26-27/04/2565	0.8527	0.8771
	27-28/04/2565	0.8256	0.8519
	28-29/04/2565	0.8436	0.8942
	13-14/05/2565	0.8159	0.8456
	14-15/05/2565	0.8347	0.8692
	15-16/05/2565	0.8322	0.8476
	25-26/06/2565	0.9245	0.8496
	26-27/06/2565	0.9310	0.9583
	27-28/06/2565	0.9156	0.9476
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

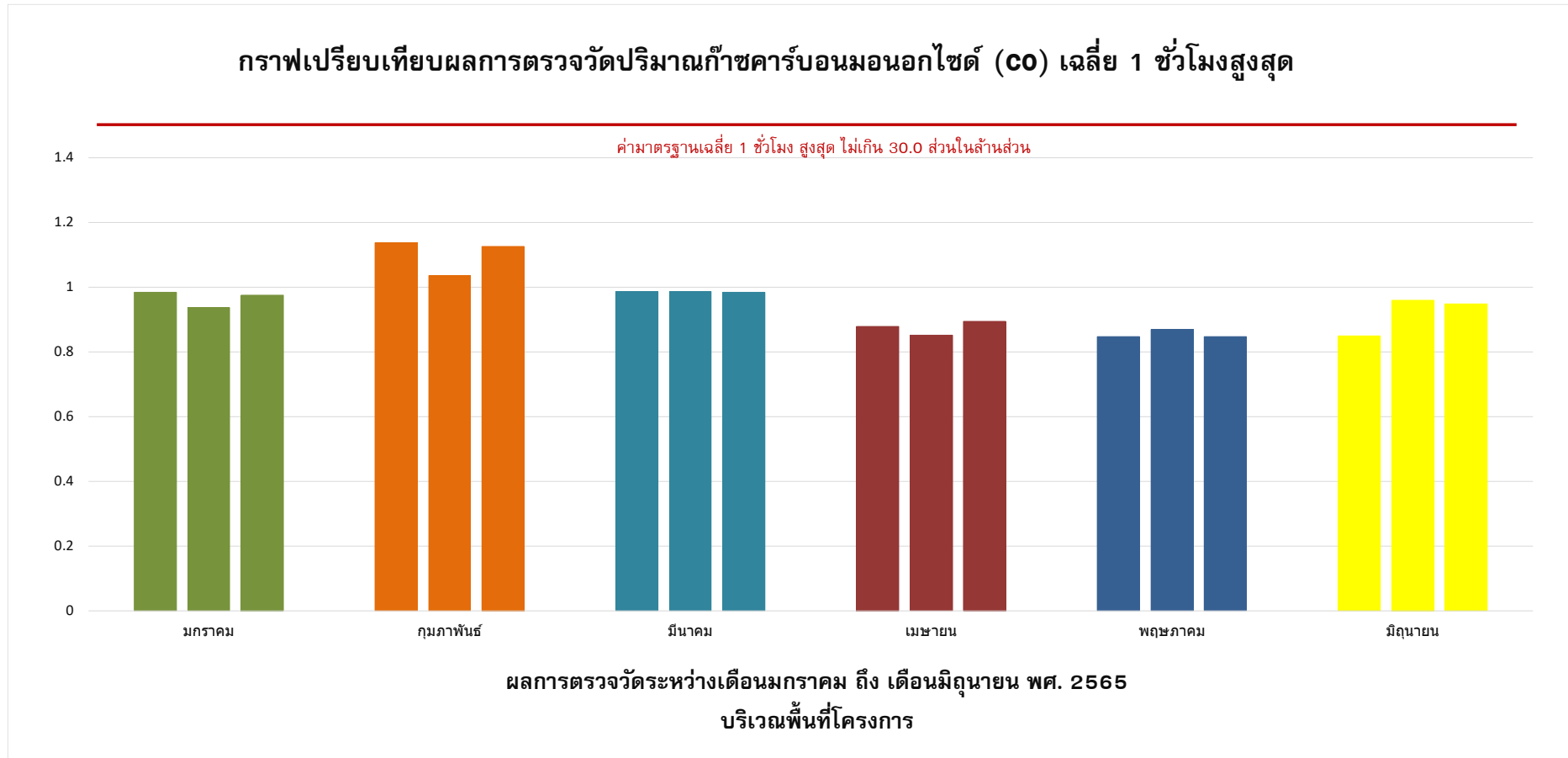
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565





รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

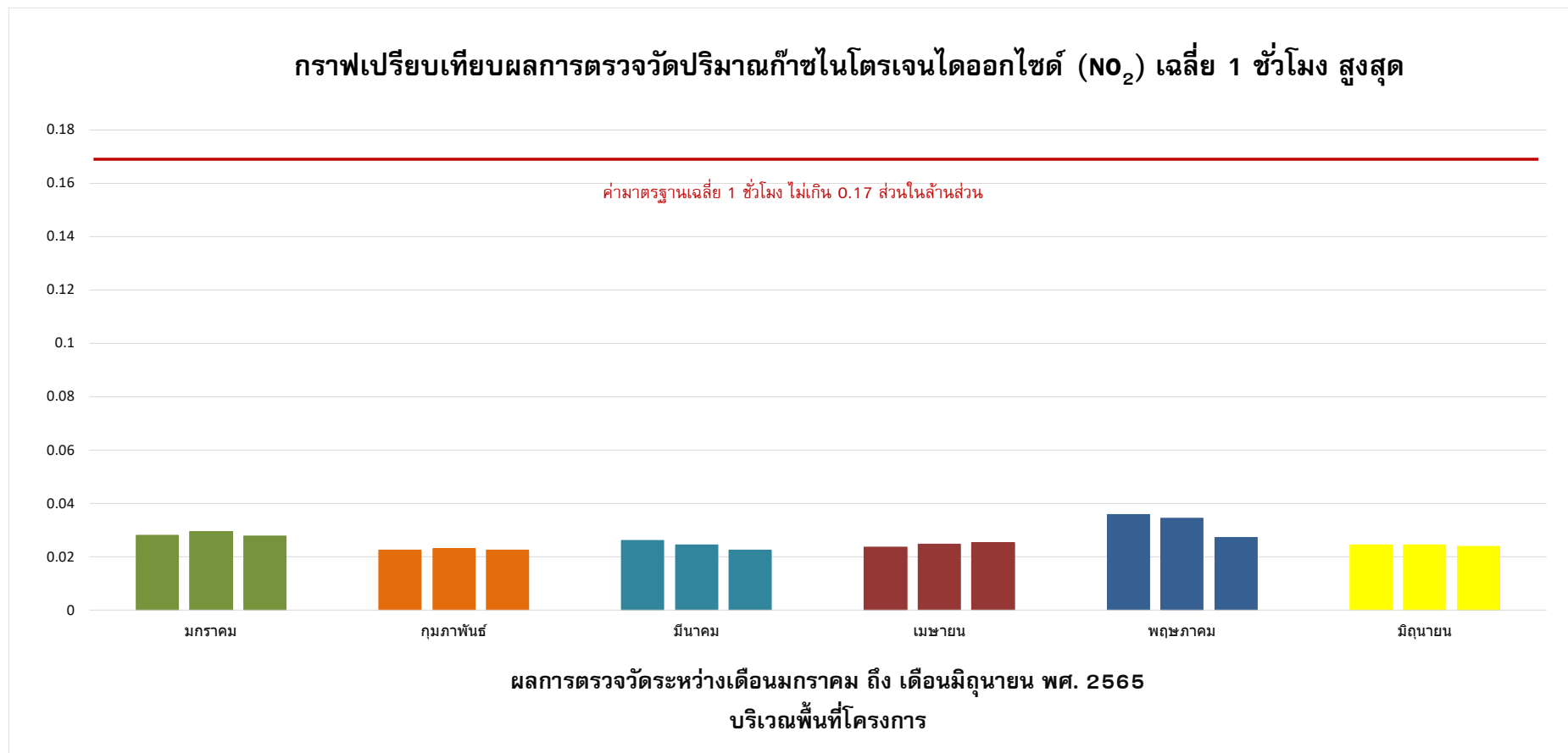
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	10-11/01/2565	0.0281
	11-12/01/2565	0.0294
	12-13/01/2565	0.0278
	18-19/02/2565	0.0225
	19-20/02/2565	0.0230
	20-21/02/2565	0.0225
	20-21/03/2565	0.0261
	21-22/03/2565	0.0245
	22-23/03/2565	0.0224
	26-27/04/2565	0.0236
	27-28/04/2565	0.0247
	28-29/04/2565	0.0253
	13-14/05/2565	0.0357
	14-15/05/2565	0.0344
	15-16/05/2565	0.0271
	25-26/06/2565	0.0245
	26-27/06/2565	0.0243
	27-28/06/2565	0.0238
มาตรฐาน ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





รูปที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)
โครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด
ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตาราง
ที่ 4-6

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

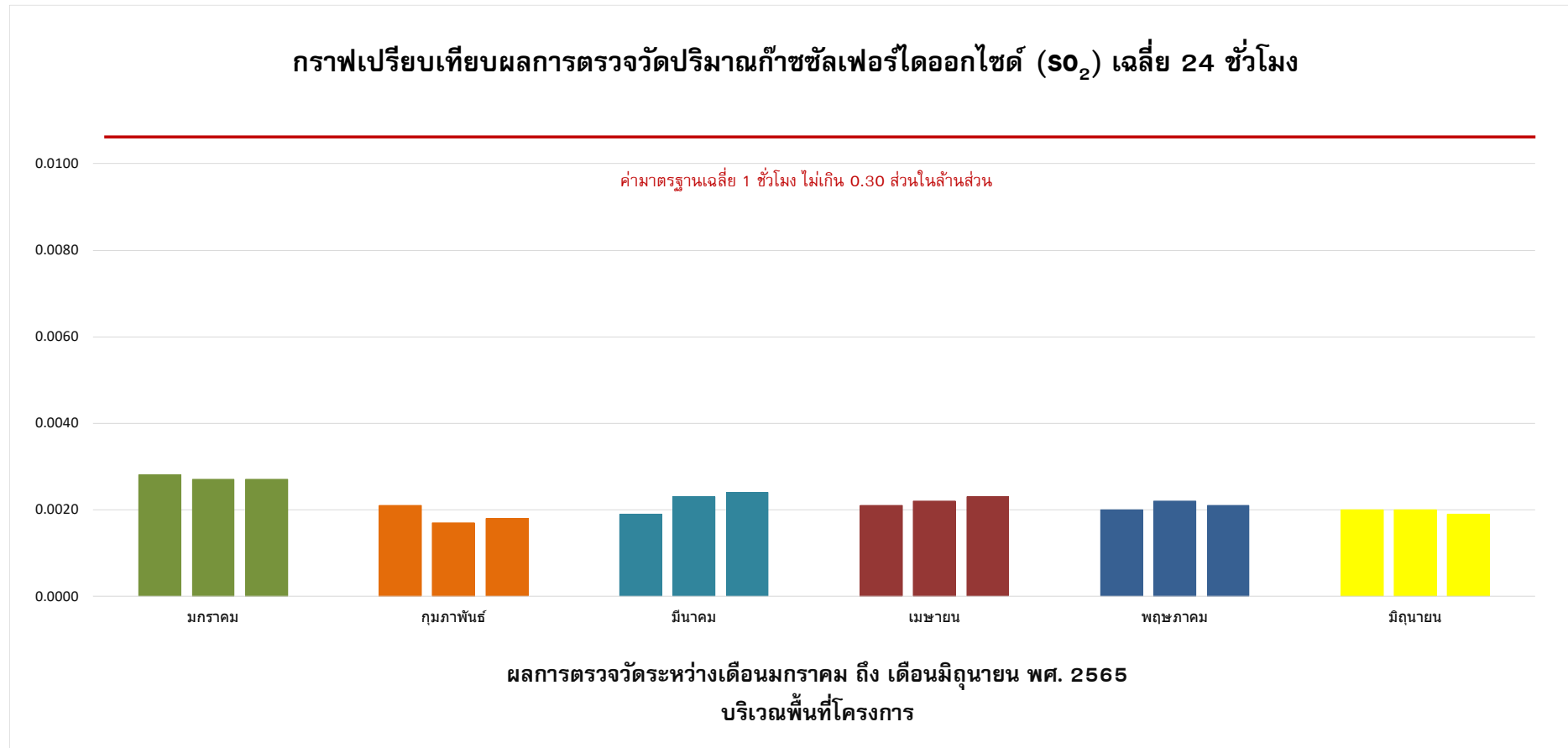
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	10-11/01/2565	0.0028	0.0036
	11-12/01/2565	0.0027	0.0035
	12-13/01/2565	0.0027	0.0033
	18-19/02/2565	0.0021	0.0027
	19-20/02/2565	0.0017	0.0025
	20-21/02/2565	0.0018	0.0024
	20-21/03/2565	0.0019	0.0023
	21-22/03/2565	0.0023	0.0028
	22-23/03/2565	0.0024	0.0029
	26-27/04/2565	0.0021	0.0026
	27-28/04/2565	0.0022	0.0025
	28-29/04/2565	0.0023	0.0027
	13-14/05/2565	0.0020	0.0027
	14-15/05/2565	0.0022	0.0028
	15-16/05/2565	0.0021	0.0025
	25-26/06/2565	0.0020	0.0024
	26-27/06/2565	0.0020	0.0023
	27-28/06/2565	0.0019	0.0024
มาตรฐาน ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน

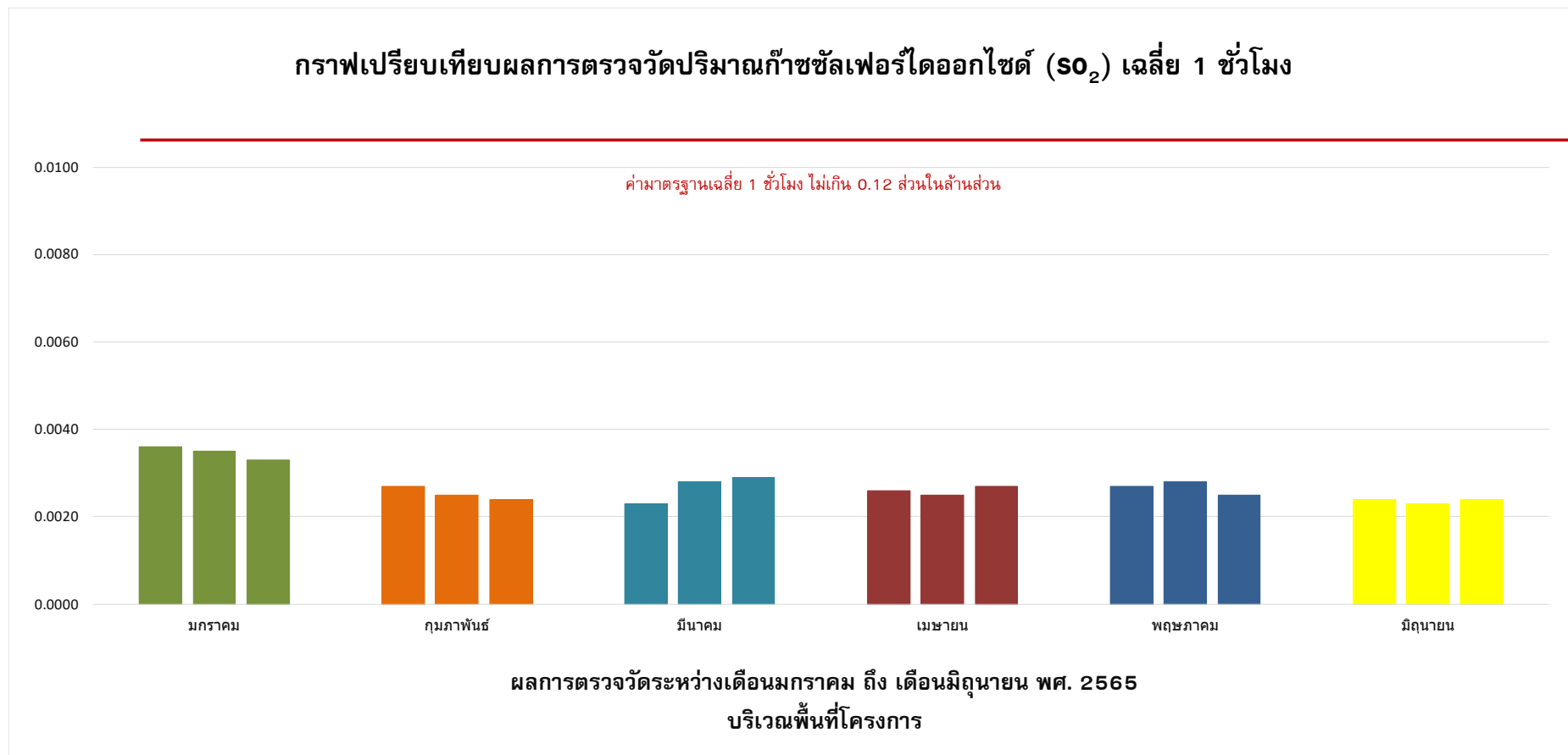




รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565





รูปที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ

ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-7

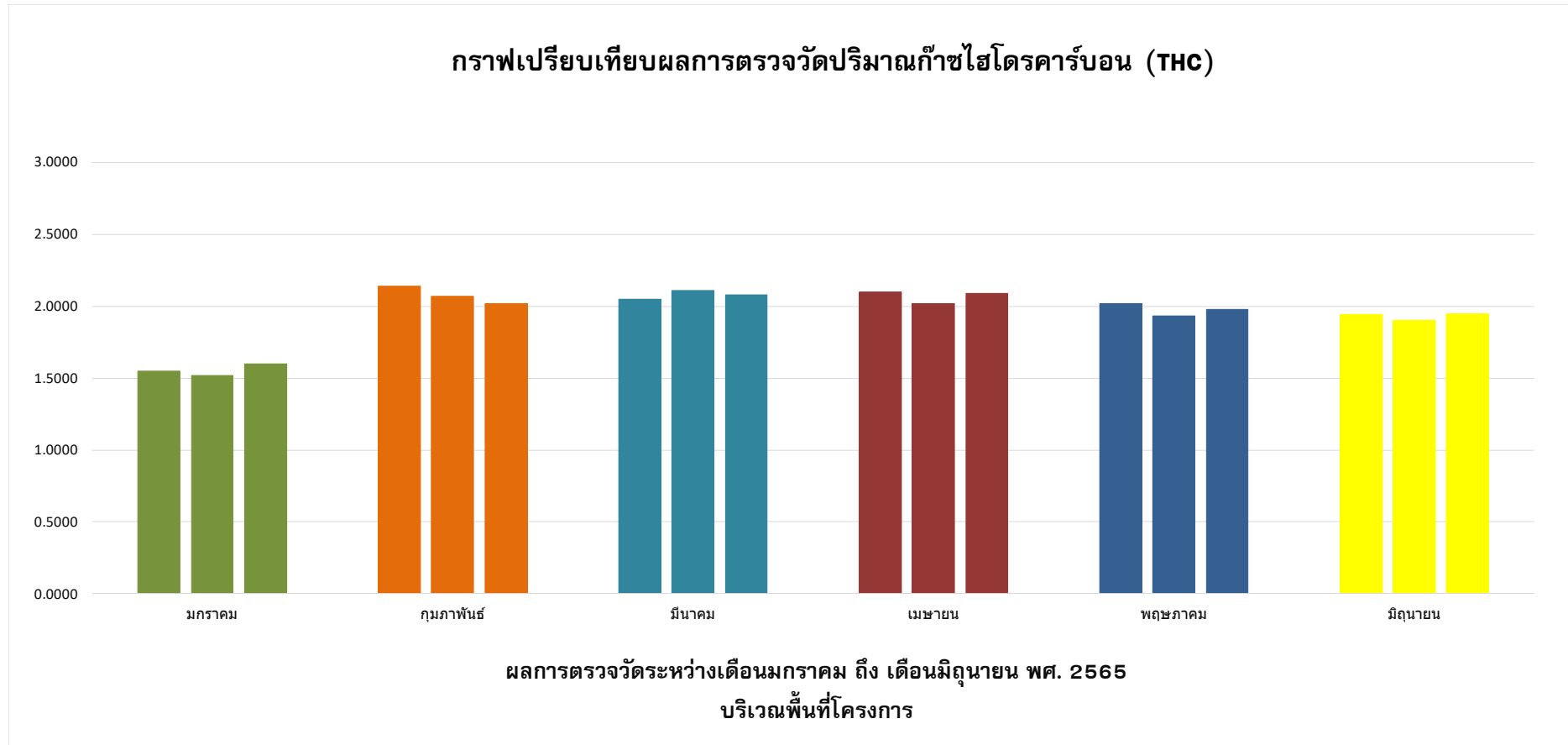
ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
พื้นที่โครงการ	10-11/01/2565	1.55
	11-12/01/2565	1.52
	12-13/01/2565	1.60
	18-19/02/2565	2.14
	19-20/02/2565	2.07
	20-21/02/2565	2.02
	20-21/03/2565	2.05
	21-22/03/2565	2.11
	22-23/03/2565	2.08
	26-27/04/2565	2.10
	27-28/04/2565	2.02
	28-29/04/2565	2.09
	13-14/05/2565	2.02
	14-15/05/2565	1.93
	15-16/05/2565	1.98
	25-26/06/2565	1.94
	26-27/06/2565	1.90
	27-28/06/2565	1.95
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นส่วนหนึ่งในล้านส่วน





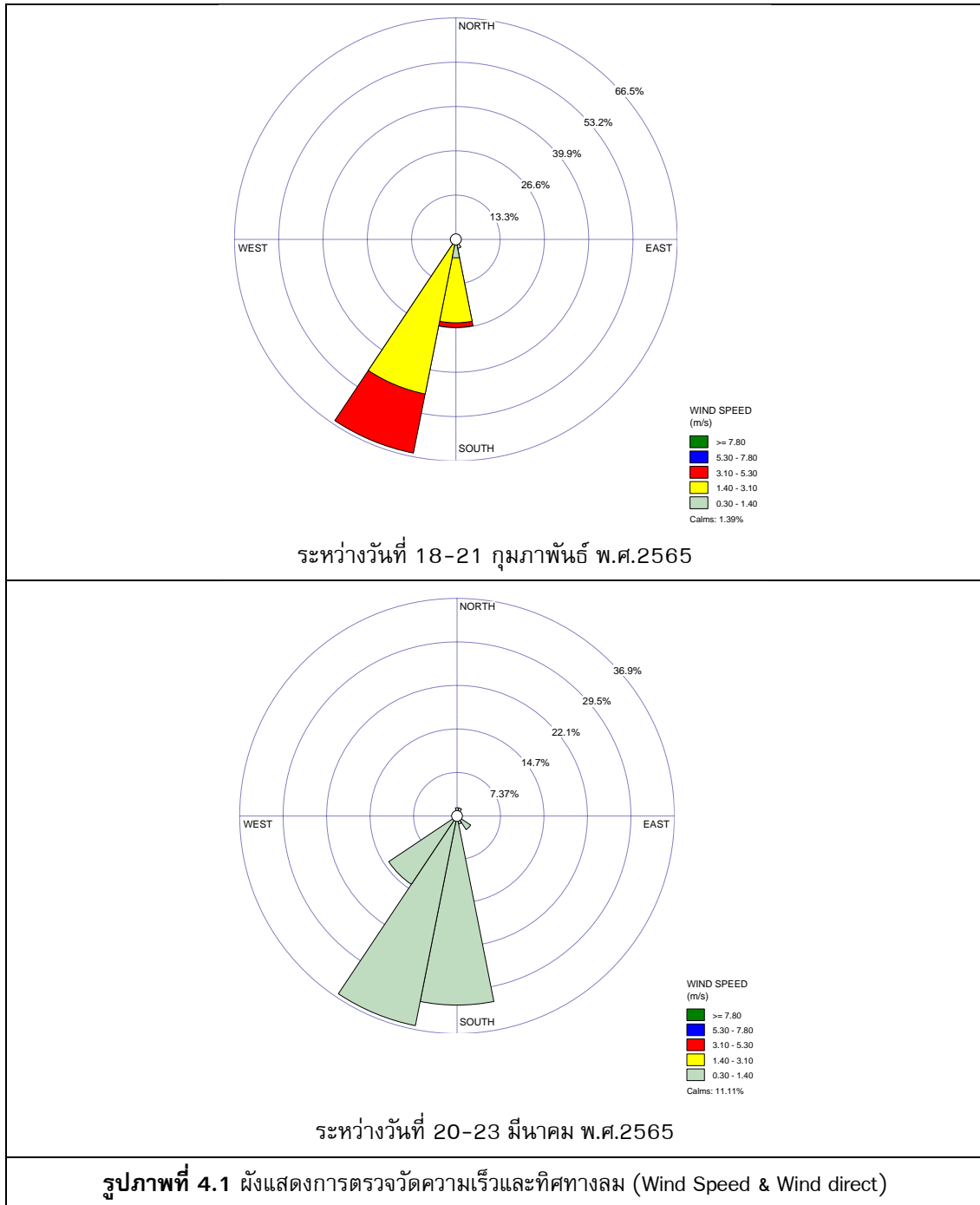
รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โครงการ

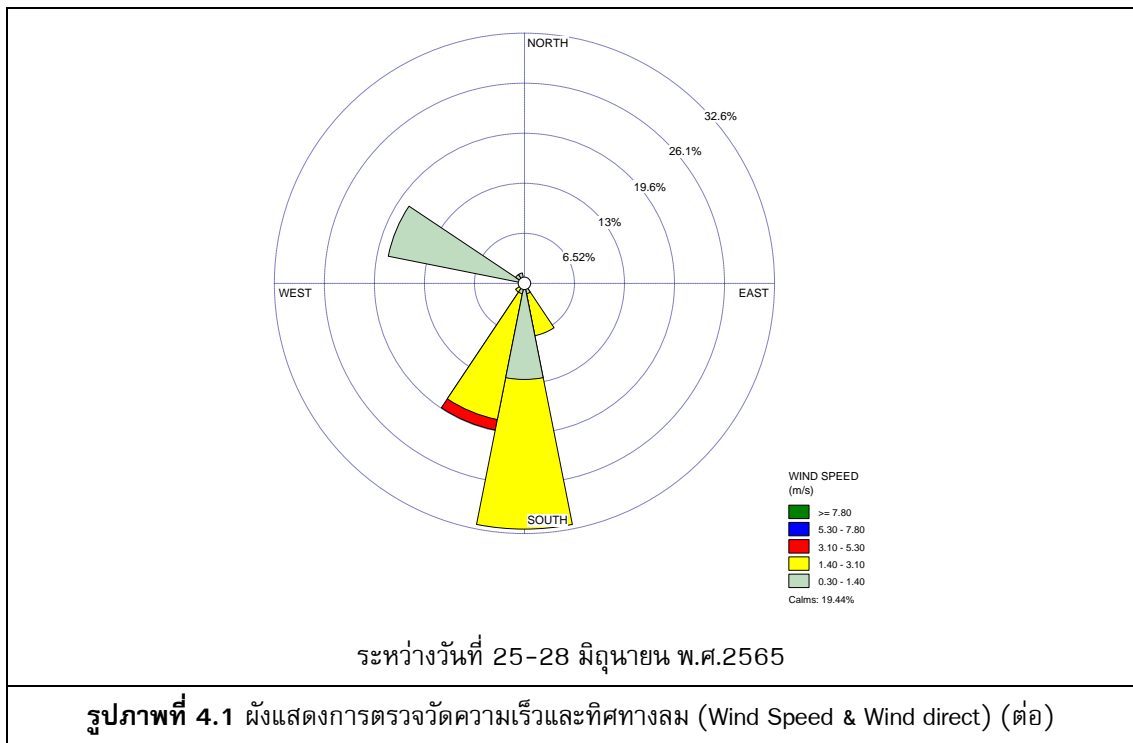
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



(6) ความเร็วลมและทิศทางลม (Wind speed)

ดำเนินการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม ของของโครงการอาคารชุด ไลฟ์ พระราม 4-อโศก (Life Rama 4-Asoke) (ระยะงานโครงสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ช่วงงานโครงสร้างทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **รูปภาพที่ 4.1**





4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 1-13 มกราคม พ.ศ. 2565 ช่วงงานโครงสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง **ตารางที่ 4-8**

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานี ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		$L_{eq\ 24\ hr}$	L_{max}	ค่าระดับเสียงรบกวน
พื้นที่ โครงการ	01-02/01/2565	*	*	*
	02-03/01/2565	*	*	*
	03-04/01/2565	*	*	*
	04-05/01/2565	64.0	95.3	9.6
	05-06/01/2565	65.7	103.5	6.2
	06-07/01/2565	65.2	104.5	7.5
	07-08/01/2565	64.6	102.7	9.1
	08-09/01/2565	62.8	93.6	7.0
	09-10/01/2565	55.4	81.4	9.7
	10-11/01/2565	65.7	103.9	8.5
	11-12/01/2565	65.0	98.4	8.1
	12-13/01/2565	65.4	100.5	5.0
	18-19/02/2565	65.5	99.1	7.9
	19-20/02/2565	59.2	93.4	8.6
	20-21/02/2565	64.0	99.7	9.5
	20-21/03/2565	59.9	102.3	9.0
	21-22/03/2565	64.0	101.2	0.4
	22-23/03/2565	65.7	96.1	5.2
	26-27/04/2565	61.9	89.7	3.6
	27-28/04/2565	62.7	93.4	0.5
	28-29/04/2565	63.6	98.5	1.4
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ $L_{eq\ 24\ hr}$ หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

* หมายถึง วันที่ 01 - 03 มกราคม พ.ศ.2565 โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันหยุดเทศกาลปีใหม่)



ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ (ต่อ)

สถานี ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด(หน่วย dB(A))		
		$L_{eq\ 24\ hr}$	L_{max}	ค่าระดับ เสียงรบกวน
พื้นที่ โครงการ	13-14/05/2565	62.6	95.1	2.2
	14-15/05/2565	60.0	91.1	7.7
	15-16/05/2565	59.9	93.5	3.1
	25-26/06/2565	55.8	88.7	7.3
	26-27/06/2565	59.1	94.6	6.8
	27-28/06/2565	62.3	97.4	6.1
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

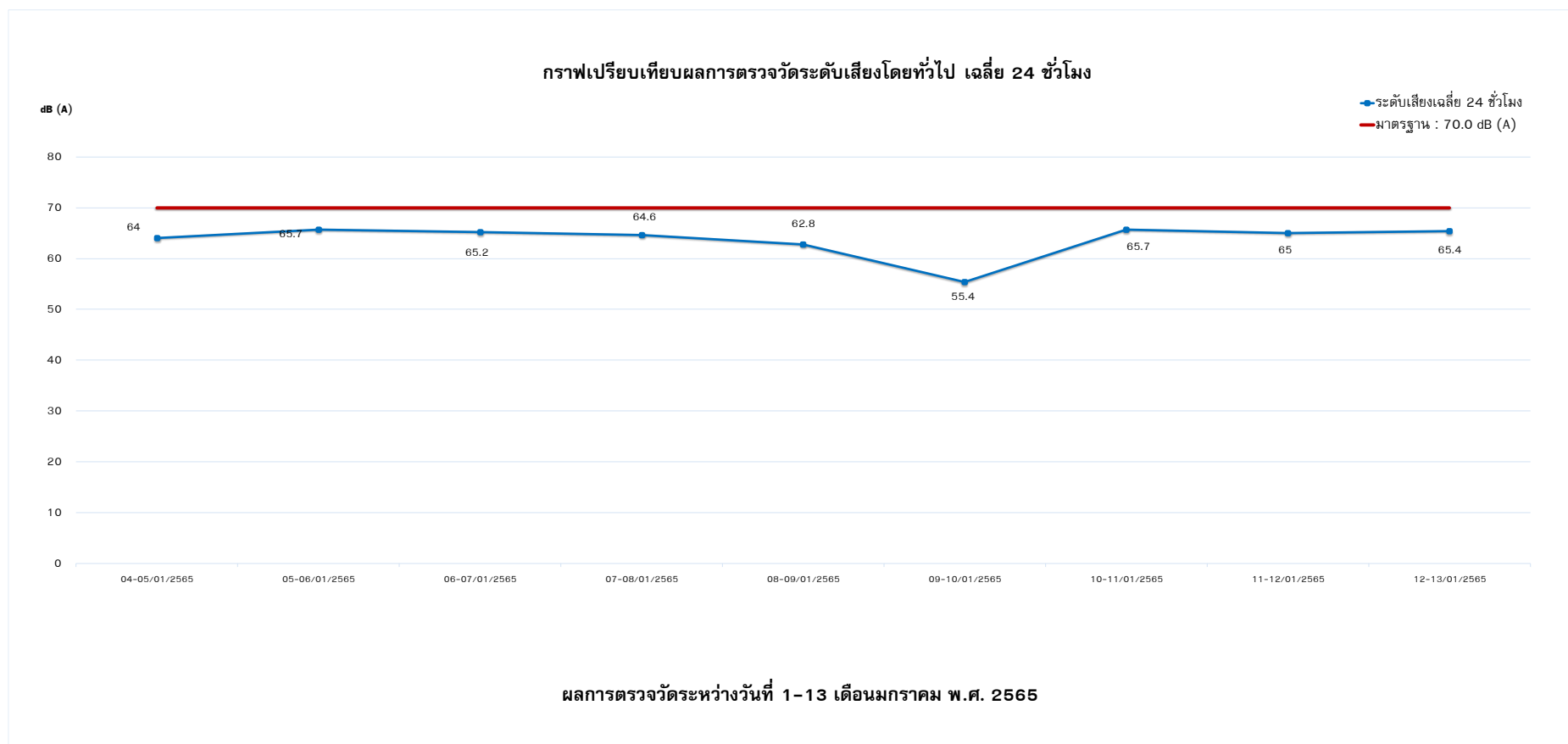
หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

$L_{eq\ 24\ hr}$ หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

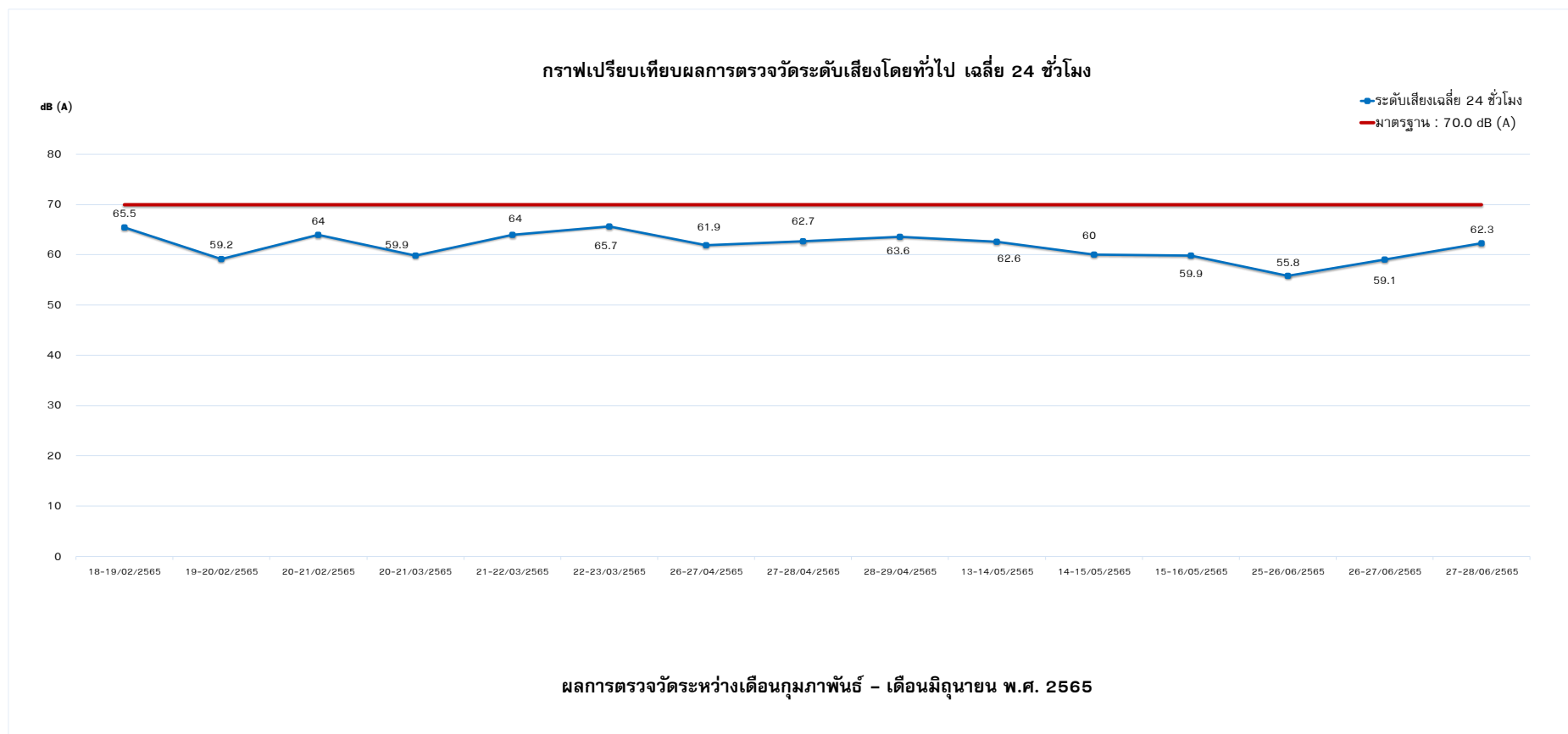




รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก)

ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565

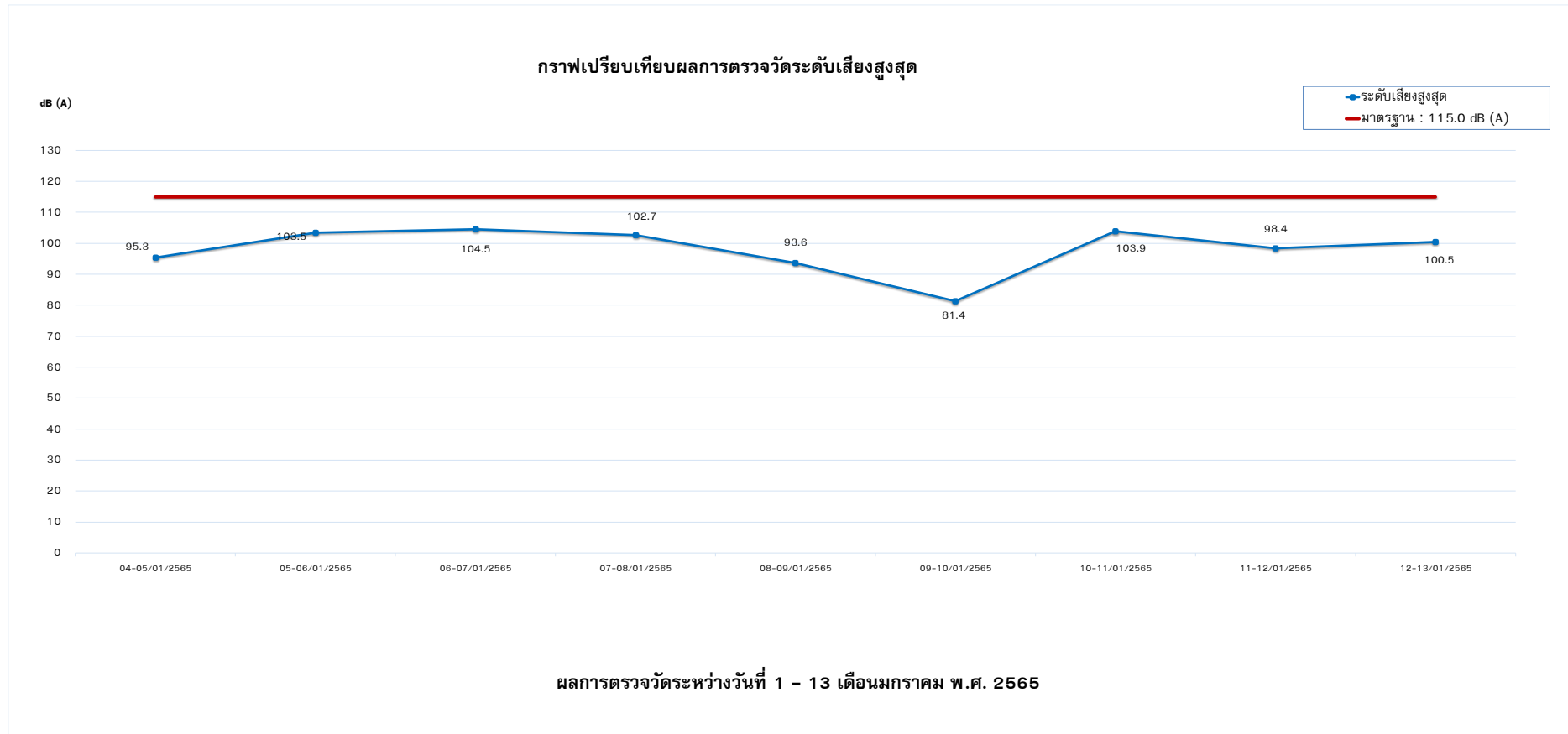




รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

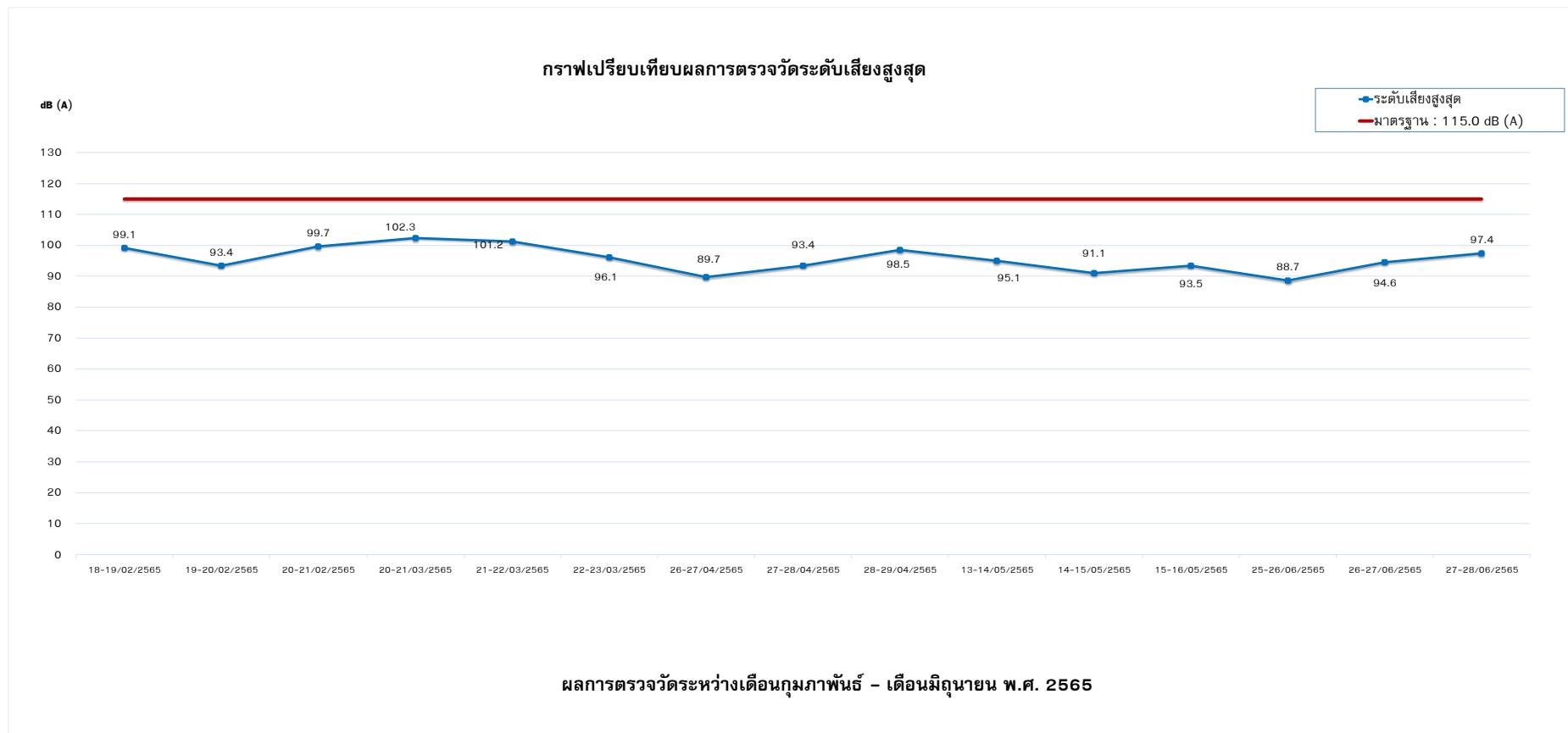




รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก)

ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565

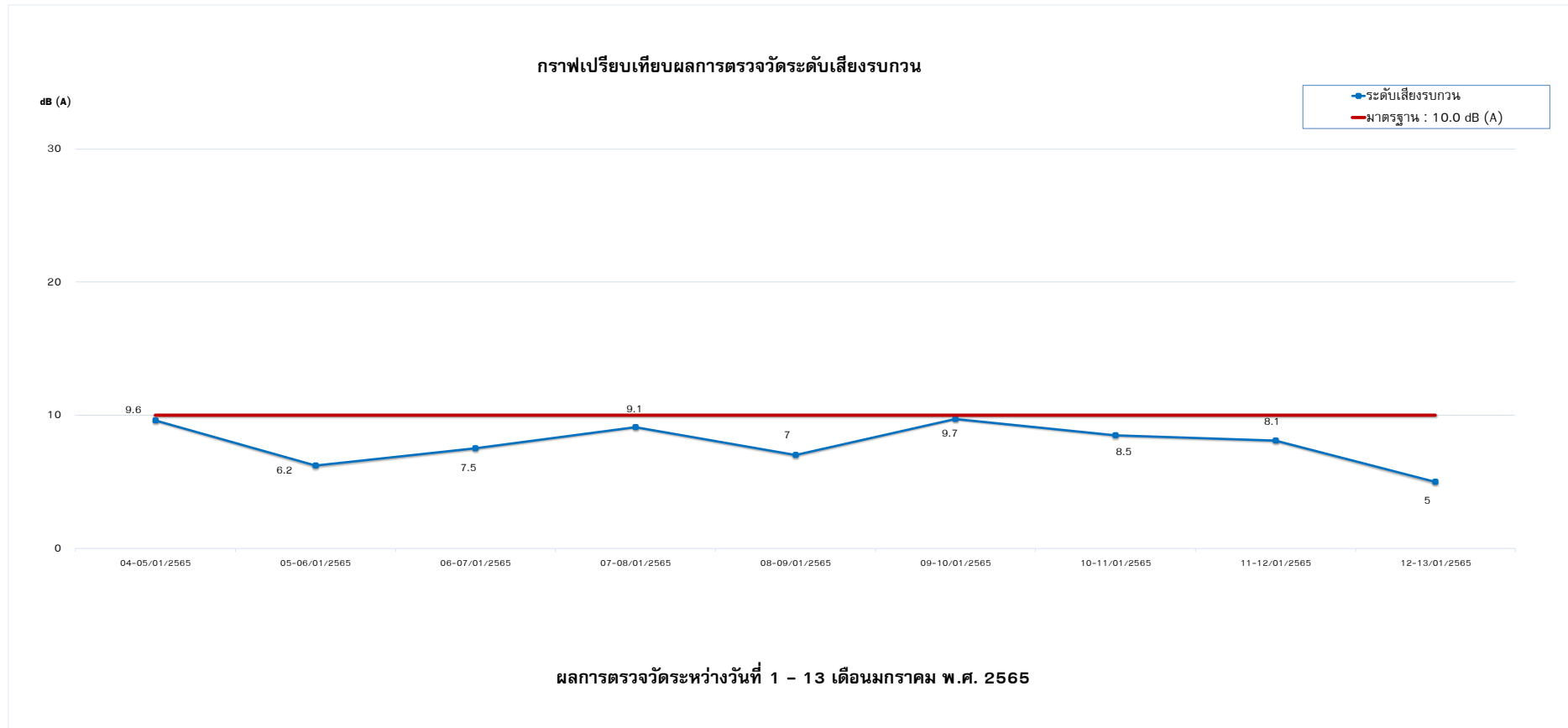




รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

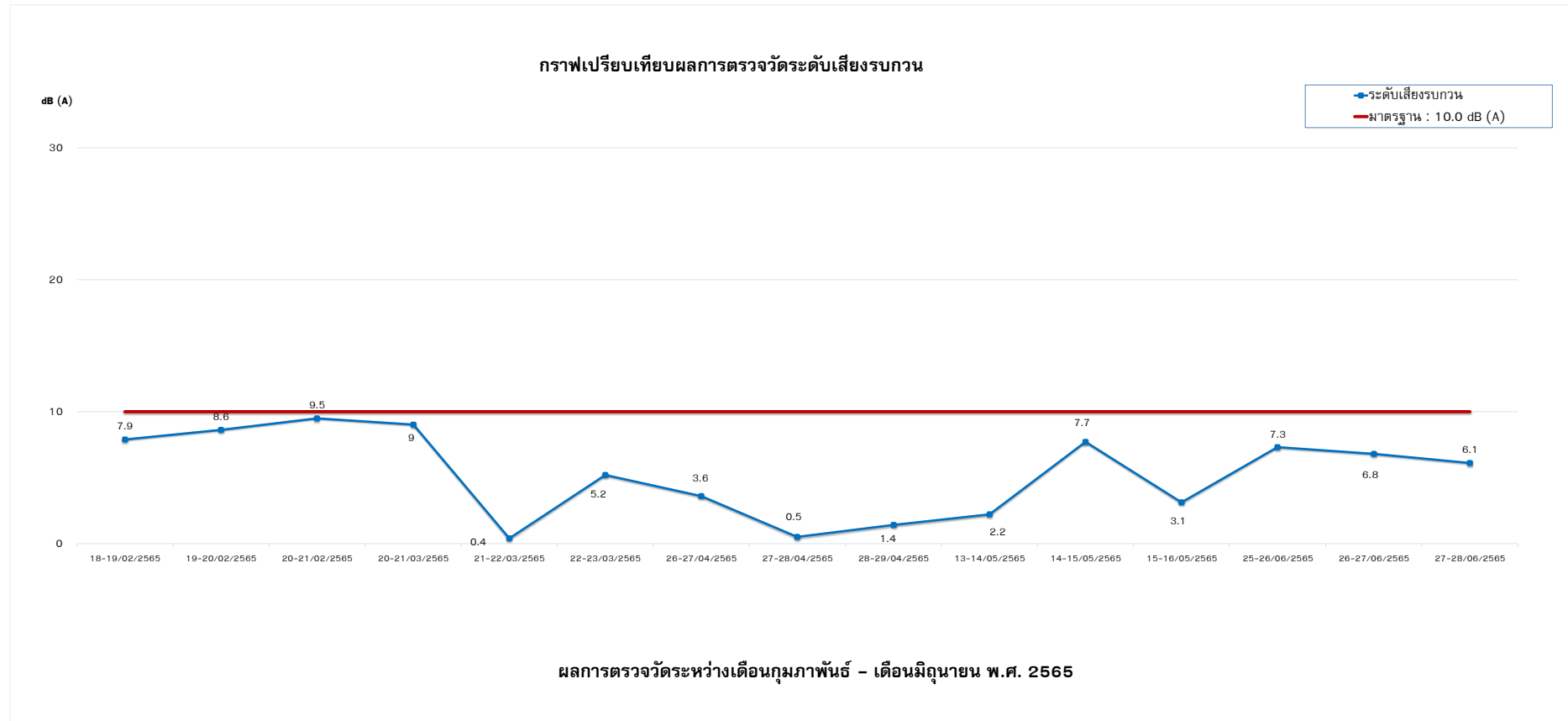




รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะเสาเข็มและฐานราก)

ระหว่างวันที่ 1 - 13 เดือนมกราคม พ.ศ.2565





รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565



4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดระหว่างวันที่ 1-13 มกราคม พ.ศ. 2565 ช่วงงานโครงสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ	01-02/01/2565	*	*	*	*
	02-03/01/2565	*	*	*	*
	03-04/01/2565	*	*	*	*
	04-05/01/2565	Vert	1.870	4.6	5
	05-06/01/2565	Vert	2.564	6.0	5
	06-07/01/2565	Vert	2.909	4.5	5
	07-08/01/2565	Vert	2.845	4.0	5
	08-09/01/2565	Vert	1.986	7.5	5
	09-10/01/2565	Long	1.064	23	8.25
	10-11/01/2565	Vert	2.735	4.1	5

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : mm/s หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิเมตรต่อวินาที Hz หมายถึง หน่วยเป็นเฮิรตซ์
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน
* หมายถึง วันที่ 01 - 03 มกราคม พ.ศ.2565 โครงการหยุดกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันหยุดเทศกาลปีใหม่)



ตารางที่ 4-9 (ต่อ)

สถานี ตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่ โครงการ	11-12/01/2565	Vert	2.743	10.0	5
	12-13/01/2565	Vert	2.940	4.8	5
	18-19/02/2565	Vert	1.986	7.5	5
	19-20/02/2565	Vert	1.055	4.2	5
	20-21/02/2565	Vert	1.576	7.6	5
	20-21/03/2565	Vert	0.717	4.1	5
	21-22/03/2565	Long	2.971	85	18.5
	22-23/03/2565	Vert	1.056	4.0	5
	26-27/04/2565	Vert	1.119	4.7	5
	27-28/04/2565	Vert	1.553	4.1	5
	28-29/04/2565	Vert	1.529	4.2	5
	13-14/05/2565	Long	3.649	1.4	5
	14-15/05/2565	Tran	2.428	4.0	5
	15-16/05/2565	Vert	1.529	5.5	5
	25-26/06/2565	Vert	0.867	4.6	5
	26-27/06/2565	Vert	0.993	3.4	5
	27-28/06/2565	Vert	1.734	4.7	5

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : mm/s หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิเมตรต่อวินาที Hz หมายถึง หน่วยเป็นเฮิรตซ์
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน

4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุดไลฟ์ พระราม 4 - อโศก (Life Rama 4 - Asoke) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท เอพี เอ็มอี 12 จำกัด จากการสำรวจบริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยเก็บตัวอย่างน้ำระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13



ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

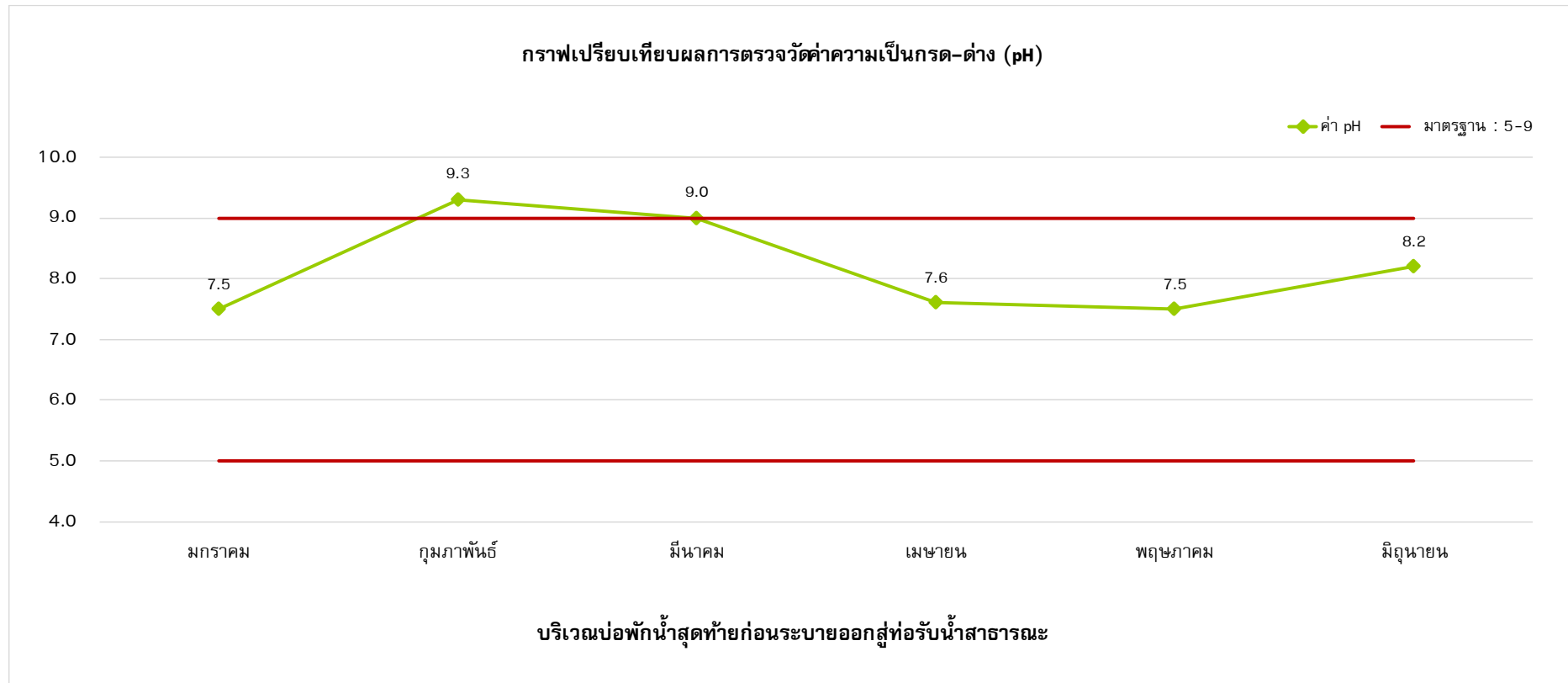
ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	10/01/2565	18/02/2565	21/03/2565	27/04/2565	14/05/2565	21/06/2565		
pH	7.5	9.3*	9.0	7.6	7.5	8.2	5-9	-
Biochemical Oxygen Demand	2	18	ND	4	< 2	5	≤ 20	mg/l
Suspended Solids	< 2.5	67.0*	28.5	< 2.5	< 2.5	14.8	≤ 30	mg/l
Total Dissolved Solid	270	349**	392	352	304	280	≤ 500	mg/l
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	ml/l
Total Kjeldahl Nitrogen	1.65	16.24	5.0	< LOQ	< LOQ	ND	≤ 35	mg/l
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/l
Fat, Oil and Grease	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20	mg/l

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก (อาคารประเภท ก หมายถึง อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 500 ห้องนอนขึ้นไป)

หมายเหตุ : * หมายถึง มีค่าเกินมาตรฐานกำหนด

** หมายถึง Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา) = 610-261 = 349 mg/L





รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

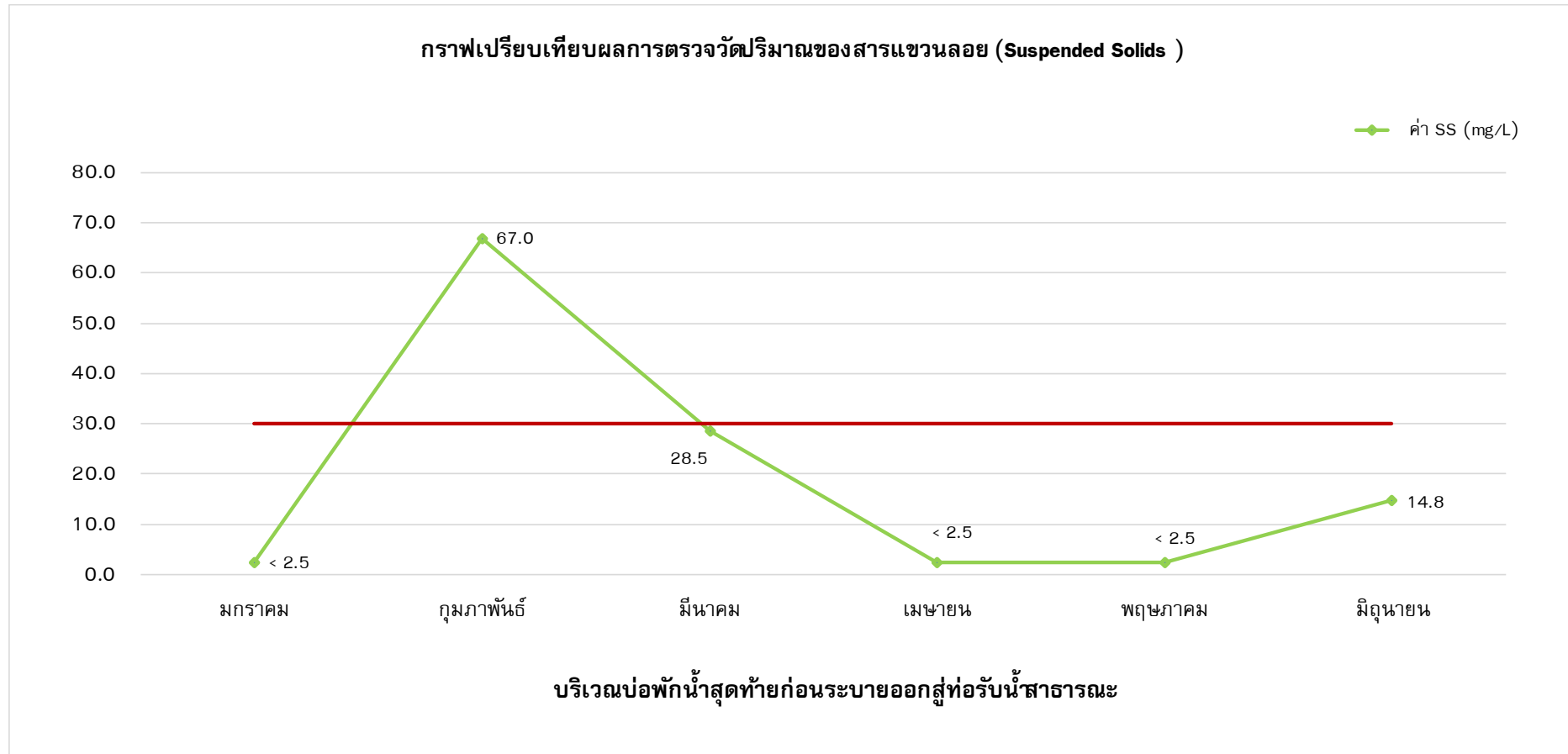




รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

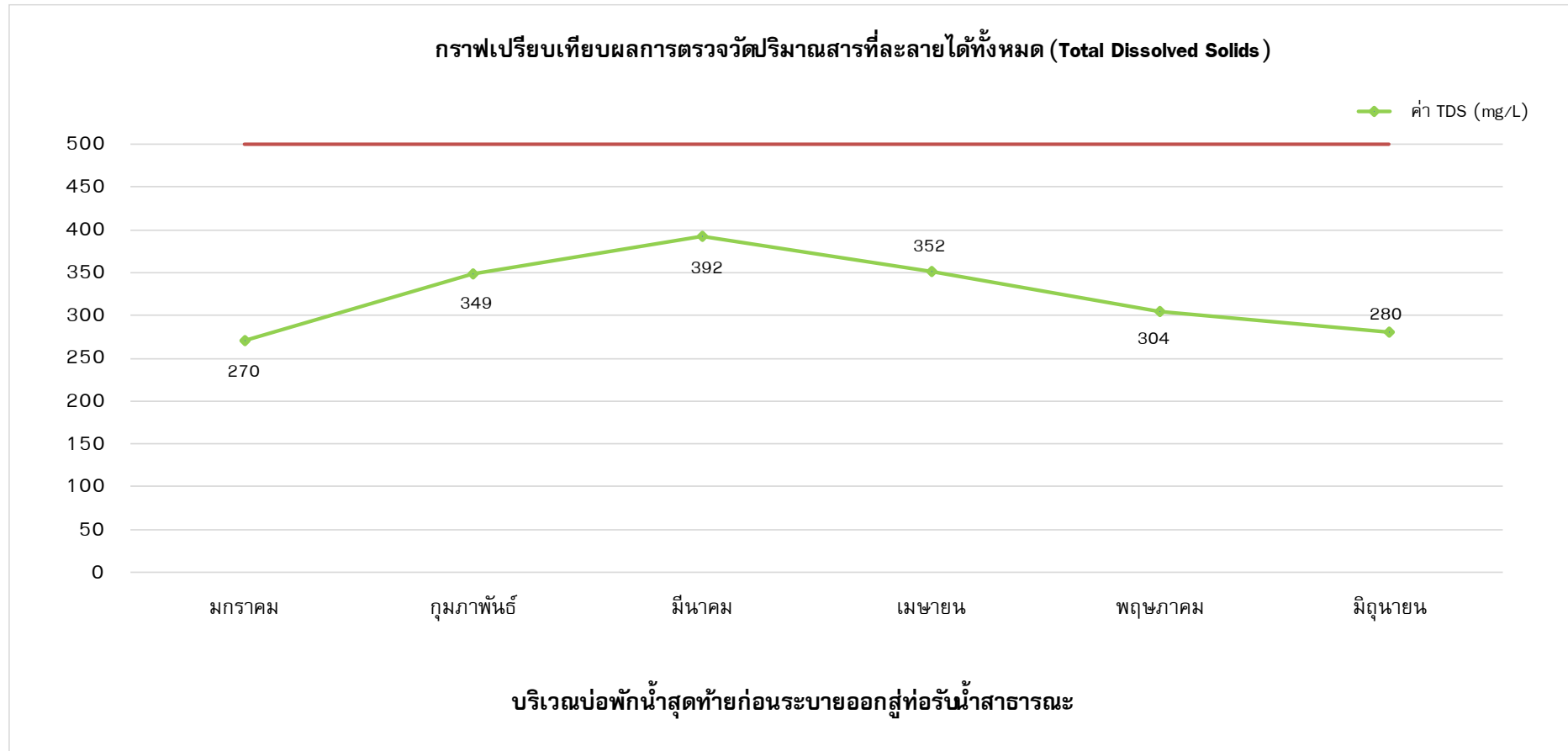




รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids)

บริเวณบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ที่รับน้ำสาธารณะ

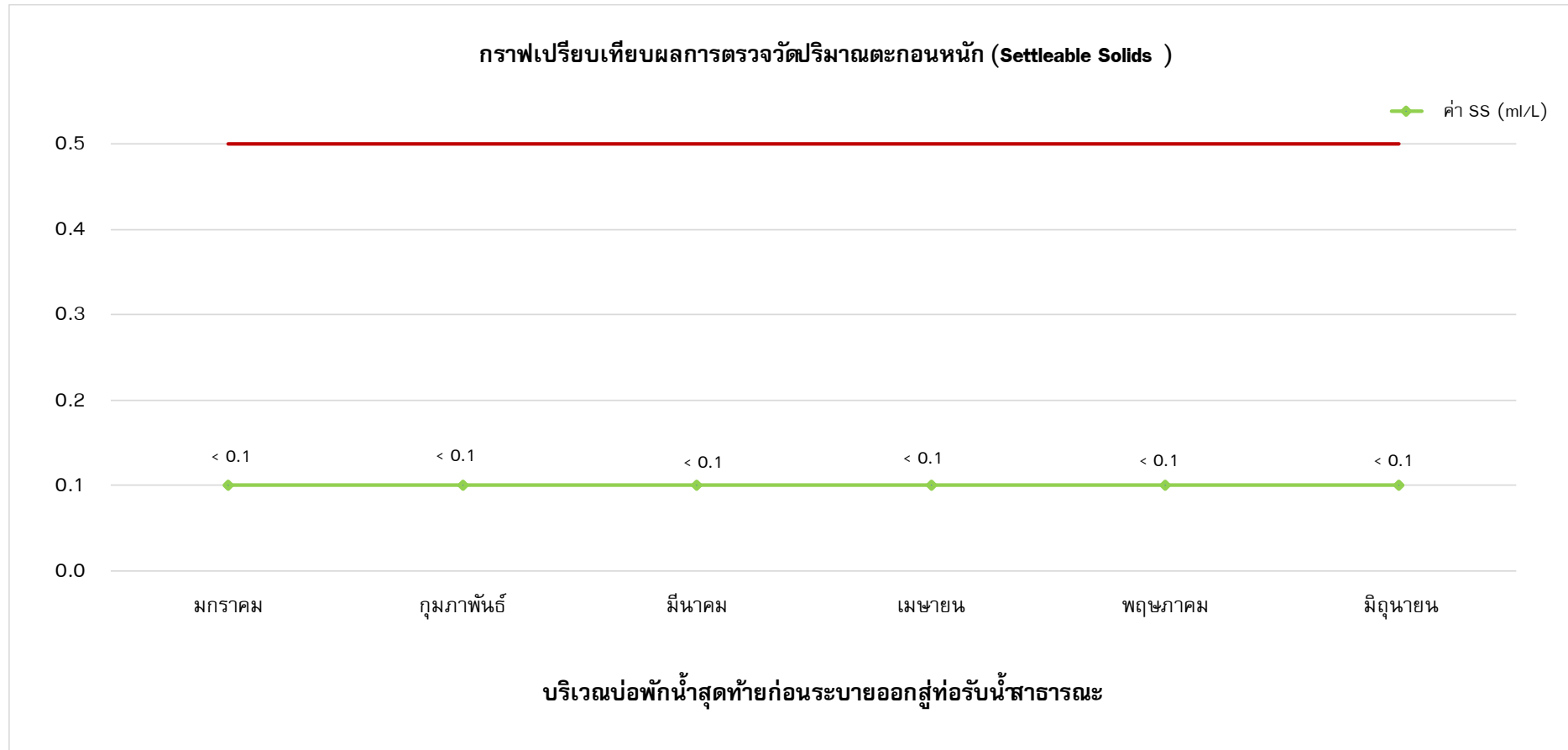




รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณสารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ





รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)

บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ที่รับน้ำสาธารณะ

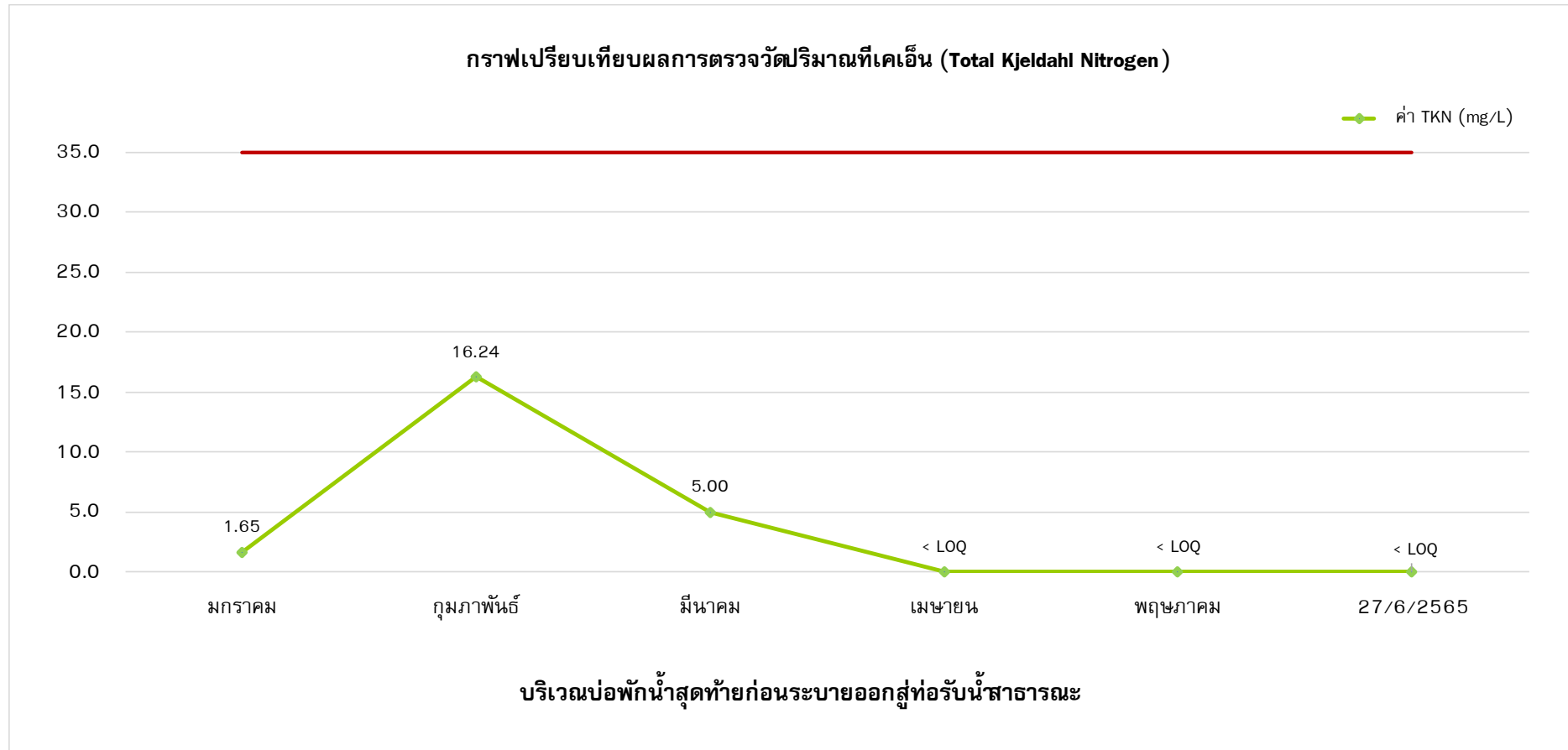




รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ

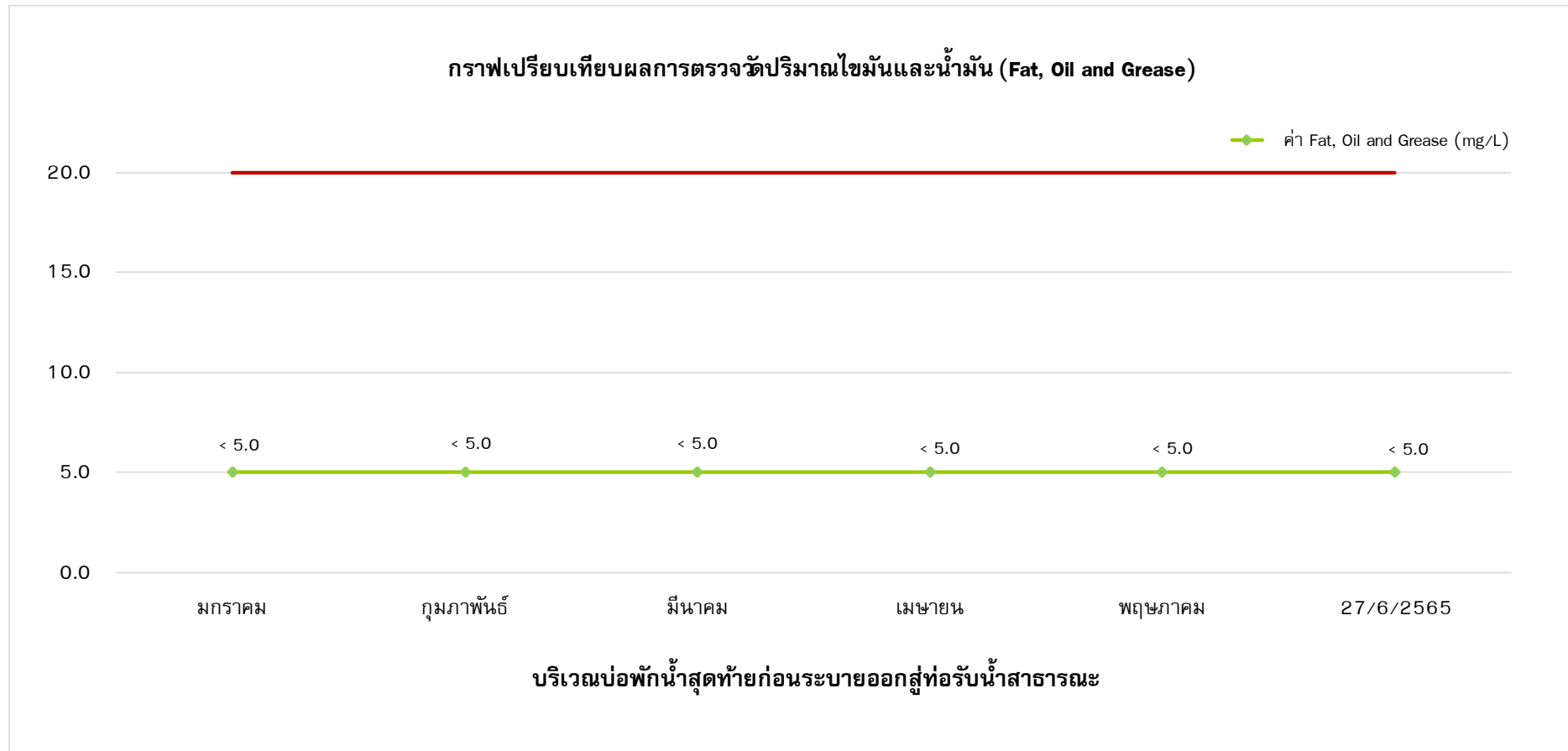




รูปที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ที่รับน้ำสาธารณะ





รูปที่ 4-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)

บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อรับน้ำสาธารณะ



4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2547 พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0747 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ส่วนปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าเท่ากับ 0.0456 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีปริมาณอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 1.0979 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.1365 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ. 2552 พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0357 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่า



เท่ากับ 0.0028 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0036 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ผลการตรวจวัด ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 พบว่า ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 2.14 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทย ยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 65.7 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ส่วนค่าสูงสุดของระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 104.5 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2550 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดระดับเสียงรบกวน มีค่าเท่ากับ 9.7 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบ ต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า ในเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 3.649 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.4 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน ไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตรต่อวินาที) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก บริเวณพื้นที่โครงการ ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 พบว่า ปริมาณบีโอดี ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก ปริมาณที่เคเอ็น ปริมาณซีลไฟด์ และปริมาณไขมันและน้ำมัน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 ค่าความเป็นกรด-ด่าง และปริมาณสารแขวนลอย มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเชื่อมเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้างและตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น



4.6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง ระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการทำงาน เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก ผนัง ฝ้า หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อยู่อาศัยข้างเคียงโครงการ



4.6.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิค สมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
- ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแดมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักร ที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
- เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลื่อนความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลื่อนความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินใต้คู



4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกิดเกินเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทรายนก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทรายน และดักทิ้งตามความเหมาะสม





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

